

2.990.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Recoletos, Madrid

Spanje » Madrid » Madrid Stad » Salamanca » Recoletos »

3 3 181m²
Slaapkamers Badkamers Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje

2.990.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Recoletos, Madrid

Exclusief appartement van 181 m² met 3 slaapkamers en 3 badkamers, volledig gerenoveerd en gemeubileerd, gelegen op de derde verdieping met een uitzonderlijk terras en een uniek uitzicht over Madrid. Inclusief een dubbele parkeerplaats, berging en is gelegen in

Exclusief appartement te koop in Castellana, binnen de stadsgrenzen van Madrid, gelegen in een van de meest gewilde wijken van het district Salamanca. De woning bevindt zich in een omgeving die exclusiviteit, uitstekende vervoersverbindingen, eersteklas voorzieningen en een uitzonderlijk uitzicht combineert, waardoor het een bijzonder aantrekkelijke kans is, zowel als hoofdverblijfplaats als als investering.

De woning heeft een bebouwde oppervlakte van 181 m² (bruikbare oppervlakte in afwachting van verificatie), deze oppervlaktes zijn bij benadering, verdeeld over 3 slaapkamers en 3 badkamers. Het ontwerp is gericht op optimale functionaliteit en de instroom van natuurlijk licht, met een evenwichtige indeling en ruime, goed verbonden kamers.

De woning onderscheidt zich door het terras, de ligging aan de rand van het terrein en het unieke uitzicht over Madrid, wat bijdraagt aan een hoog niveau van comfort en levenskwaliteit. De woning is in uitstekende staat, volledig gerenoveerd en gemeubileerd, en direct te betrekken. De beschreven kenmerken kunnen onder voorbehoud van verificatie zijn.

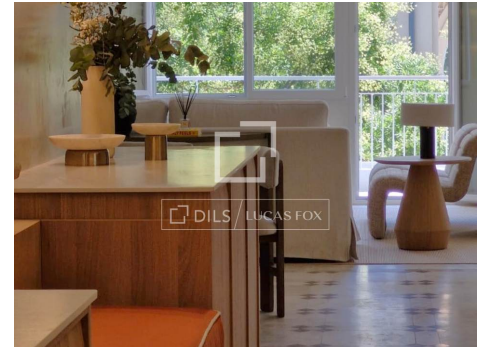
Energieklasse: E

Het omvat een dubbele parkeerplaats, een berging, een service-ingang, twee liften en een conciërge (onder voorbehoud van verificatie), elementen die de waarde van het geheel aanzienlijk verhogen.

Verkoopprijs: € 2.990.000, exclusief belastingen.

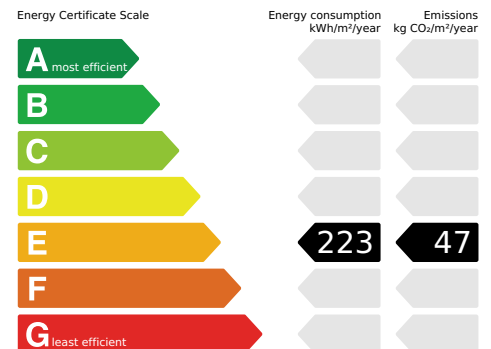
Toepasselijke belastingen (ITP/IVA/AJD), evenals notariskosten, registratiekosten en andere kosten die verband houden met de verkoop, zijn niet inbegrepen in de prijs en zijn voor rekening van de koper.

De verstrekte informatie is uitsluitend bedoeld ter informatie, gebaseerd op gegevens van de eigenaar van het pand, en kan aan verandering onderhevig zijn. Het vormt geen bindend aanbod.



lucasfox.co.nl/go/mad72058

Lift, Natuurlijke lichtinval,
Parkeerplaats, Verwarming,
Uitzicht op de stad, Exterior,
Dienstingang,
Dichtbij openbaarvervoer, Balkon,
Alarmsysteem, Airconditioning,

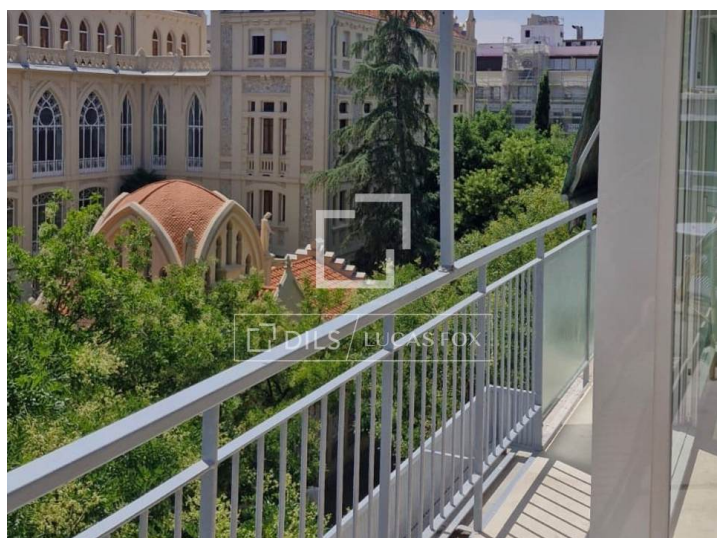


Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje

2.990.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Recoletos, Madrid



Aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., met BTW-nummer B64125438), optredend als makelaar. De verstrekte informatie is louter informatief, gebaseerd op gegevens die door de eigenaar zijn verstrekt, en kan aan wijzigingen onderhevig zijn. Deze informatie vormt geen bindend aanbod.

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanje