

3.100.000 € Villa - Te koop

Prachtig huis met vakantieverhuurlicentie in Felanitx, in het zuidoosten van Mallorca, Spanje.

Spanje » Balearen » Mallorca » Felanitx » 07200

4 Slaapkamers **5** Badkamers **510m²** Plattegrond **17.000m²** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanje

3.100.000 € Villa - Te koop

Prachtig huis met vakantieverhuurlicentie in Felanitx, in het zuidoosten van Mallorca, Spanje.

Spanje » Balearen » Mallorca » Felanitx » 07200

4 Slaapkamers **5** Badkamers **510m²** Plattegrond **17.000m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Exclusief design landgoed nabij Felanitx met schitterend uitzicht en veel privacy op een perceel van 17.000 m², op 5 minuten lopen van de stad. Hoofdhuis van 410 m² met 3 slaapkamers met eigen badkamer en een uniek gastenverblijf.

Dit exclusieve designpand in de buurt van Felanitx biedt prachtige zonsondergangen en een panoramisch uitzicht op het landschap en de zee, en combineert privacy perfect met de nabijheid van de stad (ongeveer 5 minuten lopen). Dit unieke landgoed ligt op een perceel van 17.000 m² en biedt zowel afzondering als gemak.

Het hoofdgebouw heeft een opvallend architectonisch ontwerp met gebogen daken en biedt 410 m² aan leefruimte. Bijna elke kamer biedt een adembenemend uitzicht, waaronder 3 ruime slaapkamers met en-suite badkamers, een grote woonkamer, een moderne keuken, een eetkamer, een kantoor, een gastentoilet en een bijkeuken. Een natuurlijke bodega/wijnkelder voegt karakter toe aan het huis, terwijl vloerverwarming en airconditioning het hele jaar door comfort garanderen.

Buiten kunt u genieten van een 4x20m infinity pool met een onovertroffen uitzicht, een onderhoudsarme tuin en een garage met 2 parkeerplaatsen. Het pand heeft een ETV-huurlicentie en combineert naadloos moderne en rustieke stijlen.

Een opvallend kenmerk is het gastenverblijf, een unieke ruimte gebouwd in een Mares-stenen grot. Afgelegen voor privacy, biedt het 50 m² aan leefruimte in een loft-stijl appartement, plus nog eens 100 m² perfect voor het hosten van diners, tafeltennissen of gewoon ontspannen.

Voor meer informatie kunt u contact met ons opnemen.



lucasfox.co.nl/go/mal53306

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin,
Vloerverwarming, Verhuur licentie,
Open haard, Exterior, Berging,
Airconditioning,

Contact ons over deze woning

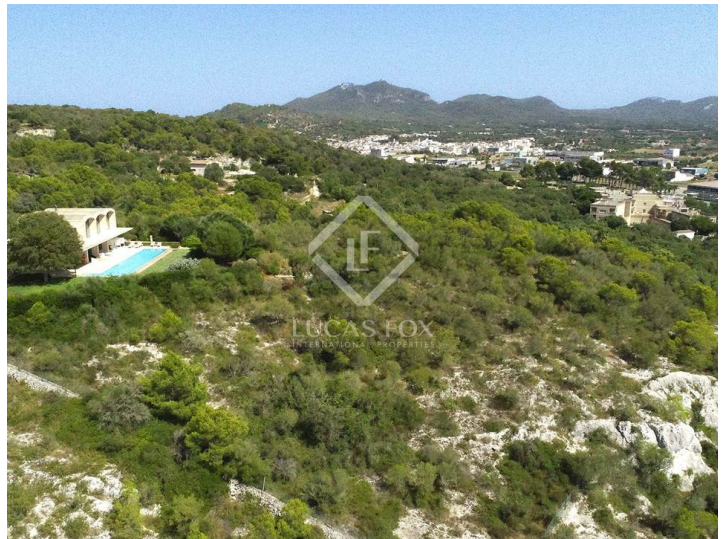
+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanje

3.100.000 € Villa - Te koop

Prachtig huis met vakantieverhuurlicentie in Felanitx, in het zuidoosten van Mallorca, Spanje.

Spanje » Balearen » Mallorca » Felanitx » 07200

4 Slaapkamers **5** Badkamers **510m²** Plattegrond **17.000m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch eerdere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanje