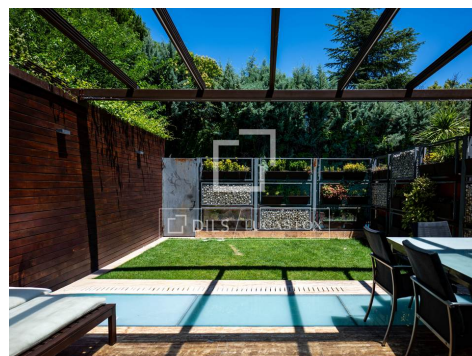
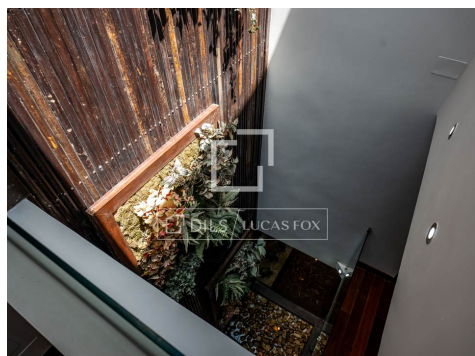
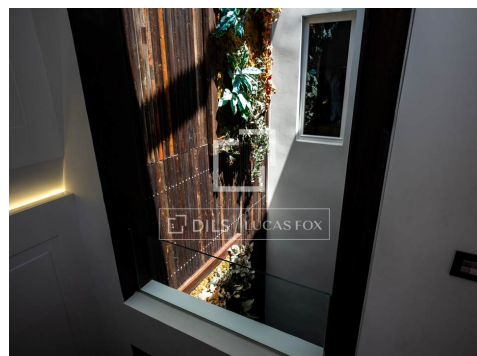


8.000 € Per maand Villa - Te huur - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer villa te huur in El Soto de la Moraleja, Madrid

Spanje » Madrid » La Moraleja » El Soto de la Moraleja » 28109

5	5	340m ²	400m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanje

8.000 € Per maand Villa - Te huur - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer villa te huur in El Soto de la Moraleja, Madrid

DILS LUCAS FOX PRESENTEERT

Schitterende halfvrijstaande woning, recent gerenoveerd, gelegen in een van de meest gewilde wijken van El Soto de La Moraleja.

De woning biedt een zeer comfortabele en functionele indeling. Op de begane grond bevindt zich een ruime en lichte woon-eetkamer met directe toegang tot de veranda en de privétuin, die tevens toegang biedt tot de gemeenschappelijke ruimtes, waaronder het zwembad en de tuinen. Op deze verdieping bevinden zich ook de aparte keuken, een gastentoilet en een praktische kledingkast.

De woning is voorzien van airconditioning met split-systeem in elke kamer en individuele radiatorverwarming met een gasboiler. Het onderhoud van de privétuin is inbegrepen in de gemeenschappelijke tuinonderhoudsdiensten, en het waterverbruik is eveneens inbegrepen in de servicekosten, wat een aanzienlijke meerwaarde biedt.

Het gemeenschappelijke zwembad is het hele jaar door geopend.

Het huis is van binnen volledig gerenoveerd met hoogwaardige materialen en een moderne stijl. Daarnaast heeft het project onlangs een ingrijpende renovatie van de gevels en daken afgerond om de algehele energie-efficiëntie te verbeteren. Deze werkzaamheden geven het huis niet alleen een modernere uitstraling, maar verhogen ook het thermisch comfort in zowel de zomer als de winter en verlagen het elektriciteits- en gasverbruik aanzienlijk.

Een ideale woning voor gezinnen die op zoek zijn naar ruimte, privacy, een hoge levenskwaliteit en een bevoorrechte locatie in een van de beste woonwijken van La Moraleja.

De onroerendgoedbelasting en servicekosten zijn inbegrepen in de maandelijkse huurprijs. Nutsvoorzieningen zijn niet inbegrepen.

Energiecertificering: B

Contract: Hoofdverblijf

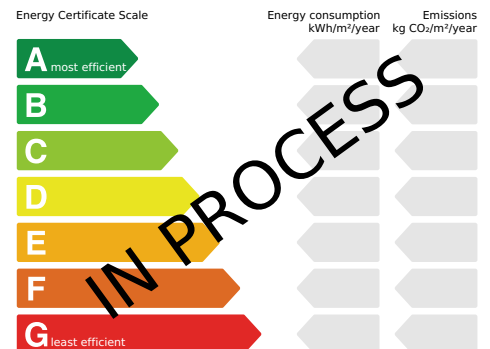


lucasfox.co.nl/go/madr70880

Zwembad, Tuin, Garage, Verwarming,
Diervriendelijk, Beveiliging,
Airconditioning

Minimale huurperiode: 12 maanden.

Beschikbaar vanaf 1 aug 2026

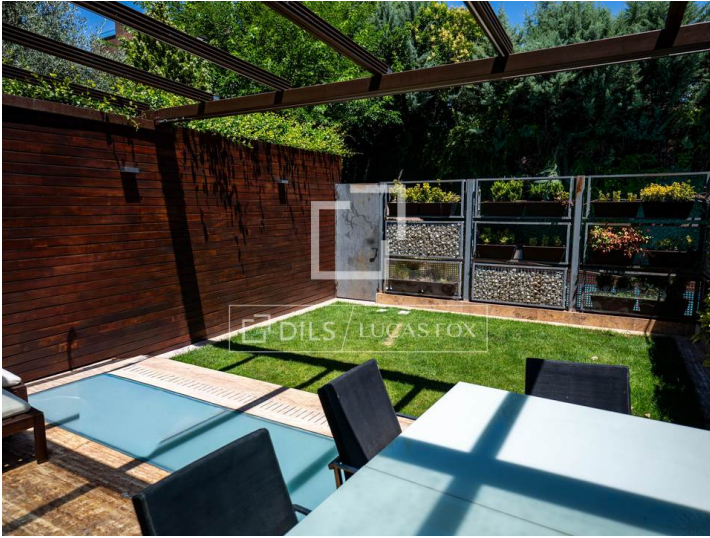


Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje

8.000 € Per maand Villa - Te huur - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer villa te huur in El Soto de la Moraleja, Madrid



Aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., met BTW-nummer B64125438), optredend als makelaar. De verstrekte informatie is louter informatief, gebaseerd op gegevens die door de eigenaar zijn verstrekt, en kan aan wijzigingen onderhevig zijn. Deze informatie vormt geen bindend aanbod.

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje