

2.300 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

## Excellent 2 Slaapkamer appartement te huur in Embajadores, Madrid

Spanje » Madrid » Madrid Stad » Lavapiés - Embajadores » 28012

2 Slaapkamers    2 Badkamers    102m<sup>2</sup> Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanje

2.300 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

## Excellent 2 Slaapkamer appartement te huur in Embajadores, Madrid

DILS / LUCAS FOX presenteert dit prachtige appartement van 102 m<sup>2</sup>, gelegen in een van de meest authentieke en levendige buurten van het centrum van Madrid. Omgeven door een breed scala aan culturele, gastronomische en commerciële voorzieningen, geniet de woning een bevoorrechte locatie met uitstekende openbaarvervoersverbindingen, op slechts enkele minuten van diverse metrostations die gemakkelijke toegang bieden tot elke plek in de stad.

De woning onderscheidt zich door haar ruimtelijkheid, functionaliteit en uitstekende indeling. Bij binnenkomst vindt u een ruime woonkamer die toegang biedt tot de verschillende vertrekken van het huis. Het slaapgedeelte bestaat uit twee grote tweepersoonsslaapkamers, ontworpen voor maximaal comfort. De hoofdslaapkamer beschikt over een en-suite badkamer en een praktische kleedkamer, wat zorgt voor een privé en elegante ruimte. De tweede slaapkamer, eveneens ruim, heeft gemakkelijke toegang tot een grote badkamer in de hal, ideaal voor zowel bewoners als gasten.

De aparte keuken is een van de grootste pluspunten van het huis. De ruime opzet biedt plaats aan een comfortabele tafel voor zes personen, waardoor het de perfecte plek is voor familiebijeenkomsten of gezellig samenzijn met vrienden. De indeling zorgt bovendien voor een uitstekende functionaliteit in het dagelijks leven.

De woning is voorzien van een centraal airconditioningsysteem met warmtepomp, wat het hele jaar door een comfortabele temperatuur garandeert. Een ideale woning voor zowel permanente bewoning als investering, gelegen in het hart van Madrid, waar comfort, ruimte en levenskwaliteit samenkomen in een unieke omgeving.

Kosten en benodigdheden: niet inbegrepen in de huurprijs, met uitzondering van servicekosten en onroerendgoedbelasting.

Borg: 2 maanden.

Contractsoort: hoofdverblijfplaats.

Verkocht door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL met CIF B64125438), handelend als makelaar.

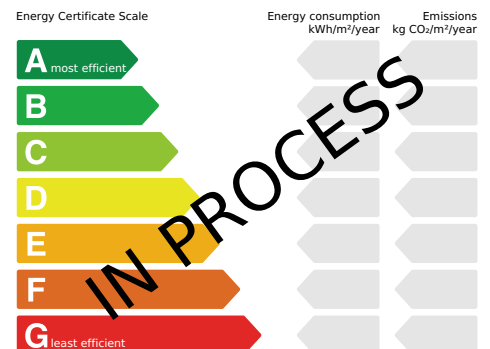


[lucasfox.co.nl/go/madr70135](https://lucasfox.co.nl/go/madr70135)

Conciërge service, Lift,  
Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren,  
Hoge plafonds,  
Volledig uitgeruste keuken,  
Verwarming, Uitzicht op de stad,  
Uitzicht, Gerenoveerd, Exterior,  
Dubbel glas, Diervriendelijk,  
Dichtbij internationale scholen, Balkon,  
Airconditioning

Minimale huurperiode: 12 maanden.

Nu beschikbaar!



Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje

2.300 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

## Excellent 2 Slaapkamer appartement te huur in Embajadores, Madrid



Verkocht door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., met BTW-nummer B64125438), optredend als makelaar. De verstrekte informatie is louter informatief, gebaseerd op gegevens die door de eigenaar zijn verstrekt, en kan aan wijzigingen onderhevig zijn. Deze informatie vormt geen bindend aanbod.

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje