

4.250.000 € Appartement - Te koop

Nieuw gebouwd penthouse met 3 slaapkamers en 75 m² terras te koop in Palma, Mallorca, Spanje

Spanje » Balearen » Mallorca » Palma de Mallorca » 07002

3	3	243m²	75m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanje

4.250.000 € Appartement - Te koop

Nieuw gebouwd penthouse met 3 slaapkamers en 75 m² terras te koop in Palma, Mallorca, Spanje

Spanje » Balearen » Mallorca » Palma de Mallorca » 07002

3 Slaapkamers **3** Badkamers **243m²** Plattegrond **75m²** Terras

OMSCHRIJVING

Luxe penthouse met 3 slaapkamers in het historische centrum van Palma de Mallorca, Spanje.

Dit uitzonderlijke duplexappartement met 3 slaapkamers en 3 badkamers bevindt zich op de bovenste twee verdiepingen van het gebouw en beschikt over een sensationeel dakterras met een weids uitzicht over de daken van de stad.

Op de benedenverdieping bevindt zich aan de voorkant van het gebouw een ruime en lichte woonkamer met antieke vloertegels en zichtbare houten balken, met twee balkons die uitkijken op de straat. Aan de achterkant vindt u twee royale slaapkamers, elk met een eigen badkamer.

De hoofdslaapkamer heeft ramen die uitkijken op de centrale patio, ingebouwde kasten en Mallorquin-tegelvloeren, terwijl de tweede slaapkamer glazen paneeldeuren heeft om licht van de patio te verwelkomen. Beide badkamers zijn luxueus afgewerkt met Volakas-marmer en walnotenhout, met inloopdouches en dubbele wastafels met geïntegreerde marmeren wastafels.

De bovenste verdieping herbergt een open keuken, eet- en woonkamer die zich om twee kanten van de centrale patio wikkelt. Ramen over de volledige hoogte die uitkijken op de binnenplaats en een lichtkoker aan de achterkant zorgen ervoor dat deze ruimte baadt in natuurlijk licht.

De strakke keuken, afgewerkt in walnoothout met een eiland met marmeren blad en geïntegreerde spoelbak, is uitgerust met hoogwaardige Gaggenau-apparatuur, waaronder een wijnkoeler. Deze verdieping omvat ook een grote derde slaapkamer met een schuin plafond, een eigen doucheruimte en een berging. Volakas-marmeren vloeren met houten afwerking en zichtbare houten balken lopen door deze verdieping, wat het een tijdloze, elegante uitstraling geeft.

Vanaf hier leidt een trap naar een zonnig terras van 76 m² met panoramisch uitzicht op de Santa Eulalia-kerk, de kathedraal en het kasteel van Bellver. Dit terras, verdeeld over verschillende niveaus, is de perfecte plek om te genieten van de zon op winterdagen en van warme zomernachten hoog boven de drukte van de stad.

Voor meer informatie kunt u contact met ons opnemen.



lucasfox.co.nl/go/mal52326

Lift, Marmeren vloeren, Hoge plafonds,
Volledig uitgeruste keuken,
Uitzicht op de stad, Open keuken,
Inbouwkasten, Dubbel glas, Chill out area,
Barbecue, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanje

4.250.000 € Appartement - Te koop

Nieuw gebouwd penthouse met 3 slaapkamers en 75 m² terras te koop in Palma, Mallorca, Spanje

Spanje » Balearen » Mallorca » Palma de Mallorca » 07002

3	3	243m²	75m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch eeer andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanje