

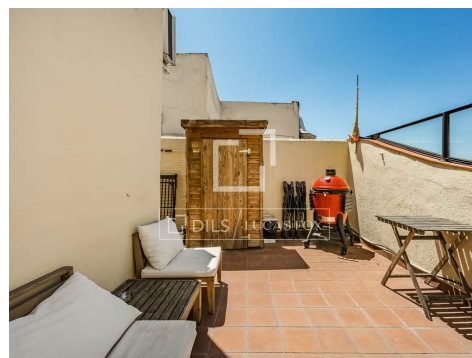
750.000 € Penthouse - Te koop - Nieuw

1 Slaapkamer penthouse met 16m² terras te koop in Malasaña, Madrid

Spanje » Madrid » Madrid Stad » Malasaña » 28015

1	1	56m ²	16m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

Nieuw



Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanje

750.000 € Penthouse - Te koop - Nieuw

1 Slaapkamer penthouse met 16m² terras te koop in Malasaña, Madrid

Penthouse in Malasaña

Exclusief penthouse te koop in Malasaña, binnen de stadsgrenzen van Madrid, gelegen in een van de meest gewilde wijken. De woning bevindt zich in een omgeving die nabijheid van voorzieningen, een aantrekkelijke levensstijl, een prachtig uitzicht en goede verbindingen combineert, waardoor het een bijzonder aantrekkelijke kans is, zowel als hoofdverblijf als als investering.

De woning heeft een bebouwde oppervlakte van 55 m² (waarvan 51 m² bruikbare ruimte bij benadering), verdeeld over 1 slaapkamer en 1 badkamer. Het ontwerp is gericht op optimale functionaliteit en de instroom van natuurlijk licht, met een evenwichtige indeling en ruime, goed met elkaar verbonden kamers.

Het uitzicht, de terrassen, de ligging, de privacy en de hoogwaardige afwerking zijn bijzonder opvallend en bieden een hoog niveau van comfort en levenskwaliteit. De woning is gerenoveerd en direct te betrekken. De beschreven kenmerken kunnen onder voorbehoud van verificatie zijn.

Energieklasse E.

De vraagprijs is €750.000.

De toepasselijke belastingen (ITP), notariskosten, registratiekosten en andere kosten die verband houden met de verkoop zijn niet in de prijs inbegrepen.

De totale kosten van de overname kunnen variëren afhankelijk van het profiel van de koper en de voorwaarden van de transactie, en kunnen op verzoek van de geïnteresseerde partij nader worden toegelicht.

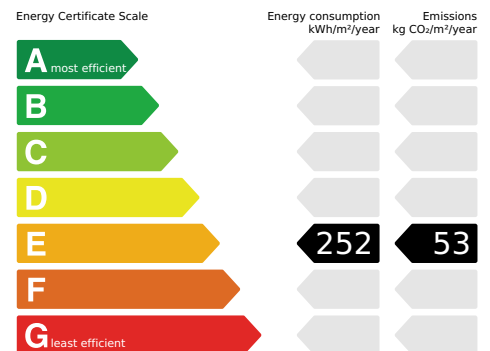
Aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL met CIF B64125438), die optreedt als vastgoedmakelaar.

De verstrekte informatie is uitsluitend bedoeld ter informatie, gebaseerd op gegevens van de eigenaar van het pand, en kan aan verandering onderhevig zijn. Het vormt geen bindend aanbod.



lucasfox.co.nl/go/mad72081

Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval,
Marmeren vloeren, Verwarming,
Uitzicht op de stad, Open keuken,
Gerenoveerd, Exterior, Airconditioning

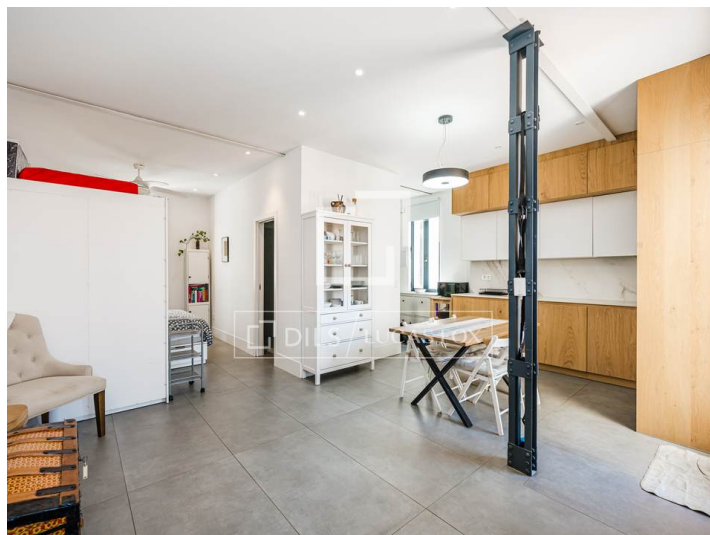


Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje

750.000 € Penthouse - Te koop - Nieuw

1 Slaapkamer penthouse met 16m² terras te koop in Malasaña, Madrid



Aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., met BTW-nummer B64125438), optredend als makelaar. De verstrekte informatie is louter informatief, gebaseerd op gegevens die door de eigenaar zijn verstrekt, en kan aan wijzigingen onderhevig zijn. Deze informatie vormt geen bindend aanbod.

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje