

1.700 € Per maand Penthouse - Te huur - Nieuw

## Excellent 2 Slaapkamer penthouse te huur in Cortes / Huertas, Madrid

Spanje » Madrid » Madrid Stad » Cortes / Huertas » 28012

2 Slaapkamers      1 Badkamers      101m<sup>2</sup> Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje

1.700 € Per maand Penthouse - Te huur - Nieuw

## Excellent 2 Slaapkamer penthouse te huur in Cortes / Huertas, Madrid

Een zolderappartement van 101 m<sup>2</sup> met eigen lift in een prestigieus gebouw in Cortes-Huertas. Twee slaapkamers, een ingerichte keuken, airconditioning en een uniek uitzicht over de daken van Madrid. Beschikbaar voor langdurige of kortlopende huur (11 maanden).

DILS / LUCAS FOX presenteert dit unieke zolderappartement van 101 m<sup>2</sup> te huur, gelegen in een prestigieus gebouw in de iconische wijk Cortes-Huertas. Het appartement bevindt zich op de vijfde verdieping en is exclusief toegankelijk via een privélift met sleutel, wat zorgt voor uitzonderlijke privacy en comfort in het hart van Madrid.

Het pand, met zijn volledig mansardedak en uitgesproken karakter, valt op door de zichtbare balken, ruime kamers en het aangename uitzicht over de karakteristieke daken van Madrid – een uniek perspectief dat de authentieke charme van de stad weerspiegelt.

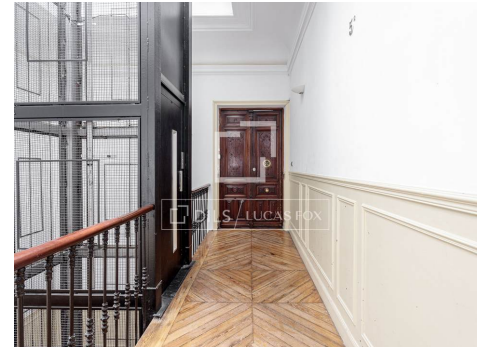
De woning beschikt over een entreehal met de cv-ketel, die toegang geeft tot een comfortabele en functionele indeling. De open, ruime keuken is volledig uitgerust, inclusief een vaatwasser, en heeft een eigen raam dat zorgt voor ventilatie en natuurlijk licht.

Gescheiden van de keuken bevindt zich een ruime, open woonkamer met planken en een tv-hoek, en een aangenaam raam van waaruit men de beroemde daken van Madrid kan bewonderen.

Het slaapgedeelte is via een deur verbonden met de woonkamer en bestaat uit een aparte slaapkamer met een ingebouwde kledingkast en een tweede open ruimte die als slaapkamer wordt gebruikt, voorzien van een kledingkast en planken, wat veel flexibiliteit biedt afhankelijk van de behoeften van de huurder.

De badkamer heeft een ligbad en natuurlijk licht. Daarnaast is de woning voorzien van airconditioning in zowel de woonkamer als de slaapkamers voor maximaal comfort gedurende het hele jaar.

Een uitzonderlijke kans om te genieten van een woning met karakter, privacy en een uniek uitzicht, in een van de meest levendige en gewilde buurten van Madrid, omgeven door geschiedenis, cultuur, gastronomie en een breed scala aan vrijetijdsactiviteiten.

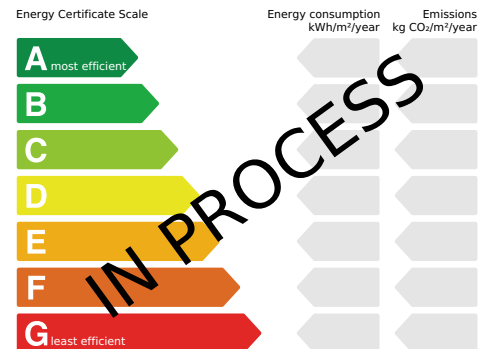


[lucasfox.co.nl/go/madr70328](https://lucasfox.co.nl/go/madr70328)

Lift, Natuurlijke lichtinval,  
Volledig uitgeruste keuken,  
Open keuken, Inbouwkasten, Exterior,  
Diervriendelijk, Chill out area,  
Airconditioning

Minimale huurperiode: 12 maanden.

Beschikbaar vanaf 1 jul 2026



Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje

1.700 € Per maand Penthouse - Te huur - Nieuw

## Excellent 2 Slaapkamer penthouse te huur in Cortes / Huertas, Madrid

Kosten en nutsvoorzieningen: niet inbegrepen in de huurprijs (water, elektriciteit, gas, servicekosten, enz.).

Energie label in afwachting

Borg: 2 maanden

Contractsoort: hoofdverblijf

**Contact ons over deze woning**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje

1.700 € Per maand Penthouse - Te huur - Nieuw

## Excellent 2 Slaapkamer penthouse te huur in Cortes / Huertas, Madrid



Aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., met BTW-nummer B64125438), optredend als makelaar. De verstrekte informatie is louter informatief, gebaseerd op gegevens die door de eigenaar zijn verstrekt, en kan aan wijzigingen onderhevig zijn. Deze informatie vormt geen bindend aanbod.

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje