

6.300 € Per maand Villa - Te huur - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer villa te huur in Alcobendas, Madrid

Spanje » Madrid » Alcobendas » 28109

3 Slaapkamers 4 Badkamers 411m² Plattegrond 700m² Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje

6.300 € Per maand Villa - Te huur - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer villa te huur in Alcobendas, Madrid

Exclusieve halfvrijstaande woning gelegen in een van de beste woonwijken van Alcobendas, ideaal voor gezinnen die op zoek zijn naar ruimte, privacy en een uitstekende verbinding met Madrid.

Lucas Fox presenteert deze exclusieve halfvrijstaande woning met een eigentijds design, gelegen in een van de meest gewilde woonwijken van Alcobendas, in de buurt van Camino Ancho. Ideaal voor wie op zoek is naar ruimte, privacy, comfort en een uitstekende verbinding met Madrid.

De woning onderscheidt zich door de overvloed aan natuurlijk licht dankzij de ligging op het zuiden, waardoor bewoners de hele dag van de zon kunnen genieten. Verdeeld over drie verdiepingen biedt het ruime, moderne en functionele woonruimtes met hoogwaardige afwerking, hoge plafonds en grote ramen met veiligheidsglas.

Op de begane grond bevindt zich een elegante woon-eetkamer met directe toegang tot de buitenruimte met een kunstgrasveld, evenals een kantoor, een garderobekast en een complete badkamer. De keuken is volledig uitgerust met apparatuur en de woning wordt semi-gemeubileerd aangeboden.

Het slaapgedeelte bestaat uit drie ruime slaapkamers, elk met een eigen badkamer en inloopdouche. De hoofdslaapkamer beschikt bovendien over een ligbad, een kleedkamer en een heerlijk privéterras van circa 3 x 3,5 meter.

Op de begane grond bevindt zich een extra kamer met natuurlijke ventilatie via een raam, een complete badkamer, een woonkamer, een wasruimte met een wasmachine en een droger, en een berging.

De woning beschikt over een onafhankelijk domoticasysteem op elke verdieping, elektrische rolgordijnen, centrale airconditioning, vloerverwarming en een alarmsysteem in het hele pand. Daarnaast is er een privégarage met ruimte voor drie auto's en toegang op afstand.

Het complex biedt een zwembad en een kinderspeelplaats in een rustige, kindvriendelijke woonwijk, dicht bij internationale scholen, winkelgebieden, restaurants, sportcentra en met gemakkelijke toegang tot belangrijke wegen. Kleine huisdieren zijn ook welkom.

Beschikbaar vanaf 1 juli.

De onroerendgoedbelasting (IBI) en servicekosten worden door de eigenaar betaald, terwijl de huurder verantwoordelijk is voor de nutsvoorzieningen. De woning heeft een A-energielabel. Financiële voorwaarden: één maand borg en één maand huur als garantie. Contracttype: permanente bewoning voor de lange termijn.

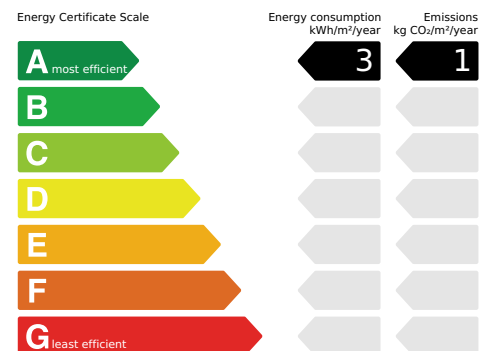


lucasfox.co.nl/go/madr69431

Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Conciërge service, Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Modernistisch gebouw, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Nieuwbouw, Inloopkast, Inbouwkasten, Domotica systeem, Diervriendelijk, Dichtbij openbaarvervoer, Bijkeuken, Beveiliging, Besloten gemeenschap, Berging, Alarmsysteem

Minimale huurperiode: 12 maanden.

Beschikbaar vanaf 1 jul 2026



Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje

6.300 € Per maand Villa - Te huur - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer villa te huur in Alcobendas, Madrid

Aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL met CIF B64125438), die optreedt als vastgoedmakelaar.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanje