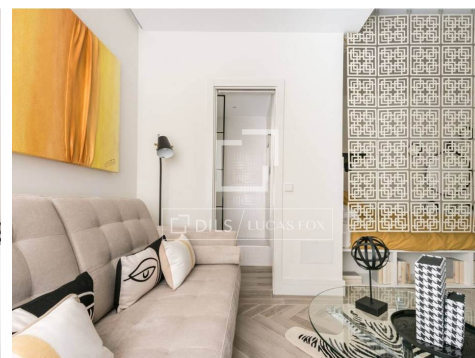
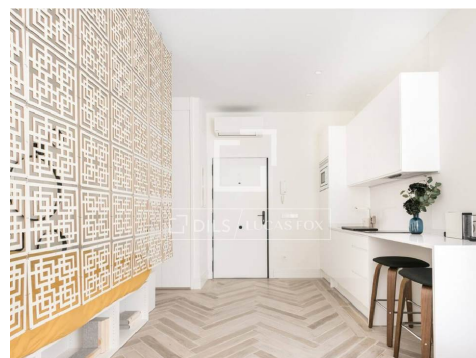
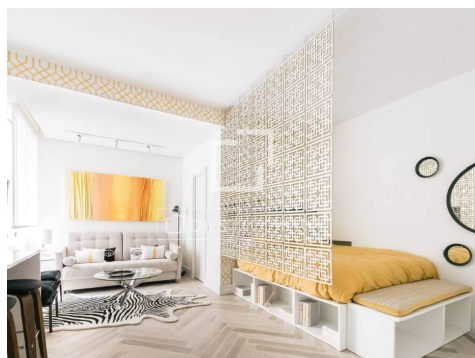
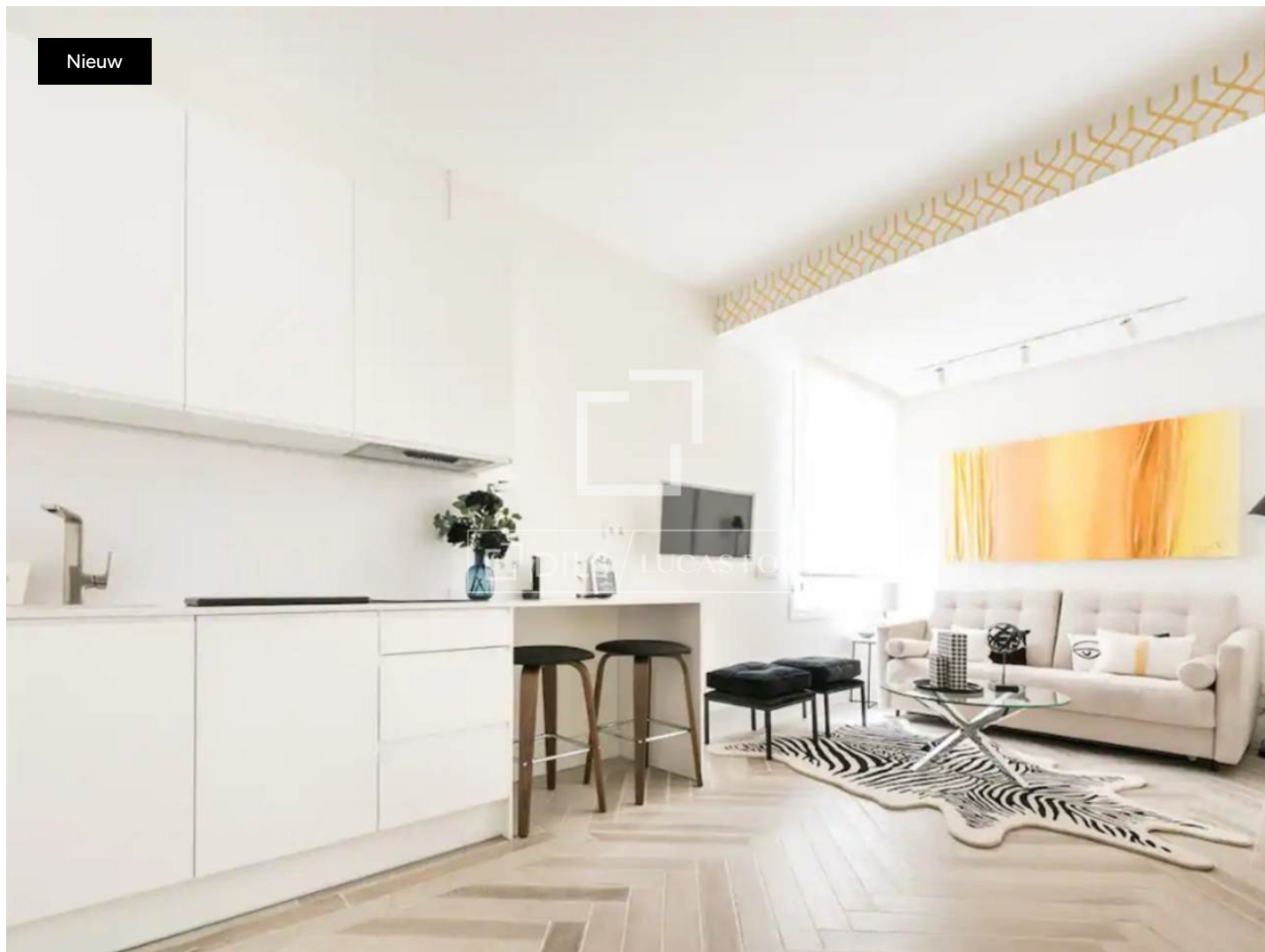


1.350 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

1 Slaapkamer appartement te huur in Sol, Madrid

Spanje » Madrid » Madrid Stad » Sol » 28013

1 Slaapkamers 1 Badkamers 40m² Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanje

1.350 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

1 Slaapkamer appartement te huur in Sol, Madrid

Zeer rustig gelegen appartement midden in Puerta del Sol. In uitstekende staat, recent gerenoveerd.

Exclusief studio-appartement te huur in het stadscentrum, binnen de gemeente Madrid, gelegen in een van de meest gewilde en levendige buurten van de stad. De woning bevindt zich in een omgeving die nabijheid van allerlei voorzieningen, een uitstekend gastronomisch en winkelaanbod, een stedelijke levensstijl en onovertroffen openbaarvervoersverbindingen combineert, waardoor het ideaal is voor wie op zoek is naar een comfortabel en functioneel tijdelijk verblijf in het hart van Madrid.

De woning heeft een bebouwde oppervlakte van circa 40 m² en een bruikbare oppervlakte van 35 m², efficiënt verdeeld over een ruime en lichte woonkamer, een keuken en een complete badkamer. De indeling is ontworpen om zowel de functionaliteit als het gebruik van ruimte en natuurlijk licht te optimaliseren, waardoor een groter gevoel van ruimte ontstaat dan gebruikelijk is bij woningen met vergelijkbare kenmerken.

De woning onderscheidt zich door de vele lichtinval, de doordachte indeling, de rust en de zorgvuldige afwerking. Al deze factoren dragen bij aan het comfort en de hoge levenskwaliteit in een van de meest gewilde woonwijken van Madrid. De woning verkeert in uitstekende staat en is direct te betrekken. De beschreven kenmerken zijn onder voorbehoud van verificatie.

De maandelijkse huur bedraagt duizend driehonderdvijftig euro (€1.350).

De kosten voor nutsvoorzieningen en andere uitgaven die verband houden met de woning (water, elektriciteit, gas, gemeenschappelijke kosten, enz.) zijn inbegrepen in de huurprijs tot een maximum van vijfenzeventig euro (€75) per maand.

De huurprijs kan worden aangepast in overeenstemming met de geldende regelgeving.

Voorwaarden: wettelijke borgsom van één maand, aanvullende garantie voor contracten met een looptijd van meer dan zes maanden, contractduur tussen één en elf maanden en formalisering via een tijdelijk huisvestingscontract.

Aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL met CIF B64125438), die optreedt als vastgoedmakelaar.

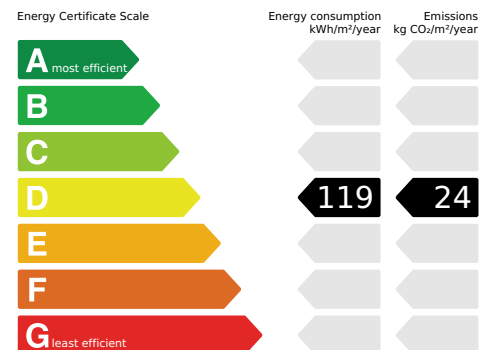
De verstrekte informatie is uitsluitend bedoeld ter informatie, gebaseerd op gegevens van de eigenaar van het pand, en kan aan verandering onderhevig zijn. Het vormt geen bindend aanbod.



lucasfox.co.nl/go/madr69397

Conciërge service, Lift,
Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Open keuken,
Gerenoveerd, Beveiliging,
Airconditioning,

Beschikbaar vanaf 1 jul 2026



Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje

1.350 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

1 Slaapkamer appartement te huur in Sol, Madrid



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje