

6.200.000 € Villa - Te koop

Luxe wonen opnieuw gedefinieerd - Elegante mediterrane villa met uitzicht op zee in Cas Catala, ten zuidwesten van Mallorca, Spanje

Spanje » Balearen » Mallorca » Calvià » 07181

4	5	520m²	900m²	118m²	328m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanje

6.200.000 € Villa - Te koop

Luxe wonen opnieuw gedefinieerd - Elegante mediterrane villa met uitzicht op zee in Cas Catala, ten zuidwesten van Mallorca, Spanje

Spanje » Balearen » Mallorca » Calvià » 07181

4	5	520m²	900m²	118m²	328m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras	Tuin

OMSCHRIJVING

Dit prachtige pand combineert de rust van een vredige woonwijk met stedelijke gemakken, op slechts 5 minuten van Palma. De villa is ontworpen door onze prestigieuze architecten en gebouwd door professionals van topklasse en beslaat ongeveer 530 vierkante meter.

Luxe villa nabij Palma – een perfecte mix van rust en gemak

Deze luxe villa biedt een ongeëvenaarde woonervaring, waarbij de rust van een rustige woonwijk wordt gecombineerd met de gemakken van het stadsleven, op slechts 5 minuten van Palma. Deze woning beslaat ongeveer 530 vierkante meter en is ontworpen door ons prestigieuze team van architecten en ontwikkeld door professionals van topniveau. De toplocatie biedt gemakkelijke toegang tot de luchthaven en belangrijke transportknooppunten, waardoor het een ideaal toevluchtsoord is voor degenen die op zoek zijn naar zowel ontspanning als connectiviteit.

Architectonische elegantie en indrukwekkende exterieurs

De villa staat symbool voor architectonische genialiteit en vakmanschap van hoge kwaliteit. Hoewel het pand een moderne constructie is, bevat het tijdloze designelementen die ervoor zorgen dat het naadloos opgaat in het omringende landschap. Het exterieur beschikt over uitgestrekte aangelegde gebieden, een sprankelend zwembad, voldoende parkeerplaatsen en een spa- en fitnessruimte. Een serre met spectaculair uitzicht versterkt de luxe uitstraling van de villa en biedt de perfecte plek voor ontspanning en vrije tijd.

Doordachte interieurindeling en hoogwaardige afwerkingen



lucasfox.co.nl/go/mal52282

Zwembad, Tuin, Gym, Vloerverwarming, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Panoramisch zicht, Open keuken, Nieuwbouw, Inbouwkasten, Dubbel glas, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanje

6.200.000 € Villa - Te koop

Luxe wonen opnieuw gedefinieerd - Elegante mediterrane villa met uitzicht op zee in Cas Catala, ten zuidwesten van Mallorca, Spanje

Spanje » Balearen » Mallorca » Calvià » 07181

4	5	520m²	900m²	118m²	328m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras	Tuin

Het interieur van het huis is zorgvuldig verdeeld over vier niveaus: een kelder, begane grond, eerste verdieping en dakterras. Elke ruimte is ontworpen om het natuurlijke licht te maximaliseren en de functionaliteit te optimaliseren. De begane grond komt uit in een ruime woonkamer, naadloos geïntegreerd met een open keuken. Deze keuken is uitgerust met eersteklas apparatuur, wat zorgt voor zowel praktisch als stijlvol. De villa bestaat uit 4 slaapkamers, elk met een eigen badkamer, wat privacy en comfort biedt voor alle bewoners. Daarnaast is er een gastentoilet voor het gemak.

Hoogwaardige, volledig natuurlijke materialen zoals hout en steen worden overal in het pand gebruikt, wat een ontspannen maar verfijnde sfeer creëert. Een neutraal kleurenpalet versterkt dit gevoel van kalmte, terwijl nauwkeurige aandacht voor detail ervoor zorgt dat elk element van het huis perfect bij elkaar past. De recente renovaties en premium afwerkingen dragen bij aan de aantrekkingskracht van het huis, waardoor het zowel elegant als comfortabel is.

Het perfecte huis voor veeleisende kopers

De belangrijkste verkoopargumenten van deze villa zijn de toplocatie, het uitzonderlijke ontwerp, de hoogwaardige afwerking en de uitgebreide voorzieningen. Het is ideaal voor gezinnen die op zoek zijn naar een luxe en comfortabel huis, maar ook voor investeerders die op zoek zijn naar een waardevol pand op een gewilde locatie. Of het nu gaat om permanente bewoning of een vakantieverblijf, deze villa biedt een unieke kans om te genieten van het beste van twee werelden: rust en gemak.

Kortom, dit pand vertegenwoordigt een zeldzame combinatie van luxe, functionaliteit en een toplocatie. Het is de perfecte keuze voor iedereen die op zoek is naar een uitzonderlijke woonervaring in de buurt van Palma.

Contact ons over deze woning

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanje

6.200.000 € Villa - Te koop

Luxe wonen opnieuw gedefinieerd - Elegante mediterrane villa met uitzicht op zee in Cas Catala, ten zuidwesten van Mallorca, Spanje

Spanje » Balearen » Mallorca » Calvià » 07181

4	5	520m²	900m²	118m²	328m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras	Tuin



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch eeer andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanje