

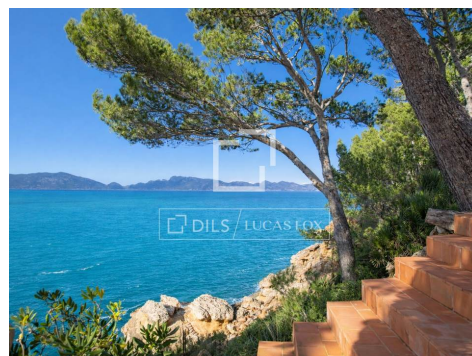
7.500.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer villa met 7,012m² Tuin te koop in Alcudia, Balearen

Spanje » Balearen » Mallorca » Alcudia » 07400

3	2	315m ²	14.123m ²	230m ²	7.012m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras	Tuin

Nieuw



Contact ons over deze woning

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spanje

7.500.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer villa met 7,012m² Tuin te koop in Alcudia, Balearen

Villa aan het strand in Alcúdia, met directe toegang tot de zee, maximale privacy en een panoramisch uitzicht over de baai van Pollença en het Tramuntana-gebergte.

Deze woning, gelegen op een absolute toplocatie direct aan het strand in de gemeente Alcúdia, biedt een unieke kans voor wie op zoek is naar exclusiviteit, privacy en directe toegang tot de zee. De woning grenst aan een beschermd gebied en geniet van een ongeëvenaarde omgeving die absolute rust en een spectaculair panoramisch uitzicht op de zee en het Serra de Tramuntana-gebergte garandeert, waardoor een gevoel van privacy en rust ontstaat met uitzicht op de Middellandse Zee.

Het landgoed ligt op een ruim perceel van 14.123 m², zorgvuldig aangelegd met uitgestrekte gazons, een zwembad en diverse terrassen die een panoramisch uitzicht bieden over de baai van Pollença. Een werkelijk uniek kenmerk is de directe toegang tot de zee via een privétrap, een privilege dat slechts aan een handjevol eigendommen op Mallorca is voorbehouden.

Het hoofdhuis is volledig gerenoveerd en biedt open, lichte en uitnodigende ruimtes. De woon-eetkamer, met zijn gewelfde plafond, is ruim en baadt in natuurlijk licht. Deze is voorzien van een moderne, strakke keuken en gepolijste marmeren vloeren. Daarnaast is er een extra kamer die als slaapkamer kan dienen, een gastentoilet, een aparte douche en een charmante serre die uitkomt op de terrassen, waardoor binnen en buiten naadloos in elkaar overlopen.

De kelderverdieping bevat extra ruimtes die functionaliteit en comfort bieden: een multifunctionele ruimte, kleedkamer, wijnkelder, wasruimte en opslagruimtes.

Daarnaast is een tweede gebouw omgebouwd tot een elegante master suite, ontworpen als een waar privétoevluchtsoord, met een tweepersoonsslaapkamer, een en-suite badkamer, een kleedkamer en een stijlvolle bar, ideaal om te ontspannen in een intieme en exclusieve omgeving.

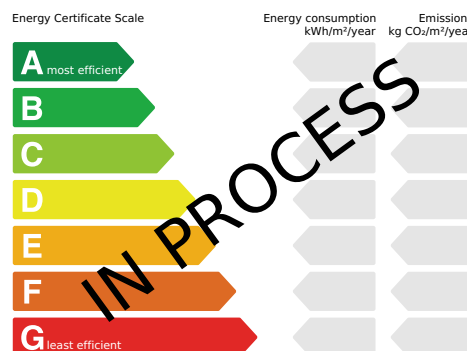
De woning wordt ge completeerd door een garage, berging, airconditioning, individuele verwarming en een optimale oriëntatie (west) om op verschillende momenten van de dag van het licht en het uitzicht te kunnen genieten.

Een werkelijk uniek object, waar locatie, landschap en privacy samenkomen om een uitzonderlijke levensstijl aan het strand te bieden.



lucasfox.co.nl/go/mal65983

Zeezicht, Uitzicht op de bergen,
Eerste lijn zee, Zwembad, Tuin, Terras,
Natuurlijke lichtinval,
Marmeren vloeren, Hoge plafonds,
Parkeerplaats,
Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Uitzicht op de stad,
Uitzicht, Rolstoeltoegankelijk,
Prive strand, Panoramisch zicht,
Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten,
Exterior, Dubbel glas,
Domotica systeem, Diervriendelijk,
Dichtbij internationale scholen,
Chill out area, Bijkeuken, Beveiliging,
Berging, Barbecue, Alarmsysteem,
Airconditioning, Aanlegsteiger, ,



Contact ons over deze woning

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spanje

7.500.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer villa met 7,012m² Tuin te koop in Alcudia, Balearen



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spanje