

3.000 € Per maand Villa - Te huur - Nieuw

5 Slaapkamer villa te huur in Las Rozas, Madrid

Spanje » Madrid » Las Rozas » 28232

5	5	200m ²	500m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje

3.000 € Per maand Villa - Te huur - Nieuw

5 Slaapkamer villa te huur in Las Rozas, Madrid

Vrijstaande woning met 5 slaapkamers en 5 badkamers in Molino de la Hoz, met privétuin en toegang tot de sociale club. Ruim, licht en gelegen in een exclusieve, natuurlijke omgeving.

Lucas Fox presenteert deze prachtige vrijstaande woning, die momenteel wordt gerenoveerd om een hoger niveau van comfort en functionaliteit te bieden. De woning onderscheidt zich door haar ruimtelijkheid, uitstekende indeling en overvloedige natuurlijke lichtinval, aangezien alle belangrijkste kamers uitkijken op de buitenruimte.

De woning heeft een woonoppervlakte van circa 200 m², verdeeld over twee verdiepingen. Het beschikt over een spectaculaire woonkamer met dubbele plafondhoogte, een ruime en volledig uitgeruste keuken en vijf slaapkamers. Vier van de slaapkamers hebben een eigen badkamer, terwijl de master suite tevens een kleedkamer, een privébadkamer en toegang tot een prachtig privéterras biedt. Een brede hal loopt door het hele huis en biedt voldoende opbergruimte, die verder wordt aangevuld door de inbouwkasten in de slaapkamers.

Het huis maakt deel uit van een perceel van circa 1.500 m² waarop drie volledig onafhankelijke woningen staan. Elke woning heeft een eigen ingang en aparte ruimtes, wat de privacy en autonomie van de bewoners garandeert.

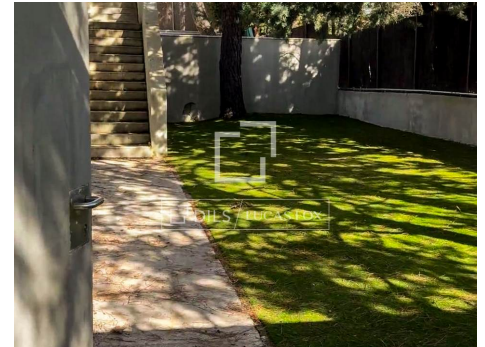
Buiten beschikt de woning over ruime tuinen, een terras en diverse buitenruimtes. Er is tevens een berging en de woning is aan vier zijden georiënteerd, waardoor er gedurende de hele dag uitstekend natuurlijk licht binnenvalt.

De woning beschikt over een efficiënt aërothermisch systeem met radiatoren voor verwarming en warm water, wat resulteert in een zeer laag energieverbruik. De woning wordt verhuurd inclusief een volledig uitgeruste keuken en is ongemeubileerd.

Als extraatje biedt de woning toegang tot de Molino de la Hoz Social Club, waar u kunt genieten van de sportfaciliteiten, vrijetijdsactiviteiten en exclusieve diensten voor bewoners.

Het pand wordt momenteel gerenoveerd en gemoderniseerd, zodat het in optimale staat beschikbaar zal zijn voor de toekomstige huurders.

De eigenaar van het pand zoekt een huurder die waarde hecht aan het zorgvuldig onderhouden van het pand en de omgeving. Er wordt een borgsom van één maand huur en een aanvullende garantie van twee maanden huur gevraagd.

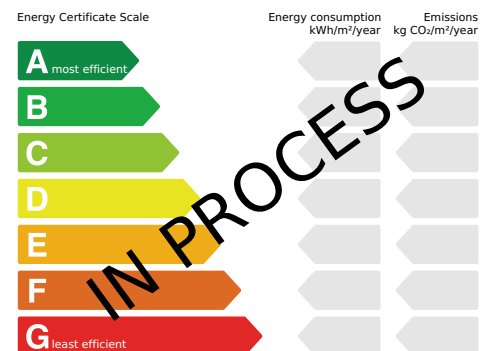


lucasfox.co.nl/go/madr70068

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Tennisbaan, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Hoge plafonds, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Diervriendelijk, Beveiliging, Airconditioning

Minimale huurperiode: 12 maanden.

Beschikbaar vanaf 15 jul 2026



Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje

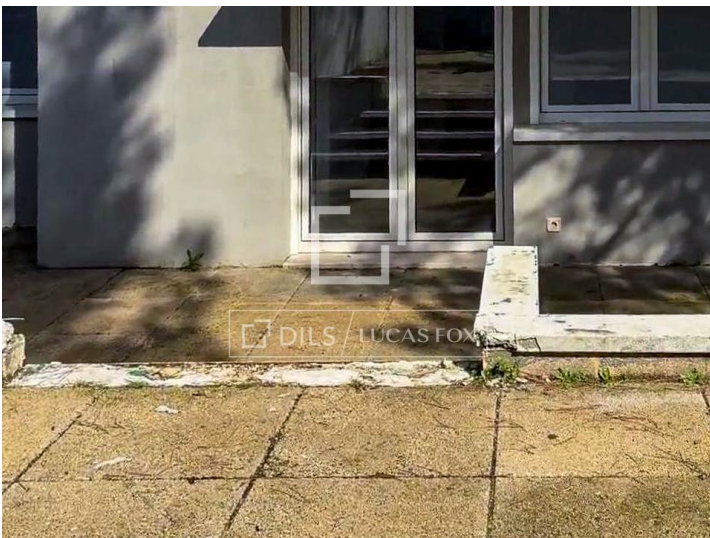
3.000 € Per maand Villa - Te huur - Nieuw

5 Slaapkamer villa te huur in Las Rozas, Madrid

Energiecertificaat: in behandeling.

Contractsoort: hoofdverblijfplaats.

Aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL met CIF B64125438), die optreedt als vastgoedmakelaar.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje