

4.500 € Per maand Villa - Te huur - Nieuw

5 Slaapkamer villa te huur in Las Rozas, Madrid

Spanje » Madrid » Las Rozas » 28290

5	3	530m ²	1.100m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Nieuw



Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje

4.500 € Per maand Villa - Te huur - Nieuw

5 Slaapkamer villa te huur in Las Rozas, Madrid

Vrijstaande, moderne woning met ruime kamers en veel natuurlijk licht. De woning beschikt over een eigen tuin, grote ramen en een praktische indeling in een rustige woonwijk van Las Rozas.

Dils Lucas Fox presenteert deze exclusieve vrijstaande eengezinswoning, gelegen in de rustige en gevestigde woonwijk Las Matas – Peñascales. Het is een uniek pand dat zich onderscheidt door zijn eigentijdse architectuur, ruimtelijkheid en een uitgesproken architectonische persoonlijkheid.

Met een woonoppervlakte van circa 530 m² op een privéperceel van 1.100 m² is deze woning ontworpen voor wie privacy, comfort en een naadloze verbinding tussen binnen- en buitenruimte zoekt. De grote ramen en open indeling zorgen voor een overvloed aan natuurlijk licht gedurende de hele dag, waardoor ruime en uitnodigende omgevingen ontstaan.

Het huis is verdeeld over drie verdiepingen en beschikt over een spectaculaire leefruimte die is ontworpen om verschillende woon- en eetgedeeltes te creëren. De ruime hoofdwooning van circa 140 m² vormt dankzij zijn omvang, open indeling en directe verbinding met de buitenruimte het ware middelpunt van het huis.

De keuken wordt volledig uitgerust opgeleverd en is geïntegreerd in een functionele indeling die is ontworpen voor het dagelijks leven en voor het genieten van familiebijeenkomsten en sociale gelegenheden.

Het slaapgedeelte omvat vijf slaapkamers en drie complete badkamers. De master suite is bijzonder opvallend: een ruime en privéruimte van circa 70 m² met een en-suite badkamer en kleedkamer, die comfort en privacy biedt.

Buiten is het fraai aangelegde terrein verdeeld over verschillende niveaus, met steeneiken en volwassen bomen die zorgen voor privacy en een aangename, natuurlijke omgeving. De woning beschikt tevens over een ruim overdekt terras van circa 180 m², ideaal om het hele jaar door van te genieten.

Tot de voorzieningen behoren vloerverwarming, airconditioning en een zonnepanelensysteem voor zowel warm water als energievoorziening, wat zorgt voor efficiëntie en comfort.

De woning wordt ongemeubileerd opgeleverd en een parkeerplaats is bij de prijs inbegrepen.

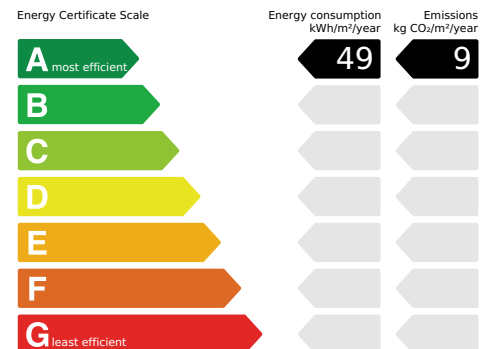


lucasfox.co.nl/go/madr70737

Tuin, Garage, Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Open keuken, Diervriendelijk, Dichtbij openbaarvervoer, Beveiliging, Alarmsysteem, Airconditioning,

Minimale huurperiode: 12 maanden.

Beschikbaar vanaf 1 jul 2026



Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje

4.500 € Per maand Villa - Te huur - Nieuw

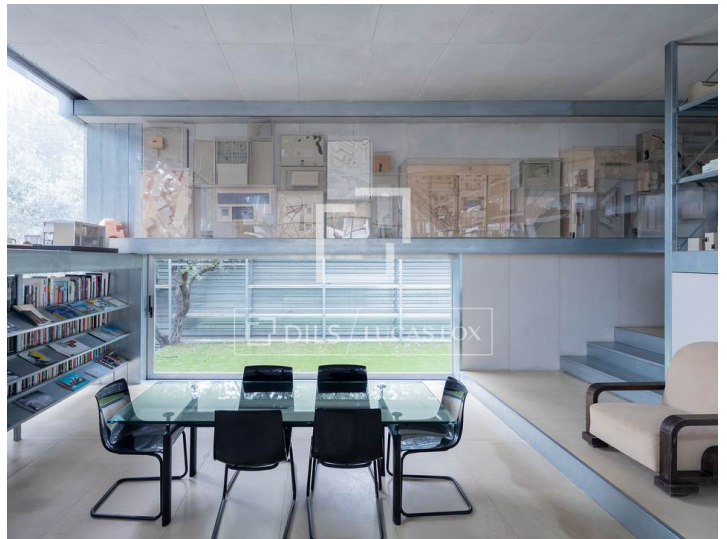
5 Slaapkamer villa te huur in Las Rozas, Madrid

De huurprijs is exclusief kosten voor water, elektriciteit, gas en servicekosten (zoals gemeenschappelijke kosten).
enz.).

Energieklasse: A

Een borgsom van één maand huur, plus één extra garantie.

Contracttype: alleen voor de hoofdverblijfplaats.



Aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., met BTW-nummer B64125438), optredend als makelaar. De verstrekte informatie is louter informatief, gebaseerd op gegevens die door de eigenaar zijn verstrekt, en kan aan wijzigingen onderhevig zijn. Deze informatie vormt geen bindend aanbod.

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje

4.500 € Per maand Villa - Te huur - Nieuw

5 Slaapkamer villa te huur in Las Rozas, Madrid

Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje