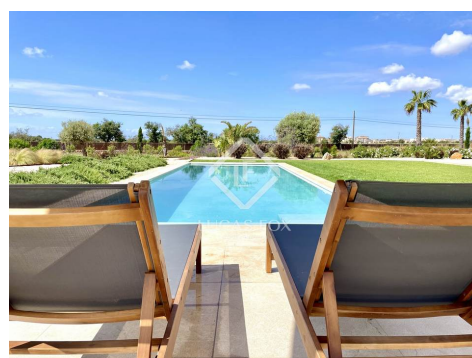
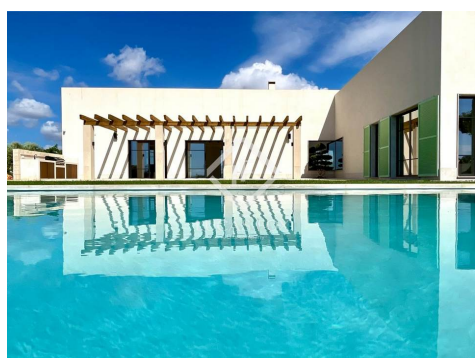


2.350.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer villa te koop in Regio Mallorca, Balearen

Spanje » Balearen » Mallorca » Regio Mallorca » 07630

3	4	480m²	31.700m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanje

2.350.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer villa te koop in Regio Mallorca, Balearen

Spanje » Balearen » Mallorca » Regio Mallorca » 07630

3	4	480m²	31.700m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Nieuw gebouwde finca in Campos op een perceel van 31.450 m² met 3 slaapkamers met eigen badkamer, zwembad, smart home-systeem, vloerverwarming, airconditioning, zonnepanelen en een mediterrane tuin. Elegant ontwerp met natuursteen en houtafwerking.

Deze elegante, nieuw gebouwde finca ligt op een royaal perceel van circa 31.450 m², op korte rijafstand van het stadje Campos. De woning is gelijkvloers en combineert een harmonieuze mix van natuurlijke materialen zoals steen en hout met moderne mediterrane architectuur.

De woning verwelkomt u met een ruime entree die uitkomt in een open woon- en eetkamer met open haard en een volledig uitgeruste luxe keuken met Miele-apparatuur. Grote ramen geven toegang tot een overdekt terras met een buitenkeuken en een loungehoek, perfect om het hele jaar door van te genieten.

In de linkervleugel van het huis bevinden zich de hoofdslaapkamer met en-suite badkamer en inloopkast, en nog twee slaapkamers, elk met een en-suite badkamer. Een gastentoilet completeert de indeling.

De prachtig aangelegde mediterrane tuin is voorzien van natuurgras, fruitbomen, siergrind en een zwembad van ca. 51 m². Comfort is het hele jaar door gegarandeerd dankzij vloerverwarming en airconditioning, beide aangestuurd via een GIRA KNX smart home-systeem.

Andere hoogtepunten zijn onder meer een garage voor 2 auto's, een geïntegreerd BOSE-geluidssysteem (binnen en buiten), voorbereiding voor een beveiligingssysteem en een zonne-energiesysteem met 26 zonnepanelen en batterijopslag.

Campos en zijn verscheidenheid aan winkels, cafés en restaurants liggen op slechts 5 minuten rijden met de auto, terwijl de beste stranden in het zuidoosten gemakkelijk bereikbaar zijn.



lucasfox.co.nl/go/mal59717

Contact ons over deze woning

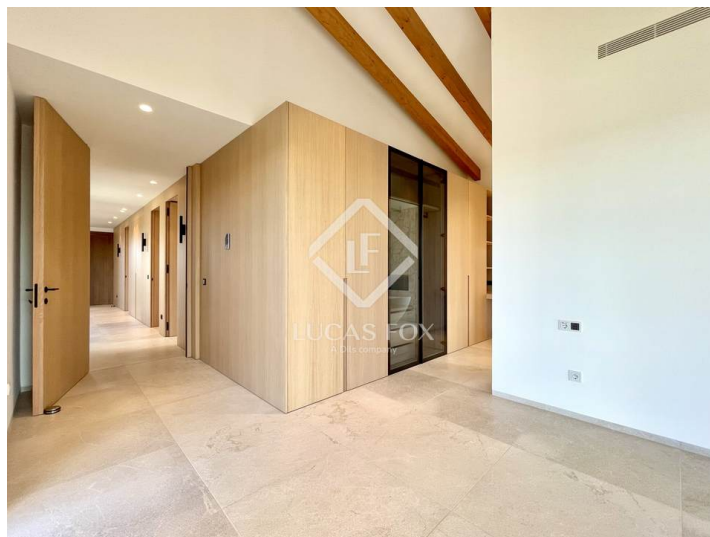
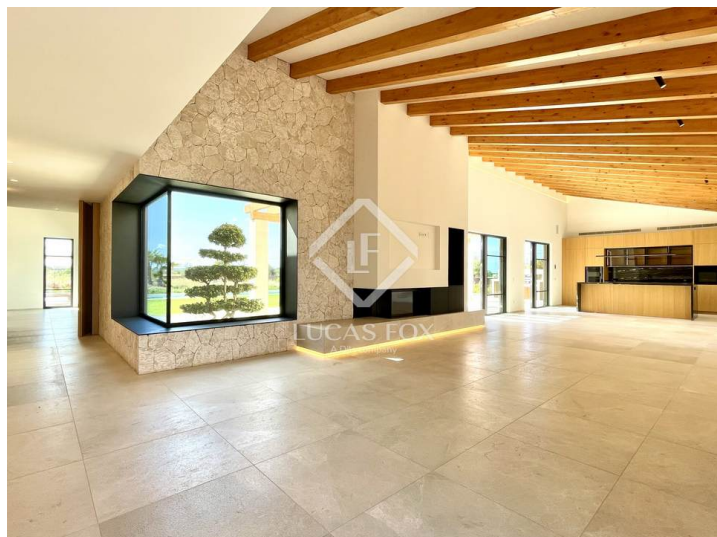
+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanje

2.350.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer villa te koop in Regio Mallorca, Balearen

Spanje » Balearen » Mallorca » Regio Mallorca » 07630

3	4	480m²	31.700m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanje