

16.900.000 € Villa - Te koop

Nieuwbouw 7 Slaapkamer villa te koop in Calvià, Balearen

Spanje » Balearen » Mallorca » Calvià » 07181

7	8	1.894m ²
Slaapkamers	Badkamers	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spanje

16.900.000 € Villa - Te koop

Nieuwbouw 7 Slaapkamer villa te koop in Calvià, Balearen

Moderne villa in Portals Nous met zeven slaapkamers, een ruime garage, een spa, een fitnessruimte, een wijnkelder en een zoutwater infinity pool. Uitzonderlijke privacy, aangelegde tuinen en een panoramisch uitzicht creëren een uniek mediterrane toevluchtsoord.

Deze nieuw gebouwde moderne villa is uniek in Portals Nous, een van de meest prestigieuze locaties in het zuidwesten van Mallorca. Gelegen op een royaal aangelegd perceel, biedt de woning een zeldzame combinatie van privacy, architectonische elegantie en een eigentijdse mediterrane stijl, wat resulteert in een woning van absolute klasse.

Deze woning onderscheidt zich vanaf het begin. Ontworpen door een prestigieus architectenteam, belichaamt het moderne verfijning met open interieurs, kamerhoge ramen en naadloze overgangen tussen de woonruimtes en de buitenruimte. Het unieke ontwerp met dubbele toegang onderstreept de exclusiviteit van de villa: een discrete achteringang leidt direct naar de slaapkamer, terwijl de indrukwekkende entree op de benedenverdieping een opvallend kenmerk onthult: een ruime garage met uitzonderlijke capaciteit, aangevuld met een volledig uitgeruste fitnessruimte, een privéspa en een wijnkelder.

De villa beschikt over drie verdiepingen en biedt zeven slaapkamers en acht badkamers, elk ontworpen voor comfort en onafhankelijkheid. De hoofdsuite bekroont de bovenverdieping met een panoramisch uitzicht op zee en de bergen, inloopkasten en een badkamer in spa-stijl met een vrijstaand bad. Extra suites op elke verdieping zorgen voor maximale privacy voor familie en gasten, waarvan één met toegang tot een eigen terras en twee op de benedenverdieping – ideaal voor langere verblijven of bezoekers.

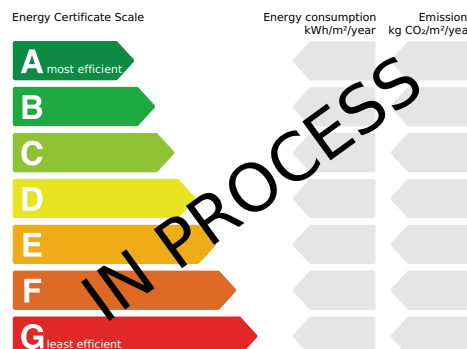
De buitenruimtes zijn ontworpen als verlengstukken van de leefruimte, gecentreerd rond een opvallend zoutwater infinity pool, omringd door aangelegde tuinen, zonneterrassen en eetgedeeltes. Een overdekt terras met een volledig uitgeruste zomerkeuken biedt de perfecte setting om het hele jaar door in volledige afzondering gasten te ontvangen.

Elk detail is zorgvuldig overwogen, van de lift die alle verdiepingen verbindt tot de vloerverwarming, airconditioning en hoogwaardige afwerking. Het resultaat is een uniek pand dat schaal, elegantie en privacy combineert en niet alleen een thuis biedt, maar ook een ongeëvenaarde levensstijl op een van de meest gewilde locaties van Mallorca.



lucasfox.co.nl/go/mal63257

Tuin, Spa, Gym, Garage, Lift,
Natuurlijke lichtinval, Zonnepanelen,
Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Panoramisch zicht,
Open keuken, Open haard, Nieuwbouw,
Inbouwkasten, Exterior,
Driedubbele beglazing, Dienstingang,
Dichtbij internationale scholen,
Chill out area, Balkon, Airconditioning



Contact ons over deze woning

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spanje

16.900.000 € Villa - Te koop

Nieuwbouw 7 Slaapkamer villa te koop in Calvià, Balearen



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spanje