

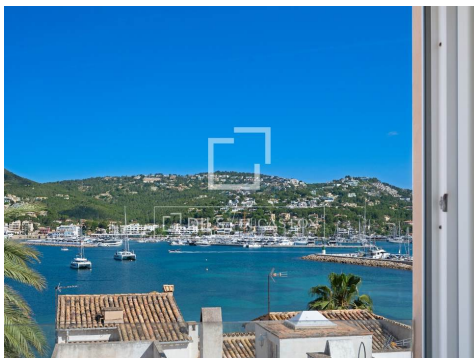
1.480.000 € Penthouse - Te koop - Nieuw

## 2 Slaapkamer penthouse met 96m<sup>2</sup> terras te koop in Andratx, Balearen

Spanje » Balearen » Mallorca » Andratx » 07157

2	2	196m <sup>2</sup>	96m <sup>2</sup>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

Nieuw



Contact ons over deze woning

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Spanje

1.480.000 € Penthouse - Te koop - Nieuw

## 2 Slaapkamer penthouse met 96m<sup>2</sup> terras te koop in Andratx, Balearen

Penthouse in Port d'Andratx met panoramisch uitzicht op de haven, een ruim dakterras, veel natuurlijk licht en uitzonderlijke mogelijkheden om een uniek mediterraan toevluchtsoord te creëren.

Dit uitzonderlijke penthouse, gelegen in een van de meest prestigieuze kustwijken van Mallorca, belichaamt de essentie van het mediterrane havenleven in het hart van Port d'Andratx. De residentie ligt boven de jachthaven en geniet van een weids uitzicht op zee, overvloedig natuurlijk licht en een fantastisch privé dakterras, ontworpen om optimaal te genieten van het buitenleven op het eiland.

Deze woning biedt een zeldzame kans voor kopers die op zoek zijn naar een verfijnd toevluchtsoord met uitstekend potentieel voor de lange termijn. De lichte woonruimtes, natuurstenen vloeren en de naadloze overgang tussen binnen en buiten creëren een elegante maar ontspannen sfeer, perfect geschikt voor zowel seizoensgebonden vakanties als permanent wonen.

Een opvallend kenmerk is het ruime dakterras met een ideale zonligging, dat meerdere zit- en eethoekjes biedt en de mogelijkheid om een zwembad op het dak aan te leggen, waarvoor de fundering al is aangelegd.

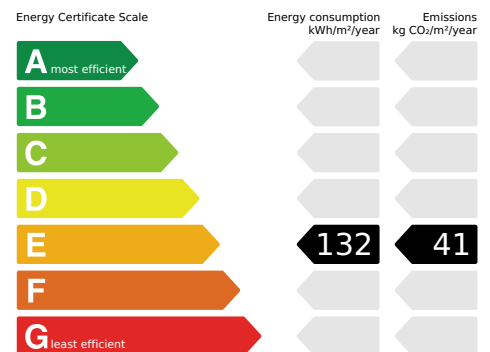
Gelegen op slechts een steenworp afstand van de waterkant, stranden, cafés, restaurants en jachtclubs, biedt deze woning de zeer gewilde, wandelvriendelijke levensstijl die Port d'Andratx kenmerkt. De optionele aankoop van het appartement eronder creëert bovendien een unieke mogelijkheid om beide verdiepingen samen te voegen tot een riante woning aan de haven, wat de flexibiliteit, waarde en toekomstige investeringswaarde aanzienlijk verhoogt.

Dit is een uitzonderlijke kans om een veelzijdig pand te bemachtigen in een van de meest gewilde jachthavens aan de Middellandse Zee.



[lucasfox.co.nl/go/mal69432](https://lucasfox.co.nl/go/mal69432)

Terras, Natuurlijke lichtinval, Volledig uitgeruste keuken, Uitzicht, Panoramisch zicht, Open keuken, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Chill out area



Contact ons over deze woning

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Spanje

1.480.000 € Penthouse - Te koop - Nieuw

## 2 Slaapkamer penthouse met 96m<sup>2</sup> terras te koop in Andratx, Balearen



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spanje