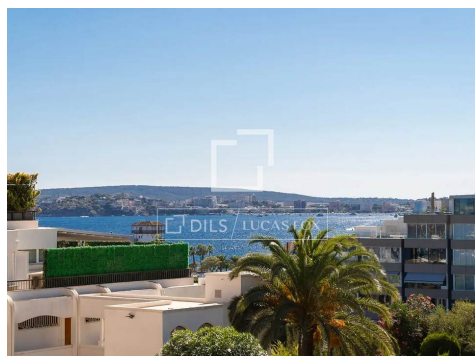
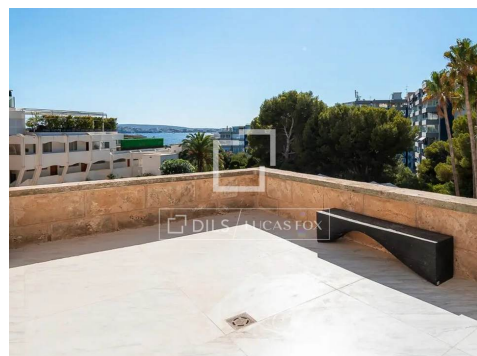


1.100.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 2 Slaapkamer appartement met 20m² terras te koop in Calvià, Balearen

Spanje » Balearen » Mallorca » Calvià » 07181

2	2	85m ²	10.998m ²	20m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Contact ons over deze woning

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Spanje

1.100.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 2 Slaapkamer appartement met 20m² terras te koop in Calvià, Balearen

Gerenvoerd appartement op het zuidwesten in Portals Nous, met uitzicht op zee, privéterras, directe toegang tot Puerto Portals, gemeenschappelijk zwembad, parkeerplaats en berging.

Dils Lucas Fox presenteert dit elegante appartement met uitzicht op zee in een van de meest gewilde gebieden van Zuidwest-Mallorca: Portals Nous, op slechts een steenworp afstand van het exclusieve Puerto Portals.

De woning heeft een ideale ligging op het zuidwesten, waardoor er de hele dag door veel natuurlijk licht binnenvalt. Bovendien is er directe toegang tot de jachthaven via een privétrap vanuit de fraai aangelegde gemeenschappelijke tuinen en het zwembad. Een uitzonderlijke locatie om te genieten van de mediterrane levensstijl, omgeven door gastronomische restaurants, strandclubs, exclusieve boetieks en alle essentiële voorzieningen.

Het appartement heeft een woonoppervlakte van 85 m² en is doordacht ontworpen met comfort en functionaliteit in gedachten. Het beschikt over twee tweepersoonsslaapkamers met inbouwkasten en twee complete badkamers, waarvan één en suite. De moderne, volledig uitgeruste open keuken loopt naadloos over in de woon- en eetkamer, waardoor een ruime en eigentijdse ruimte ontstaat, ideaal voor het dagelijks leven of het ontvangen van gasten.

Vanuit de woonkamer heeft u toegang tot een prachtig privéterras, klaar voor een barbecue, perfect om buiten te dineren met een onbelemmerd uitzicht op de zee en het mediterrane landschap. Aan de achterzijde van de woning bevindt zich een charmante binnenpatio die zorgt voor rust en extra ventilatie.

De woning wordt volledig gemeubileerd en uitgerust verkocht, klaar om direct te betrekken of als een uitstekende vastgoedinvestering op Mallorca. Ook inbegrepen is een parkeerplaats in een ondergrondse garage met een laadpunt voor elektrische voertuigen en een handige berging.

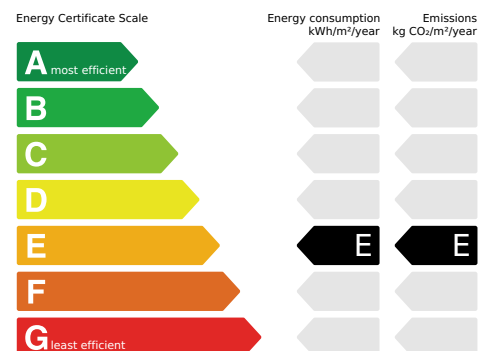
Deze woning is gelegen in een exclusieve, beveiligde woonwijk met een gemeenschappelijk zwembad, lift en fraai aangelegde tuinen. De locatie combineert privacy, comfort en een toplocatie op slechts 10 minuten van Palma en 15 minuten van de internationale luchthaven.

Een unieke kans om een appartement te kopen in Puerto Portals, ideaal als permanente woning, tweede huis of investering met een grote vraag naar vakantie- en woonverhuur.



lucasfox.co.nl/go/mal69349

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Lift, Natuurlijke lichtinval, Marmeren vloeren, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Open keuken, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Besloten gemeenschap, Berging, Barbecue, Balkon, Airconditioning



Contact ons over deze woning

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spanje

1.100.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 2 Slaapkamer appartement met 20m² terras te koop in Calvià, Balearen

Neem contact op met Dils Lucas Fox voor meer informatie of om een privébezoek te regelen.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spanje