

3.300.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

3 Slaapkamer appartement te koop in Almagro, Madrid

Spanje » Madrid » Madrid Stad » Chamberí » Almagro »

3 3 234m²
Slaapkamers Badkamers Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanje

3.300.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

3 Slaapkamer appartement te koop in Almagro, Madrid

Exclusief gerenoveerd appartement van 234 m² gelegen op de derde verdieping van een gebouw in Almagro, met 3 slaapkamers met eigen badkamer, 1 toilet en zes balkons met uitzicht op de straat. Een designwoning die opvalt door de twee grote erkers met glas.

Exclusief appartement te koop in Almagro, binnen de stadsgrenzen van Madrid, gelegen in een van de meest gewilde wijken van Chamberí. De woning bevindt zich in een omgeving die klassieke elegantie, uitstekende restaurants, nabijheid van voorzieningen en superieure vervoersverbindingen combineert, waardoor het een bijzonder aantrekkelijke kans is, zowel als hoofdverblijfplaats als investering.

De woning heeft een bebouwde oppervlakte van circa 234 m² (bruikbare oppervlakte nog te verifiëren), verdeeld over 3 slaapkamers en 4 badkamers (3 en-suite badkamers en 1 gastentoilet). Het ontwerp is gericht op optimale functionaliteit en natuurlijke lichtinval, met een evenwichtige indeling, ruime woonruimtes, een aparte eetkamer, een designkeuken en comfortabele vertrekken.

Bijzonder opvallend zijn de zes balkons met uitzicht op straat, de twee erkers met glas, de ruime kamers en de moderne afwerking, die zorgen voor een hoog niveau van comfort en levenskwaliteit. De woning is gerenoveerd en direct te betrekken. De beschreven kenmerken kunnen onder voorbehoud van verificatie zijn.

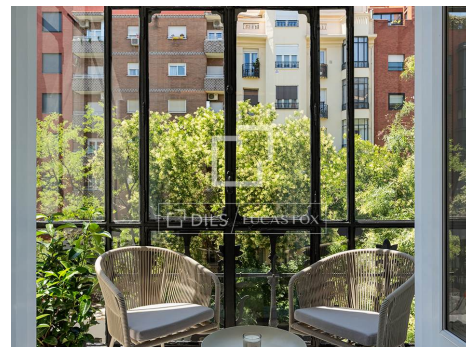
Energieklasse: D

Het omvat een wasruimte en diverse вспомогательные ruimtes, waaronder een tv-hoek en een ruimte bedoeld voor een bar, die de waarde van het geheel aanzienlijk verhogen.

De verkoopprijs bedraagt € 3.300.000, exclusief belastingen.

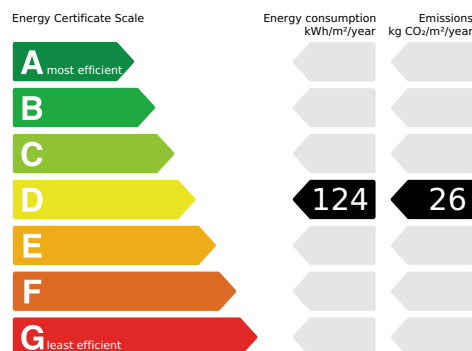
Toepasselijke belastingen (ITP/IVA/AJD), evenals notariskosten, registratiekosten en andere kosten die verband houden met de verkoop, zijn niet inbegrepen in de prijs en zijn voor rekening van de koper.

De verstrekte informatie is uitsluitend bedoeld ter informatie, gebaseerd op gegevens van de eigenaar van het pand, en kan aan verandering onderhevig zijn. Het vormt geen bindend aanbod.



lucasfox.co.nl/go/mad72077

Lift, Natuurlijke lichtinval, Verwarming, Open keuken, Gerenoveerd, Exterior, Dichtbij openbaarvervoer, Balkon, Airconditioning

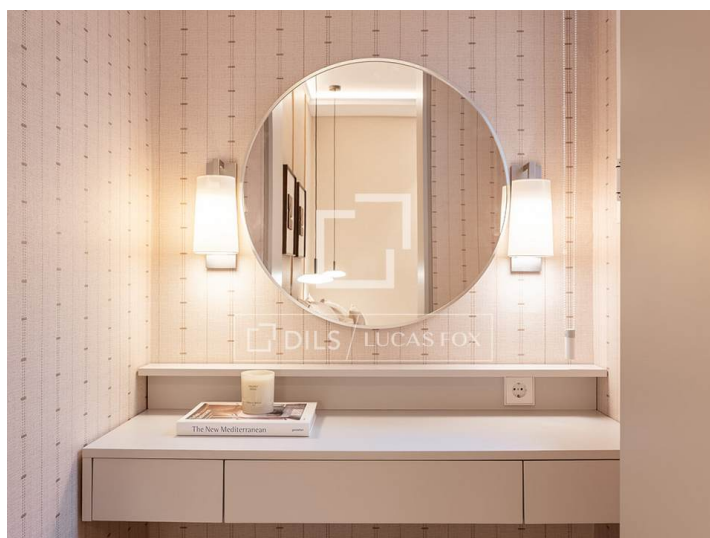
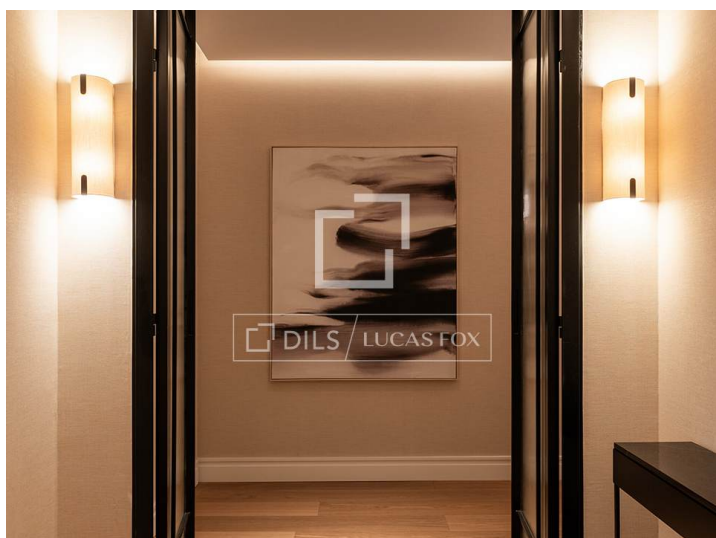
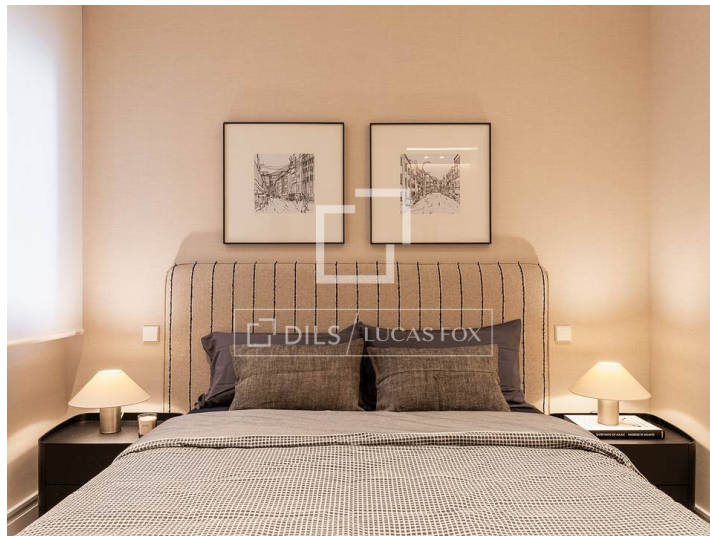


Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje

3.300.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

3 Slaapkamer appartement te koop in Almagro, Madrid



Aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., met BTW-nummer B64125438), optredend als makelaar. De verstrekte informatie is louter informatief, gebaseerd op gegevens die door de eigenaar zijn verstrekt, en kan aan wijzigingen onderhevig zijn. Deze informatie vormt geen bindend aanbod.

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanje