

3.250.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 5 Slaapkamer villa te koop in South West Mallorca, Balearen

Spanje » Balearen » Mallorca » South West Mallorca » 07181

5	6	400m²	1.287m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanje

3.250.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 5 Slaapkamer villa te koop in South West Mallorca, Balearen

Spanje » Balearen » Mallorca » South West Mallorca » 07181

5	6	400m²	1.287m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Schitterende moderne villa in Cala Vinyes, dichtbij Palma, stranden en golfbanen. Het biedt 5 suites, een lichte woonkamer, een designkeuken, een infinity pool, uitzicht op zee, een dakterras, een dubbele garage en hoogwaardige afwerkingen. Een uitzonderlijk pand in het zuiden van Mallorca.

Moderne villa met zeezicht in Cala Vinyes – Elegantie en rust in het zuiden van Mallorca

Deze weelderige, eigentijdse villa ligt in een exclusieve woonwijk van Cala Vinyes, op slechts 20 minuten van Palma, en verleidt met zijn architectonische elegantie en mediterrane sfeer. Deze woning ligt vlakbij de mooiste jachthavens, turquoise baaien en beroemde golfbanen en belichaamt de Balearische levenskunst.

De villa is verdeeld over twee verdiepingen en biedt ruime ruimtes die baden in het licht, met een open leefruimte waarin de woonkamer, eetkamer en designkeuken perfect in elkaar overvloeien. Grote erkers bieden toegang tot een zonneterras met een spectaculair overloopzwembad en gedeeltelijk uitzicht op zee. Vanaf het dakterras en de bovenverdieping heeft u bovendien een prachtig uitzicht over de Middellandse Zee.

Het beschikt over 5 elegante suites met eigen badkamer, gastentoilet en luxe voorzieningen: omkeerbare airconditioning, aërothermische vloerverwarming, Prosegur-alarmsysteem, dubbele beglazing, Italiaanse porseleinen vloer, Siemens-apparatuur, op maat gemaakte inbouwkasten, JUNG-verlichting en aangelegde tuinen.

Het perceel is op het zuiden gelegen en ligt aan een rustige en veilige straat. Een dubbele garage met gemotoriseerde opening maakt dit uitzonderlijke pand compleet.

Een zeldzaam object, ideaal voor een primaire of secundaire woning, dat comfort, design en een bevoorrechte locatie combineert.



lucasfox.co.nl/go/mal60240

Zeezicht, Zwembad, Tuin, Terras, Garage,
Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Open keuken, Nieuwbouw, Inbouwkasten,
Dubbel glas, Domotica systeem,
Airconditioning

Contact ons over deze woning

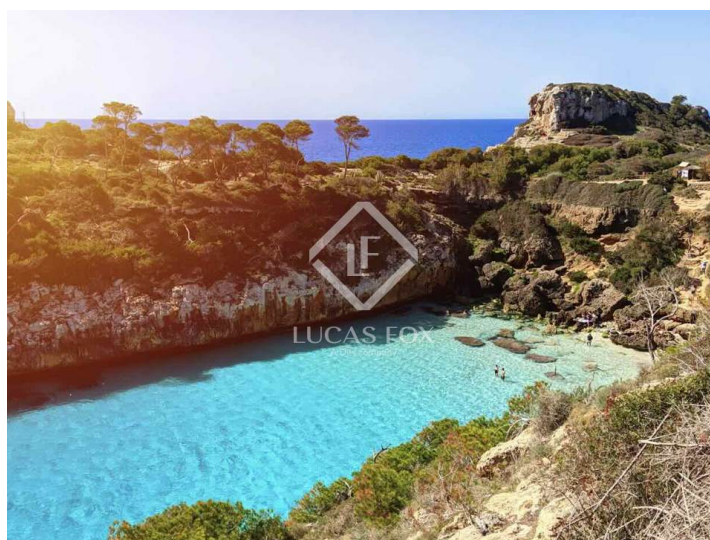
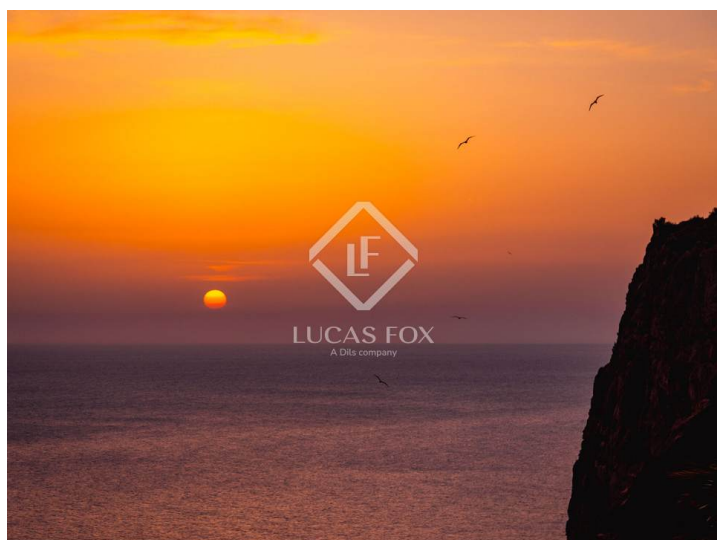
+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanje

3.250.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 5 Slaapkamer villa te koop in South West Mallorca, Balearen

Spanje » Balearen » Mallorca » South West Mallorca » 07181

5	6	400m²	1.287m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanje