

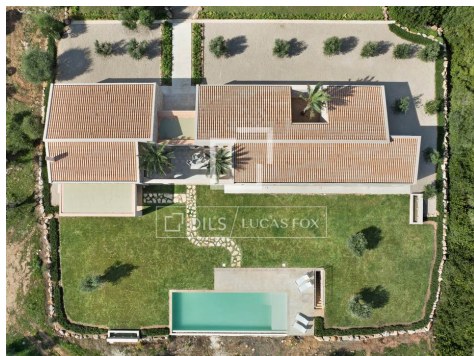
3.900.000 € Landhuis - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 4 Slaapkamer landhuis te koop in Manacor, Balearen

Spanje » Balearen » Mallorca » Manacor » 07589

4	5	55.480m ²
Slaapkamers	Badkamers	Perceeloppervlakte

Nieuw



Contact ons over deze woning

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spanje

3.900.000 € Landhuis - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 4 Slaapkamer landhuis te koop in Manacor, Balearen

Nieuw gebouwde villa in een van de beste buurten van Canyamel, met veel privacy, panoramisch uitzicht en mediterrane architectuur. Deze gelijkvloerse woning beschikt over ruime en lichte kamers, een goed onderhouden tuin, terrassen en een zwembad, en is direct te betrekken.

Nu beschikbaar: Een nieuwbouwwilla in een van de beste wijken van Canyamel. Deze nieuwe woning biedt veel privacy, een panoramisch uitzicht en een zorgvuldig ontworpen, eigentijdse mediterrane architectuur. Eenvoudig, open, minimalistisch en met oog voor detail afgewerkt.

Het pand staat op een uitgestrekt perceel van 55.480 m² en omvat een huis van 460 m², geheel gelijkvloers met een uitstekende doorloop tussen alle ruimtes. De oriëntatie en het architectonisch ontwerp zijn erop gericht om de natuurlijke lichtinval en het uitzicht te maximaliseren, met grote ramen van vloer tot plafond.

De entree leidt naar een ruime woon-eetkamer met open haard, die zich kenmerkt door een riant plafond en een visuele verbinding met de terrassen en de tuin. De keuken in Bora-stijl is georganiseerd rond een kookeiland dat open is naar de eethoek. De volledig uitgeruste keuken combineert functionaliteit met een strak design dat zelfs de minst avontuurlijke kok inspireert.

De woning beschikt over vier slaapkamers, elk met een eigen badkamer afgewerkt met natuursteen en voorzien van hoogwaardige roestvrijstalen armaturen. De hoofdslaapkamers hebben een vrijstaand bad en ingebouwde kledingkasten met ledverlichting. Een gastenbadkamer, personeelsvertrekken en een halfopen woonkamer met een patio completeren de indeling en bieden een veelzijdige ruimte die kan worden gebruikt als bibliotheek, kantoor of extra slaapkamer.

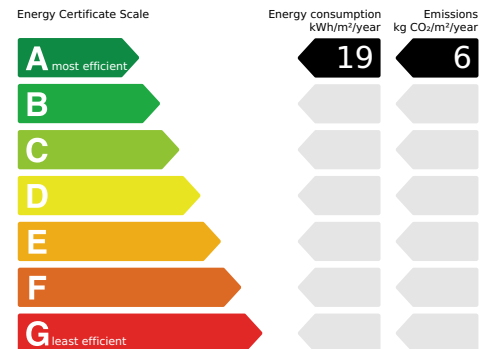
Buiten beschikt de woning over een fraai aangelegde tuin, terrassen van natuursteen met geïntegreerde verlichting, een overdekt terras grenzend aan de woonkamer en een zwembad van 75 m² met zonneterras. Het landgoed omvat tevens een parkeerplaats, een garage en een geautomatiseerd toegangssysteem met videobewaking.

De woning is voorzien van geavanceerde domotica, een zorgvuldig gepland en gecontroleerd ledverlichtingssysteem voor zowel binnen als buiten, vloerverwarming, airconditioning via een warmtepomp, een wateronthardingssysteem en een eigen waterput. De beveiliging wordt gewaarborgd door een alarmsysteem en een video-intercom. Hoogwaardige meubels zijn optioneel verkrijgbaar.



lucasfox.co.nl/go/mal65326

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Verwarmd zwembad, Tuin, Terras, Gym, Garage, Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds, Vloerverwarming, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht op de golf, Uitzicht, Rolstoeltoegankelijk, Open keuken, Open haard, Nieuwbouw, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Barbecue, Alarmsysteem, Airconditioning,



Contact ons over deze woning

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Spanje

3.900.000 € Landhuis - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 4 Slaapkamer landhuis te koop in Manacor, Balearen

Deze woning is gemakkelijk bereikbaar en biedt een uitstekende kans voor wie op zoek is naar een luxe, gloednieuwe residentie in een bevoorrechte natuurlijke omgeving met uitzicht op zee, op een geschikte afstand van de stranden en voorzieningen in het noordoosten van Mallorca.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spanje