

4.500.000 € Landhuis - Te koop

Spectaculaire nieuwbouwvilla met panoramisch uitzicht over Palma - Puntiró, Mallorca

Spanje » Balearen » Mallorca » Palma Surroundings » Marratxí » 07199

4	5	453m ²	7.217m ²	125m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Contact ons over deze woning

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Spanje

4.500.000 € Landhuis - Te koop

Spectaculaire nieuwbouvilla met panoramisch uitzicht over Palma - Puntiró, Mallorca

Spectaculaire nieuwbouvilla met panoramisch uitzicht over Palma, 4 slaapkamers, 4 badkamers, 452 m² bebouwd – Puntiró, Mallorca

Dit is luxueus wonen op zijn best in een van de meest rustige en prestigieuze woonwijken van Mallorca.

Deze uitzonderlijke villa, opgeleverd eind 2023, is een op maat gemaakte creatie, ontworpen met nauwgezette aandacht voor detail. De eigenaren hebben persoonlijk elk element geselecteerd tijdens het bouwproces, wat heeft geresulteerd in een uniek huis dat hoogwaardige materialen, elegant design en moderne mediterrane charme naadloos combineert.

De villa beslaat een totale bebouwde oppervlakte van 452 m² en beschikt over 295 m² verfijnde woonruimte, 125 m² aan zonnige terrassen en een overloopzwembad van 32 m². Alles is zo georiënteerd dat u optimaal kunt genieten van het adembenemende uitzicht op de zee en de stad.

Belangrijkste kenmerken:

- Ruime, open woon- en eetkamer met glazen schuifdeuren van de vloer tot het plafond die een adembenemend uitzicht bieden en direct uitkomen op het hoofdterras en het zwembad.
- Luxe, op maat ontworpen keuken, volledig uitgerust met eerste klas apparatuur en design afwerkingen.
- Drie slaapkamers, elk met een luxe en-suite badkamer en elegante afwerkingen.
- De master suite bevindt zich op de bovenste verdieping en biedt een privé-oase met een kleedkamer, een designbadkamer met een vrijstaand bad en toegang tot een beschut terras met een panoramisch uitzicht.
- Elegante grijze Zarci-marmeren vloeren, Italiaanse CARMINATI-ramen en vloerverwarming en airconditioning via een energiezuinige warmtepomp.

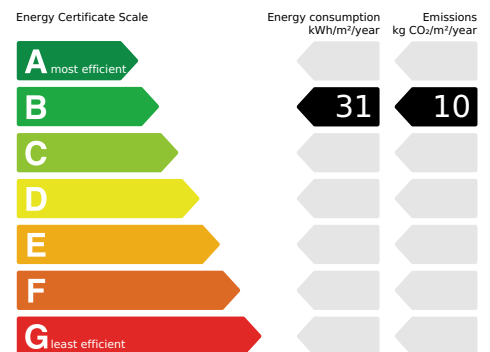
De buitenkant van het pand is al even indrukwekkend, omlijst door handgemaakte muren van natuursteen en ontworpen om het mediterrane landschap met olijfbomen, lavendel en andere inheemse planten te benadrukken. Hierdoor ontstaat een sfeer van rust en privacy.

Of u nu zwemt in het overloopzwembad, ontspant op het terras of tot rust komt in bad met uitzicht: deze villa biedt u een werkelijk verheven levensstijl.



lucasfox.co.nl/go/mal61002

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Spa, Gym, Garage, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Panoramisch zicht, Open keuken, Open haard, Nieuwbouw, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Chill out area, Berging, Balkon, Airconditioning



Contact ons over deze woning

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spanje

4.500.000 € Landhuis - Te koop

Spectaculaire nieuwbouwwilla met panoramisch uitzicht over Palma - Puntiró, Mallorca



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Spanje