

4.500.000 € Villa - Te koop

Nieuwbouw villa met 4 slaapkamers te koop in Genua, Palma de Mallorca, Spanje

Spanje » Balearen » Mallorca » Palma de Mallorca » 07014

4	5	515m²	1.119m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanje

4.500.000 € Villa - Te koop

Nieuwbouw villa met 4 slaapkamers te koop in Genua, Palma de Mallorca, Spanje

Spanje » Balearen » Mallorca » Palma de Mallorca » 07014

4 Slaapkamers 5 Badkamers 515m² Plattegrond 1.119m² Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Luxe, nieuw gebouwde villa met 4 slaapkamers en zwembad te koop in Genua, Palma, Mallorca.

Deze luxe villa biedt meer dan 500 vierkante meter aan verfijnde leefruimte, waarbij binnen- en buitenomgevingen naadloos in elkaar overlopen. Belangrijke kenmerken van dit uitzonderlijke pand zijn onder meer een privézwembad, uitgestrekte terrassen, een centraal atrium dat het interieur overspoelt met natuurlijk licht en een ondergrondse parkeerplaats voor drie auto's.

De villa ligt op een zacht glooiend terrein en is omgeven door aangelegde tuinen met een infinity pool op het laagste punt. De terrassen en woonruimtes zijn gericht op de bergen, wat de open-concept verbinding met de natuurlijke omgeving versterkt.

In het hart van de begane grond bevindt zich een atrium vol planten, dat de ruimte verlicht met natuurlijk licht. Vanuit dit centrale element stralen de entreehal en trap, een pantry/bijkeuken, een tweepersoonsslaapkamer met een eigen badkamer en een ruime open keuken, eetkamer en woonkamer. Deze ruimtes zijn verdeeld over verschillende niveaus, wat het terrasvormige ontwerp van de buitenruimtes weerspiegelt. Glas van vloer tot plafond langs één kant van de woonkamer biedt een ononderbroken uitzicht op de eet- en zithoeken op het terras, waardoor het potentieel voor buitenleven wordt gemaximaliseerd.

De eerste verdieping bestaat uit drie extra tweepersoonsslaapkamers, elk met een eigen badkamer. Twee van deze slaapkamers kijken uit op het atrium, wat zorgt voor veel natuurlijk licht, en hebben toegang tot een gedeeld terras met een prachtig uitzicht op het platteland.

Dit moderne huis is gebouwd volgens de hoogste normen, met gebruik van de beste materialen en topkwaliteit apparaten. Het consistente gebruik van licht hout, natuurstenen bekleding en overvloedig glas in het interieur en exterieur creëert een samenhangende esthetiek. Dit ontwerp zorgt ervoor dat het pand warm, licht en eigentijds is, terwijl het een nauwe verbinding met de natuur biedt en gemakkelijke toegang tot Palma en de kust.

Neem contact met ons op om een bezichtiging te regelen.



lucasfox.co.nl/go/mal52292

Zwembad, Tuin, Terras, Garage,
Natuurlijke lichtinval,
Volledig uitgeruste keuken,
Uitzicht op de stad, Panoramisch zicht,
Open keuken, Nieuwbouw, Dubbel glas,
Chill out area, Alarmsysteem,
Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanje

4.500.000 € Villa - Te koop

Nieuwbouw villa met 4 slaapkamers te koop in Genua, Palma de Mallorca, Spanje

Spanje » Balearen » Mallorca » Palma de Mallorca » 07014

4 Slaapkamers **5** Badkamers **515m²** Plattegrond **1.119m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanje