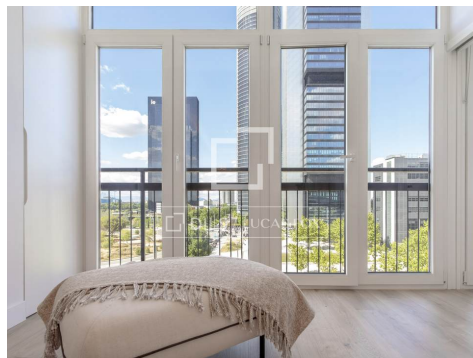


2.750 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

## Excellent 3 Slaapkamer appartement te huur in La Paz, Madrid

Spanje » Madrid » La Paz » 28029

3 Slaapkamers    2 Badkamers    80m<sup>2</sup> Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje

2.750 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

## Excellent 3 Slaapkamer appartement te huur in La Paz, Madrid

Fantastisch, gloednieuw appartement met 3 slaapkamers, zeer licht en hoogwaardig afgewerkt, gelegen in een gebouw met conciërgeservice. Het beschikt over een ruime woonkamer met een volledig uitgeruste open keuken en twee complete badkamers, waarvan één en suite. Direct te betrekken.

Lucas Fox presenteert deze fantastische, gloednieuwe woning, ontworpen om comfort, ruimte en uitstekende natuurlijke lichtinval in alle vertrekken te bieden.

De woning beschikt over een uitnodigende entreehal die de verschillende ruimtes functioneel met elkaar verbindt. De woonruimte omvat een ruime open woon- en eetkamer met een geïntegreerde keuken, waardoor dankzij de grote ramen een moderne en zeer lichte ruimte ontstaat.

De keuken is volledig uitgerust met alle apparatuur en beschikt over natuurlijke ventilatie.

Het slaapgedeelte bestaat uit drie slaapkamers met ingebouwde kledingkasten. De hoofdslaapkamer is een tweepersoonskamer met uitzicht naar buiten en een eigen badkamer. De twee andere eenpersoonskamers genieten ook van veel natuurlijk licht en delen een tweede complete badkamer.

De woning onderscheidt zich door uitstekende eigenschappen: massief houten vloeren in de woonruimtes en porseleinen tegels in de badkamers, gerenoveerd buitenschrijnwerk met thermische onderbreking voor optimale thermische en akoestische isolatie, en energiezuinige ledverlichting in de gehele woning.

De accommodatie beschikt over een conciërgeservice, die dagelijks comfort en veiligheid biedt.

Kosten en nutsvoorzieningen: niet inbegrepen in de huurprijs (water, elektriciteit, gas, servicekosten, enz.).

Energieklasse [E]

Borg: 1 maand + 1 extra maand garantie.

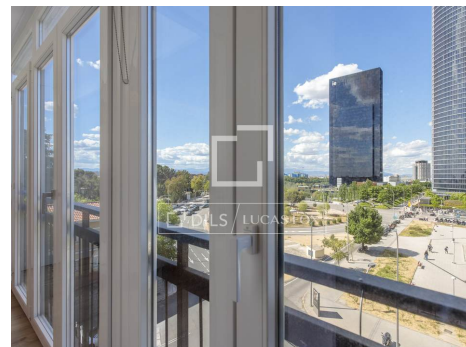
Contractsoort: hoofdverblijf

Een direct bewoonbare woning, ideaal voor wie op zoek is naar een gloednieuwe woning in een functionele, lichte en zorgvuldig ontworpen ruimte.

ER WORDEN GEEN BEMIDDELINGSKOSTEN IN REKENING GEBRACHT.

### Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje

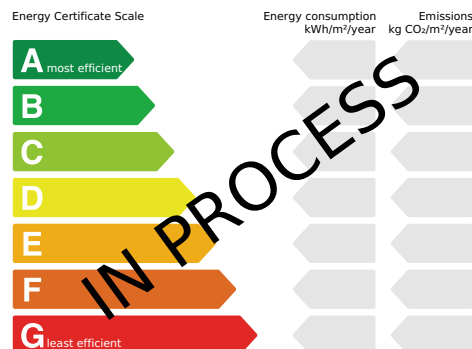


[lucasfox.co.nl/go/madr69268](https://lucasfox.co.nl/go/madr69268)

Uitzicht op de bergen, Garage, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Uitzicht, Open keuken, Gerenoveerd, Exterior, Airconditioning

Minimale huurperiode: 12 maanden.

Nu beschikbaar!



2.750 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

## Excellent 3 Slaapkamer appartement te huur in La Paz, Madrid

Verkocht door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL met CIF B64125438),  
handelend als  
makelaar.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje