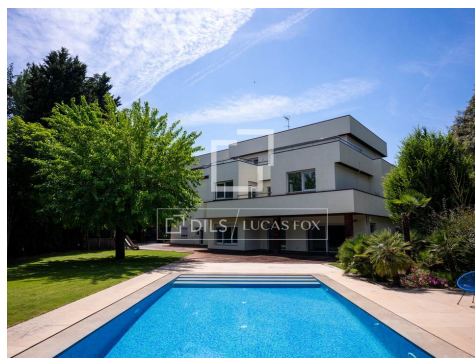


15.000 € Per maand Villa - Te huur - Nieuw

7 Slaapkamer villa te huur in Aravaca, Madrid

Spanje » Madrid » Aravaca » 28023

7	9	1.164m ²	2.500m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje

15.000 € Per maand Villa - Te huur - Nieuw

7 Slaapkamer villa te huur in Aravaca, Madrid

Luxe vrijstaande villa met 7 slaapkamers en een bebouwde oppervlakte van 1.164 m². Exclusief object met ruime kamers, een elegante privétuin en een spectaculair buitenzwembad.

Lucas Fox presenteert deze prachtige, luxe vrijstaande woning, gelegen op een exclusief privéperceel van 2.500 m². De woning is ontworpen voor wie op zoek is naar ruimte, privacy en maximaal comfort in een bevoorrechte woonomgeving. Het pand biedt 1.164 m² bebouwde oppervlakte en 950 m² bruikbare ruimte verdeeld over drie verdiepingen, met een functionele indeling en royale vertrekken die baden in natuurlijk licht dankzij de uitstekende oriëntatie op het zuiden en oosten.

Deze woning beschikt over zeven ruime slaapkamers en negen badkamers en biedt een unieke woonervaring, ideaal voor grote gezinnen en mensen die graag gasten ontvangen. De kamers kenmerken zich door hun royale afmetingen, elegante afwerking en naadloze verbinding tussen binnen- en buitenruimte. De woning wordt ongemeubileerd opgeleverd, inclusief een volledig uitgeruste keuken, waardoor deze gemakkelijk aan elke levensstijl kan worden aangepast.

Buiten vindt u een elegante, volgroeide tuin en een spectaculair privézwembad, ideaal om te ontspannen, te socialiseren en het hele jaar door van het buitenleven te genieten. De woning beschikt tevens over een terras, inbouwkasten, een berging en een parkeerplaats, die bij de prijs zijn inbegrepen.

De woning beschikt onder andere over individuele verwarming op aardgas, airconditioning en verkeert in uitstekende staat, waardoor u er direct kunt intrekken. Bovendien is er een verzekering tegen wanbetaling van de huurder inbegrepen, wat extra gemoedsrust en zekerheid biedt gedurende de gehele huurperiode.

De woning wordt aangeboden middels een standaard huurcontract voor bewoning. Een borgsom ter waarde van één maand huur en een aanvullende garantie zijn vereist. De onroerendgoedbelasting (IBI) en servicekosten worden betaald door de verhuurder, terwijl de kosten voor nutsvoorzieningen voor rekening van de huurder zijn. Energielabel D, zowel voor verbruik als emissies.

Aangeboden door Lucas Fox, die optreedt als vastgoedmakelaar via Lucas Trading, SL (CIF B64125438).

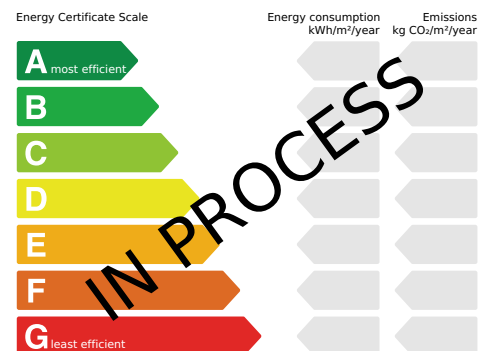


lucasfox.co.nl/go/madr69744

Zwembad, Tuin, Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Diervriendelijk, Dienstingang, Bijkeuken, Beveiliging, Berging, Alarmsysteem, Airconditioning

Minimale huurperiode: 12 maanden.

Nu beschikbaar!

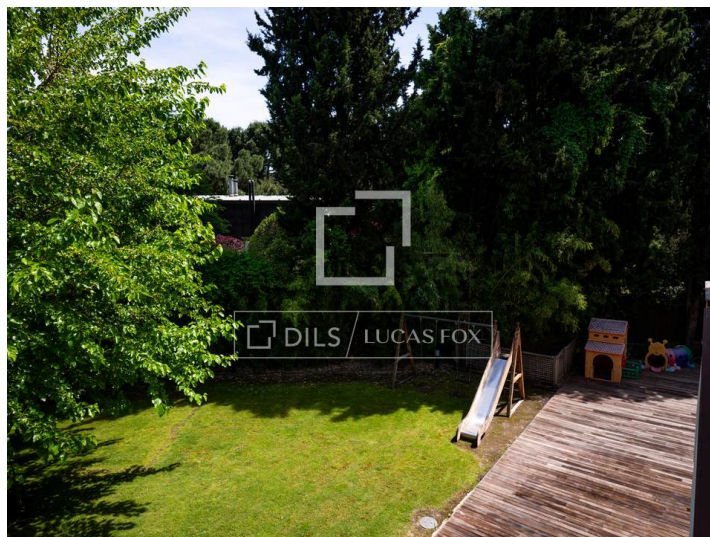
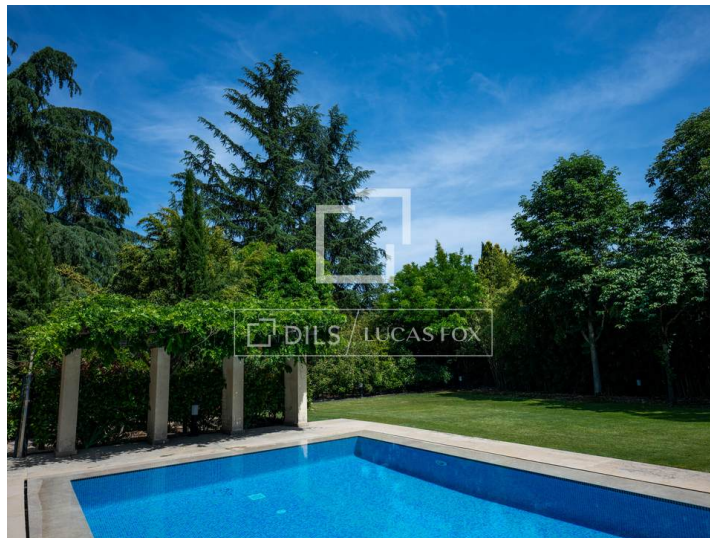


Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje

15.000 € Per maand Villa - Te huur - Nieuw

7 Slaapkamer villa te huur in Aravaca, Madrid



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje