

2.250.000 € Villa - Te koop

Stadshuis met garage en panoramisch uitzicht op zee te koop in de opkomende wijk van Palma de Mallorca.

Spanje » Balearen » Mallorca » Palma de Mallorca » 07015

5	4	300m²	273m²	73m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanje

2.250.000 € Villa - Te koop

Stadshuis met garage en panoramisch uitzicht op zee te koop in de opkomende wijk van Palma de Mallorca.

Spanje » Balearen » Mallorca » Palma de Mallorca » 07015

5	4	300m²	273m²	73m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin

OMSCHRIJVING

Het Townhouse ligt in de opkomende wijk El Terreno in Palma en biedt een panoramisch uitzicht op zee, een zwembad, 5 slaapkamers en gemakkelijke toegang tot het centrum van Palma.

Dit elegante terrashuis, met een prachtig uitzicht op zee en een privézwembad, ligt in de bohemienwijk El Terreno, Palma. Dit unieke gebied ligt net boven de Paseo Marítimo en in de buurt van Bellver Park en biedt een mix van stedelijk gemak en landelijke charme, met gemakkelijke toegang tot het openbaar vervoer, internationale scholen, diverse eetgelegenheden en winkels.

De woning heeft twee toegangsmogelijkheden: via de benedeningang via het zwembadgedeelte of vanaf de bovenverdieping, die direct toegang biedt tot de belangrijkste woonruimtes.

Met een bebouwde oppervlakte van ongeveer 283 m² verdeeld over drie verdiepingen, biedt dit huis een open, lichte woonkamer met een gezellige open haard, een eethoek en een volledig uitgeruste keuken met pantry en bijkeuken op de begane grond. De woonkamer opent naar een ruim buitenterras, vanwaar trappen naar het zwembad en de tuin leiden (zwembadgrootte 8x3m).

De tweede verdieping omvat vier slaapkamers, twee badkamers (één en-suite) en een veelzijdige leeskamer die indien gewenst kan worden omgebouwd tot een extra slaapkamer. De hoofdslaapkamer heeft een en-suite badkamer en een eigen balkon met uitzicht op zee.

De derde verdieping biedt een groot, zonnig dakterras: de perfecte plek om te ontspannen, te zonnebaden of van het uitzicht te genieten.

In de kelder hebben de huidige eigenaren een home cinema en muziekkamer ingericht, ideaal voor hobby's, een sportschool of als extra gastenruimte. Ook een gastentoilet en een berging bevinden zich hier.

Het buitengedeelte, met het zwembad en een weelderige tuin, biedt verschillende gezellige zitplekken en voldoende ruimte voor ligstoelen en een barbecue. Onder het zwembadgedeelte biedt de garage plaats aan twee overdekte parkeerplaatsen en biedt ruimte voor maximaal twee extra onoverdekte parkeerplaatsen.



lucasfox.co.nl/go/mal54578

Zwembad, Tuin, Terras,
Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats,
Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Exterior,
Dichtbij internationale scholen,
Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanje

2.250.000 € Villa - Te koop

Stadshuis met garage en panoramisch uitzicht op zee te koop in de opkomende wijk van Palma de Mallorca.

Spanje » Balearen » Mallorca » Palma de Mallorca » 07015

5	4	300m²	273m²	73m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin

Dit huis is gevuld met natuurlijk licht, grote ramen, terrassen en balkons en biedt meerdere mogelijkheden om te genieten van zonnige dagen. Het pand is in uitstekende staat en klaar voor nieuwe eigenaren om de charme en het karakter ervan te waarderen.

Contact ons over deze woning

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanje

2.250.000 € Villa - Te koop

Stadshuis met garage en panoramisch uitzicht op zee te koop in de opkomende wijk van Palma de Mallorca.

Spanje » Balearen » Mallorca » Palma de Mallorca » 07015

5 Slaapkamers 4 Badkamers 300m² Plattegrond 273m² Perceeloppervlakte 73m² Tuin



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact op te nemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanje