

2.950 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer appartement te huur in Castellana, Madrid

Spanje » Madrid » Madrid Stad » Salamanca » Castellana » 280046

3 Slaapkamers 1 Badkamers 136m² Plattegrond

Nieuw



Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje

2.950 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer appartement te huur in Castellana, Madrid

Exclusief 3-slaapkamerappartement aan de Paseo de la Castellana |
Beschikbaar vanaf 1 september 2026

Er zijn huizen waarin gewoond wordt. En er zijn huizen waar men van geniet.

Welkom in deze exclusieve woning aan de Paseo de la Castellana, een van de meest prestigieuze en best bereikbare locaties van Madrid. Een unieke, ruime woning vol natuurlijk licht, ontworpen voor wie op zoek is naar comfort, stijl en een bijzondere woonervaring.

Een spectaculaire woonkamer om in te wonen en van te genieten.

Het hart van het huis is de indrukwekkende woonkamer, die is opgedeeld in verschillende zones en ontworpen is voor zowel ontspanning als gezelligheid. Hoogtepunten zijn onder andere een elegante Franse biljarttafel, een exclusieve bar van natuurlijk mahoniehout voor het serveren van drankjes, zorgvuldig uitgekozen meubels en grote ramen die de hele dag door zorgen voor uitzonderlijk veel natuurlijk licht.

Distributie en uitrusting

- 3 ruime slaapkamers.
- Grote zaal met verschillende zones.
- Volledig uitgeruste keuken.
- Complete badkamer en gastentoilet.
- Werkgebied.
- Fitnessruimte / sportschool.
- Wifi geïnstalleerd.
- Airconditioning in de woonkamer en de hoofdslaapkamer.
- Moderne, stille plafondventilatoren in alle drie de slaapkamers.
- Airconditioning en complete uitrusting voor een comfortabel en functioneel verblijf.

Veiligheid en gemoedsrust

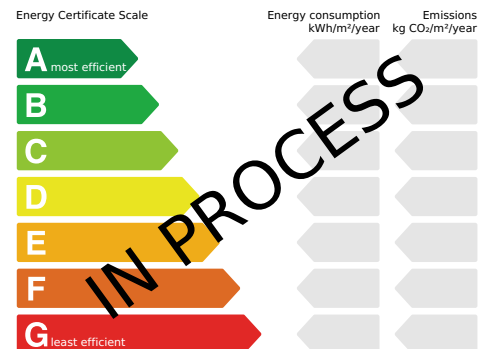


lucasfox.co.nl/go/madr70710

Uitzicht op de bergen, Lift,
Natuurlijke lichtinval,
Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Verhuur licentie,
Uitzicht op de stad, Exterior,
Domotica systeem, Diervriendelijk,
Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning,

Minimale huurperiode: 6 maanden.

Beschikbaar vanaf 1 jul 2026



Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje

2.950 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer appartement te huur in Castellana, Madrid

Het pand is voorzien van een versterkte veiligheidsdeur, een uitgebreid VisionZero-alarmsysteem en een video-intercom. Bovendien behoort het aangrenzende gebouw toe aan het Ministerie van Defensie, wat een extra laag veiligheid en gemoedsrust biedt.

Een toplocatie

Gelegen in een van de meest gewilde wijken van Madrid, bevindt de woning zich op slechts enkele minuten van:

- Plaza de Castilla.
- Bedrijfsgebied Four Towers.
- IE Universiteit.
- Universitair Ziekenhuis La Paz.
- Winkelcentrum Caleido.
- Santiago Bernabéu-stadion.
- Het financiële centrum van Madrid.
- Station Chamartín (9 minuten lopen).

De bereikbaarheid is uitstekend dankzij de nabijheid van het busstation Plaza de Castilla, een metrostation, diverse buslijnen met een halte voor de deur, en de direct beschikbare taxi's en autodelendiensten.

Vrije tijd, gastronomie en diensten

Geniet van een breed scala aan eetgelegenheden, vrijetijdsbesteding en winkels op slechts een steenworp afstand van uw woning. Van gerenommeerde Spaanse restaurants tot internationale keukens, sushi, brunch, pizzeria's en nog veel meer. Daarnaast biedt winkelcentrum Caleido bioscopen, winkels en een gevarieerd culinair aanbod voor het hele gezin.

Huurvoorwaarden

- Beschikbaar vanaf 1 september 2026.
- Minimale verblijfsduur: 6 maanden. Tijdelijk contract, huurprijs € 3.450.
- Ideaal voor zowel korte- als langetermijnverhuur.
- 1 maand borg.

Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje

2.950 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer appartement te huur in Castellana, Madrid

- 2 maanden extra borg.
- Nutsvoorzieningen (water, elektriciteit, wifi, alarm en verwarming): circa €185 per maand.
- De huurder moet een opstalverzekering afsluiten met dekking voor burgerlijke aansprakelijkheid.

Een unieke woning voor gezinnen, verhuisde professionals, managers, leden van het diplomatieke corps, internationale studenten of iedereen die wil genieten van Madrid vanuit een strategische locatie met alle comfort.

Een unieke kans om de Castellana op een andere manier te beleven.

Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje

2.950 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer appartement te huur in Castellana, Madrid



Aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., met BTW-nummer B64125438), optredend als makelaar. De verstrekte informatie is louter informatief, gebaseerd op gegevens die door de eigenaar zijn verstrekt, en kan aan wijzigingen onderhevig zijn. Deze informatie vormt geen bindend aanbod.

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje