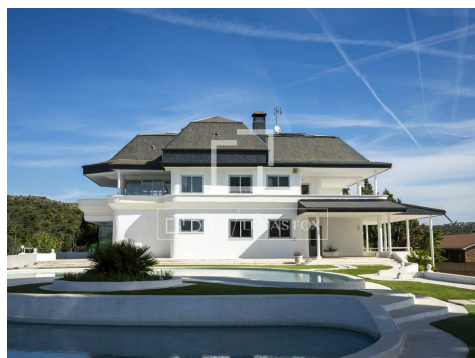


9.200 € Per maand Villa - Te huur - Nieuw

9 Slaapkamer villa te huur in Las Rozas, Madrid

Spanje » Madrid » Las Rozas » 28232

9 Slaapkamers 7 Badkamers 900m² Plattegrond 2.400m² Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje

9.200 € Per maand Villa - Te huur - Nieuw

9 Slaapkamer villa te huur in Las Rozas, Madrid

Dit ruime pand van vier verdiepingen is gelegen in de exclusieve wijk Molino de la Hoz en biedt een ideale omgeving voor zowel gezinsbewoning als zakelijk gebruik.

Gelegen in de exclusieve urbanisatie Molino de la Hoz, presenteert Lucas Fox dit unieke pand dat zich niet alleen onderscheidt door zijn ruimtelijkheid, maar ook door zijn buitengewone veelzijdigheid. Het is ideaal als luxe woning en tevens voor het ontwikkelen van professionele activiteiten in een bevoorrechte omgeving.

Gelegen op een perceel van 2.000 m² en met circa 950 m² woonoppervlak (inclusief terrassen), is de woning verdeeld over vier verdiepingen en biedt negen slaapkamers, ruime gemeenschappelijke ruimtes en ruimtes die gemakkelijk aan verschillende behoeften kunnen worden aangepast. Van de elegante ontvangsthall tot de imposante trap, het huis straalt prestige uit, perfect voor wie woon- en werkruimte wil combineren.

Het pand is gemoderniseerd om maximaal comfort en efficiëntie te bieden, met de integratie van 36 zonnepanelen en een aërothermisch systeem voor warmte en koeling, wat duurzaamheid en energiebesparing garandeert.

Een van de grootste pluspunten is de volledig geluiddichte opnamestudio, ideaal voor omroepen, audiovisuele producties, contentcreatie of elke andere professionele activiteit die akoestische isolatie vereist. Een exclusieve ruimte die het potentieel van het pand vergroot.

Buiten vindt u een omgeving die is ontworpen om van te genieten: onderhoudsarm kunstgras, een barbecueplek met hout en een traditionele oven, en diverse terrassen die unieke ervaringen bieden. Het overdekte terras met uitzicht op de bergen en het open terras met uitzicht op de golfbaan zijn bijzonder aan te bevelen en creëren elk een eigen sfeer.

Het pand beschikt tevens over een video-intercom, ruime parkeergelegenheid en een indeling die zorgt voor onafhankelijkheid tussen de verschillende ruimtes, waardoor het bijzonder aantrekkelijk is voor professioneel gebruik, kantoren, spreekkamers of creatieve projecten.

Het uitzicht op de bergen vanaf de in- en uitgang van het pand versterkt het gevoel van exclusiviteit, privacy en verbondenheid met de natuur.

Een zeldzaam object op de markt, aangeboden door Lucas Fox, ontworpen voor mensen die op zoek zijn naar meer dan alleen een huis: een ruimte om te leven en hun leven of werkproject zonder grenzen te ontwikkelen.

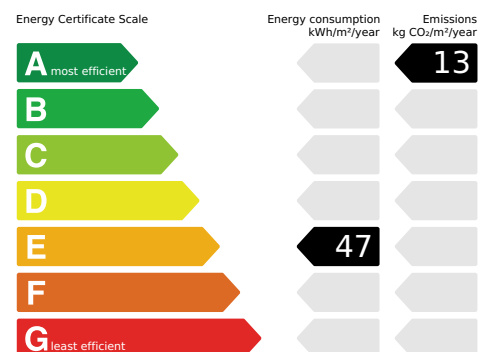


lucasfox.co.nl/go/madr68719

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Padeltennis baan, Natuurlijke lichtinval, Monumentale details, Marmeren vloeren, Hoge plafonds, Parkeerplaats, Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht op de stad, Uitzicht op de golf, Uitzicht, Thuis bioscoop, Panoramisch zicht, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk, Dienstingang, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Beveiliging, Berging, Basketbalveld, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning,

Minimale huurperiode: 12 maanden.

Nu beschikbaar!



Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje

9.200 € Per maand Villa - Te huur - Nieuw

9 Slaapkamer villa te huur in Las Rozas, Madrid



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanje