

2.500.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Regio Mallorca, Balearen

Spanje » Balearen » Mallorca » Regio Mallorca » 07141

5	3	320m²	15.000m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanje

2.500.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Regio Mallorca, Balearen

Spanje » Balearen » Mallorca » Regio Mallorca » 07141

5	3	320m²	15.000m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Schitterende finca nabij Palma met hoofdgebouw en gastenverblijf, zoutwaterzwembad, fruitbomen, zonne-energie en charmant Mallorquin-Nordic-ontwerp.

Dit prachtige landgoed, gelegen op een steenworp afstand van de prestigieuze internationale school The Academy, biedt de perfecte mix van mediterrane charme en modern comfort. Het landgoed ligt op een royaal perceel van 15.000 m² en beschikt over een prachtig ontworpen hoofdverblijf van 220 m² en een volledig uitgerust gastenverblijf van 100 m² met een charmante veranda.

Het landgoed is een waar paradijs voor natuurliefhebbers, met een grote verscheidenheid aan volwassen fruitbomen, zoals algarrobo, vijgen, citroenen, sinaasappels, limoenen, pruimen, abrikozen en amandelen. Ook is er een bloeiende moestuin, waar u het hele jaar door kunt genieten van verse, zelfgekweekte producten.

Duurzaamheid en gemak gaan hand in hand met 20 zonnepanelen (9,8 kW) die het hele terrein van stroom voorzien, inclusief de buitenverlichting en het zwembad. Een eigen waterput zorgt voor een gratis, zelfvoorzienende watervoorziening, aangevuld met een waterontharder en een osmosesysteem.

Het hoofdhuis beschikt over drie ruime slaapkamers, twee elegante badkamers (waaronder een luxe en-suite badkamer met bad op pootjes) en een eigen kantoor aan huis. De keuken is een droom voor elke chef-kok: volledig uitgerust met hoogwaardige SMEG-apparatuur, een houtkachel en oven, en een extra inductiekookplaat. De woning wordt volledig gemeubileerd verkocht en beschikt over onafhankelijke airconditioning in elke kamer, inbouwkasten en ramen met zonwering voor optimale temperatuurregeling.

Veiligheid staat bij ons voorop. We beschikken over een uitgebreid alarmsysteem, camera's binnen en contactsensoren op alle ramen en deuren.

Het gastenverblijf biedt een eigen stukje comfort en privacy, compleet met een slaapkamer, badkamer, minikeuken en een prachtige lounge met open haard - perfect voor het ontvangen van bezoekers of uitgebreide familie.



lucasfox.co.nl/go/mal58070

Zwembad, Tuin, Terras,
Natuurlijke lichtinval, Zonnepanelen,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Open haard, Inbouwkasten, Gerenoveerd,
Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk,
Dichtbij internationale scholen,
Chill out area, Barbecue, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanje

2.500.000 € Villa - Te koop - Nieuw**Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Regio Mallorca, Balearen**

Spanje » Balearen » Mallorca » Regio Mallorca » 07141

5	3	320m²	15.000m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Stap naar buiten en u treft een privéoase aan: een zoutwaterzwembad, een bamboebar aan het zwembad, ideaal voor zomerse feestjes, en een speelruimte voor kinderen. En voor dierenliefhebbers beschikt het landgoed over acht kippen, een haan en een geliefde pony genaamd Campanilla – die allemaal kunnen blijven of op uw verzoek kunnen worden verplaatst.

Het ontwerp van de woning is werkelijk opmerkelijk. Elk detail is zorgvuldig samengesteld en combineert authentieke Mallorcaanse architectuur met de warme, minimalistische elegantie van Scandinavisch interieurdesign. Het resultaat is een magaziewaardig huis dat zowel luxueus als uitnodigend aanvoelt.

Dit is een unieke kans om eigenaar te worden van een rustig, landelijk toevluchtsoord met alle moderne gemakken, en nog veel meer, op slechts 10 minuten rijden van Palma.

Mis uw kans niet om verliefd te worden op dit unieke pand.

Contact ons over deze woning

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanje

2.500.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Regio Mallorca, Balearen

Spanje » Balearen » Mallorca » Regio Mallorca » 07141

5	3	320m²	15.000m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanje