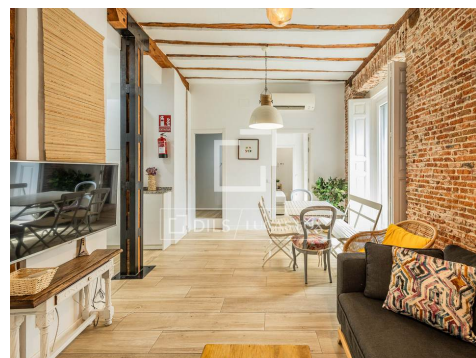


2.200 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

## Excellent 2 Slaapkamer appartement te huur in Cortes / Huertas, Madrid

Spanje » Madrid » Madrid Stad » Cortes / Huertas » 28014

2 Slaapkamers    2 Badkamers    70m<sup>2</sup> Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanje

2.200 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

## Excellent 2 Slaapkamer appartement te huur in Cortes / Huertas, Madrid

DILS / LUCAS FOX presenteert dit elegante appartement van 70 m<sup>2</sup>, dat zich onderscheidt door zijn uitstekende indeling, lichtinval en bevoorrechte locatie in een van de meest iconische wijken van Madrid.

Het appartement beschikt over een ruime en uitnodigende woon-eetkamer met toegang tot drie balkons, die zorgen voor veel natuurlijk licht en een aangenaam uitzicht op de straat. De moderne open keuken, geïntegreerd in de woonkamer, is volledig uitgerust met inbouwapparatuur en biedt een strakke en functionele uitstraling.

Het slaapgedeelte bestaat uit twee tweepersoonsslaapkamers, beide ingericht met tweepersoonsbedden en opbergruimte eronder om de ruimte optimaal te benutten. De hoofdslaapkamer heeft een eigen badkamer, terwijl de tweede slaapkamer toegang heeft tot een aparte complete badkamer, ideaal voor gasten of om de accommodatie comfortabel te delen.

Het gebouw beschikt over een lift en voor extra gemak zijn alle nutsvoorzieningen (onder voorwaarden) en twee maandelijks schoonmaakbeurten bij de prijs inbegrepen, zodat u kunt genieten van een comfortabel en zorgeloos verblijf.

### Over de omgeving: Huertas-Cortes

Dit appartement is gelegen in de prestigieuze wijk Huertas-Cortes, in het hart van Madrid, in een van de meest gewilde buurten van de stad. De wijk staat bekend om haar rijke culturele en historische erfgoed en herbergt enkele van de belangrijkste bezienswaardigheden van de hoofdstad, waaronder het Prado Museum, het Thyssen-Bornemisza Museum, het Reina Sofía Museum en het iconische Congres van Afgevaardigden.

De wijk combineert de charme van historische straten met een breed scala aan restaurants, cafés, kunstgaleries, theaters en winkels. Bovendien is er een uitstekende openbaarvervoersverbinding en ligt het op korte loopafstand van het Retiro Park, Puerta del Sol en Plaza Mayor.

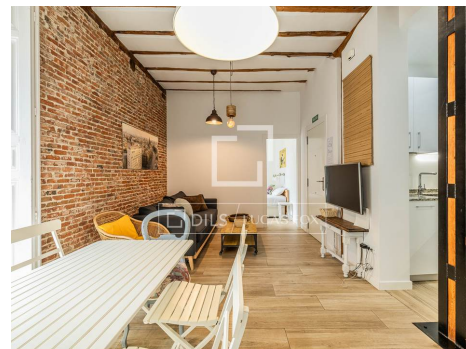
Huertas-Cortes is een ideale locatie voor wie in het centrum van Madrid wil wonen, omringd door cultuur, voorzieningen en een bruisend stadsleven, zonder in te leveren op comfort en levenskwaliteit.

Kosten en verbruik: water, elektriciteit, gas, servicekosten, enz. zijn bij de huurprijs inbegrepen.

Energieklasse E.

Borg: 2 maanden.

Soort contract: tijdelijk.

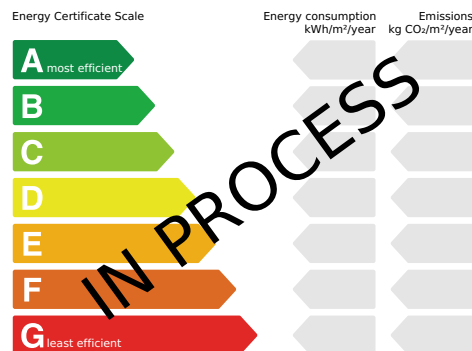


[lucasfox.co.nl/go/madr70623](https://lucasfox.co.nl/go/madr70623)

Uitzicht op de bergen, Lift,  
Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren,  
Hoge plafonds,  
Volledig uitgeruste keuken,  
Verwarming, Uitzicht op de stad,  
Uitzicht, Open keuken, Gerenoveerd,  
Exterior, Dubbel glas,  
Driedubbele beglazing, Diervriendelijk,  
Dichtbij internationale scholen, Balkon,  
Airconditioning

Minimale huurperiode: 9 maanden.

Nu beschikbaar!



### Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje

2.200 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

## Excellent 2 Slaapkamer appartement te huur in Cortes / Huertas, Madrid



Aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., met BTW-nummer B64125438), optredend als makelaar. De verstrekte informatie is louter informatief, gebaseerd op gegevens die door de eigenaar zijn verstrekt, en kan aan wijzigingen onderhevig zijn. Deze informatie vormt geen bindend aanbod.

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje