

4.000.000 € Villa - Te koop

Villa aan zee te koop in Portocolom, in het zuidoosten van Mallorca, Spanje.

Spanje » Balearen » Mallorca » Felanitx » 07670

7 Slaapkamers
4 Badkamers
510m² Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanje

4.000.000 € Villa - Te koop

Villa aan zee te koop in Portocolom, in het zuidoosten van Mallorca, Spanje.

Spanje » Balearen » Mallorca » Felanitx » 07670

7 **4** **510m²**
Slaapkamers Badkamers Plattegrond

OMSCHRIJVING

Uitzonderlijke villa in Portocolom met prachtig uitzicht op de baai. Deze woning met 7 slaapkamers en 4 badkamers beschikt over terrassen, een mediterrane tuin, directe toegang tot de zee en centrale verwarming. Geniet het hele jaar door van het leven in een charmant kustdorp.

Deze uitzonderlijke vrijstaande villa in Portocolom biedt ongeëvenaarde uitzichten over de baai en staat op een royaal perceel van 1.358 m² met meer dan 510 m² woonoppervlak, verdeeld over twee elegante verdiepingen. Dit opmerkelijke pand moet worden gerenoveerd om zijn volledige potentieel te bereiken.

De mediterrane tuin van het huis, vol met pijnbomen die in de zomer schaduw bieden, en een verscheidenheid aan levendige bloemen en struiken, omringt het pand. Een van de opvallende kenmerken van de villa is de directe toegang tot de zee, perfect voor verfrissende zwempartijen tijdens de warmere maanden.

Het huis is verdeeld over twee verdiepingen en biedt 7 ruime slaapkamers met inbouwkasten, 4 badkamers (waarvan 1 en suite), 2 volledig uitgeruste keukens, meerdere woonruimtes en een garage van 50 m², evenals talrijke terrassen rondom het huis,

Portocolom, een pittoresk dorpje aan de oostkust van Mallorca, heeft veel van zijn traditionele charme behouden. Het is rustiger dan grotere resorts zoals Cala d'Or, maar het blijft het hele jaar door actief met winkels, restaurants en bars die open blijven. De levendige gemeenschap bestaat uit Mallorcaanse locals en een aanzienlijke expatpopulatie, die vooral populair is bij Duitse inwoners die hier overwinteren of er fulltime wonen.

Ondanks de serene sfeer biedt Portocolom tal van voorzieningen en activiteiten, van dineren tot watersporten. Het nabijgelegen stadje Felanitx ligt op korte rijafstand voor extra gemak, terwijl Palma de Mallorca, de hoofdstad van het eiland, op redelijke rijafstand ligt.

Deze unieke villa is een zeldzame vondst, die zowel luxe als locatie biedt. Met renovatie kan het een droomhuis worden in een van de meest gewilde gebieden van Mallorca.

Neem contact met ons op voor meer informatie en maak deze woning tot de uwe.

Contact ons over deze woning

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanje



lucasfox.co.nl/go/mal53282

Zeezicht, Eerste lijn zee,
Natuurlijke lichtinval, Verwarming,
Renovatie object, Barbecue

4.000.000 € Villa - Te koop

Villa aan zee te koop in Portocolom, in het zuidoosten van Mallorca, Spanje.

Spanje » Balearen » Mallorca » Felanitx » 07670

7 Slaapkamers
4 Badkamers
510m² Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact op te nemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanje