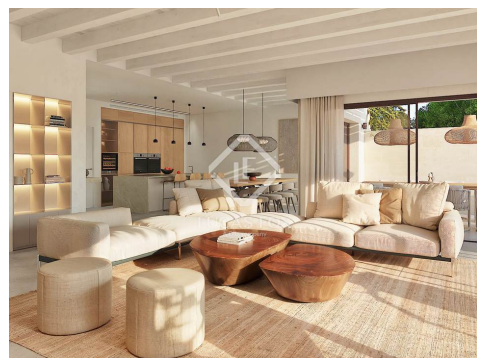


2.350.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 3 Slaapkamer villa te koop in Zuidoost Mallorca, Balearen

Spanje » Balearen » Mallorca » Zuidoost Mallorca » 07640

3	3	253m ²	307m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanje

2.350.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 3 Slaapkamer villa te koop in Zuidoost Mallorca, Balearen

Lucas Fox Mallorca presenteert een exclusieve dorpswoning van 253 m² in Ses Salines met drie suites, een mediterrane tuin, een zwembad, hoogwaardige materialen en hoogwaardige voorzieningen. Privétoegang tot het strand van Es Caragol. Luxe, authenticiteit en verfijning.

LUCAS FOX MALLORCA presenteert dit dorpshuis met unieke charme in het hart van Ses Salines.

Ideaal gelegen in het historische centrum van het gewilde dorp Ses Salines, belichaamt dit prestigieuze pand een verfijnde en authentieke Mallorcaanse levensstijl. Deze uitzonderlijke residentie combineert traditionele charme met modern comfort en biedt een unieke omgeving, met rust, natuur en toegang tot de mooiste stranden van het eiland.

Dit exclusieve huis van 253 m² ligt op een perceel van 307 m² en verleidt vanaf de entree met zijn harmonieuze architectuur, overvloedig natuurlijk licht en het elegante gebruik van edele materialen zoals natuursteen en massief hout, die de ziel van Mallorca weerspiegelen.

De begane grond beschikt over een ruime, open leefruimte, waar de woonkamer, eetkamer en open, op maat gemaakte keuken een warme en gastvrije sfeer creëren. Elke ruimte is ontworpen met oog voor vloeiende lijnen, functionaliteit en esthetiek.

Boven bieden drie ruime suites met en-suite badkamers comfort, privacy en uitzicht op de tuin. De afwerking is tot in de puntjes verzorgd en geïnspireerd op de texturen en tinten van het eiland.

De aangelegde tuin van 172 m² is een ware oase van rust. De combinatie van lokale plantensoorten en Toscaanse invloeden nodigt uit tot ontspanning en bezinning. Verschillende gemeubileerde terrassen, een elegante ontspanningsruimte en een centraal zwembad van 30 m² maken het de ideale plek om nieuwe energie op te doen of vrienden en familie te ontvangen in een verfijnde sfeer.

Deze woning is voorzien van hoogwaardige voorzieningen en biedt een uitzonderlijk comfort, met name dankzij de vloerverwarming, de milieuvriendelijke warmtepomp, de panoramische erkers en het aluminium schrijnwerk.

Het project is nog steeds aanpasbaar: de koper krijgt de kans om nauw samen te werken met het ontwerpteam om de woning aan te passen aan zijn smaak en eisen.



lucasfox.co.nl/go/mal61400

Zwembad, Verwarmd zwembad, Tuin, Terras, Garage, Lift, Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Open keuken, Open haard, Nieuwbouw, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Chill out area, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanje

2.350.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 3 Slaapkamer villa te koop in Zuidoost Mallorca, Balearen

Dit pand is veel meer dan zomaar een stuk onroerend goed. Het is een discreet toevluchtsoord, een heringerichte dorpsfinca, die de eigenaren een authentieke onderdompeling in de mediterrane levensstijl biedt – een combinatie van comfort, natuur en esthetiek.

Ideaal als vaste verblijfplaats, tweede verblijf of erfgoedinvestering: dit vertrouwelijke adres verleidt door zijn zeldzaamheid, bevoorrechte ligging en tijdloze elegantie.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanje