2.550 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

Excellent 2 Slaapkamer appartement te huur in El Encinar de los Reyes, Madrid

Spanje » Madrid » La Moraleja » El Encinar de los Reyes » 28109

2	2	108m²	90m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanje

2.550 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

Excellent 2 Slaapkamer appartement te huur in El Encinar de los Reyes, Madrid

Twee slaapkamer, twee badkamers appartement in Encinar de los Reyes, licht en van hoge kwaliteit, inclusief één parkeerplaats in de prijs. Het complex beschikt over een zwembad en een kinderspeelplaats.

WIJ BRENGEN DE HUURDER GEEN MAKELAARSKOSTEN IN REKENING

DILS LUCAS FOX PRESENTEERT

Schitterende woning van 108 m² gelegen in een van de meest exclusieve en gewilde woonwijken van El Encinar de los Reyes, een bevoorrechte residentiële enclave die rust, veiligheid en een uitstekende verbinding met Madrid combineert.

De woning geniet een onovertroffen locatie, op slechts twee minuten lopen van het plaatselijke winkelcentrum, met directe toegang tot supermarkten, restaurants, internationale scholen, een apotheek, recreatiegebieden en alle voorzieningen die nodig zijn voor het dagelijks leven.

Het complex biedt een uitzonderlijke gezinsvriendelijke omgeving met 24-uursbeveiliging en -bewaking, een conciërgeservice, een gemeenschappelijk zwembad, een kinderspeelplaats en ruime, goed onderhouden gemeenschappelijke ruimtes.

De woning onderscheidt zich door zijn lichtinval, ruimtelijkheid en uitstekende indeling. Het beschikt over een grote woonkamer met een oost-westoriëntatie, waardoor er gedurende de dag veel natuurlijk licht binnenvalt en er een aangename dwarsventilatie is. Er zijn twee royale slaapkamers en twee complete badkamers, waarvan één en suite.

De volledig uitgeruste keuken is voorzien van hoogwaardige apparatuur. Daarnaast beschikt de woning over een handige aparte wasruimte met een kwalitatief goede wasmachine en droger, evenals een droogplaats buiten.

Tot de kenmerken behoren onder meer diverse inbouwkasten, een recent geïnstalleerd kanaalairconditioningsysteem, individuele verwarming op aardgas, een lift en een parkeerplaats die bij de prijs is inbegrepen.

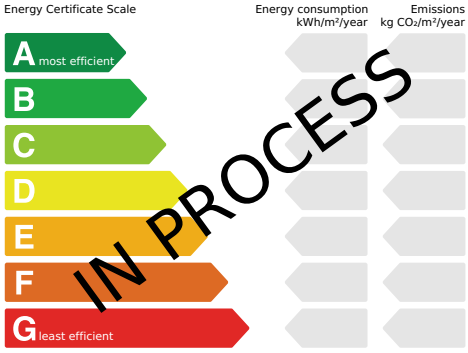
De woning wordt ongemeubileerd opgeleverd en verkeert in perfecte staat, direct klaar om te betrekken.

lucasfox.co.nl/go/madr70265

Parkeerplaats,
Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Airconditioning

Minimale huurperiode: 12 maanden.

Nu beschikbaar!



Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanje

2.550 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

Excellent 2 Slaapkamer appartement te huur in El Encinar de los Reyes, Madrid

Huurvoorwaarden: Deze woning wordt exclusief via ons makelaarskantoor verhuurd. Een borgsom van één maand huur en een aanvullende garantie van twee maanden huur zijn vereist. De kosten voor nutsvoorzieningen zijn voor rekening van de huurder. De verhuurder zal financiële en werkdocumenten opvragen voor kredietcontrole.

Energiecertificaat: in behandeling

Contractsoort: hoofdverblijfplaats.

Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanje

2.550 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

Excellent 2 Slaapkamer appartement te huur in El Encinar de los Reyes, Madrid

Verkocht door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., met BTW-nummer B64125438), optredend als makelaar. De verstrekte informatie is louter informatief, gebaseerd op gegevens die door de eigenaar zijn verstrekt, en kan aan wijzigingen onderhevig zijn. Deze informatie vormt geen bindend aanbod.

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanje