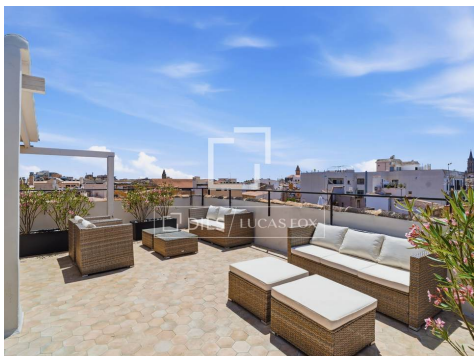


1.650.000 € Penthouse - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer penthouse met 40m² terras te koop in Palma de Mallorca

Spanje » Balearen » Mallorca » Palma Surroundings » Palma de Mallorca » 07002

3	2	210m ²	81m ²	40m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Contact ons over deze woning

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Spanje

1.650.000 € Penthouse - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer penthouse met 40m² terras te koop in Palma de Mallorca

Elegant duplex penthouse van 210 m² in Sindicat, Palma, met een privéterras van 40 m², ruime en lichte kamers en originele details in het hart van het historische centrum.

Dils Lucas Fox presenteert dit spectaculaire duplex penthouse te koop in de iconische wijk Sindicat, in het hart van de oude binnenstad van Palma de Mallorca. Een uniek object dat ruimte, privacy en de charme van traditionele Mallorcaanse architectuur combineert in een van de meest gewilde en levendige buurten van de stad.

Dit exclusieve penthouse bevindt zich op de derde verdieping van een historisch pand zonder lift, gebouwd in 1890, en biedt een totale woonoppervlakte van 210 m², bestaande uit 170 m² woonoppervlak en een prachtig privéterras van 40 m² met een onbelemmerd uitzicht over het historische centrum en de skyline van Palma. Een uitzonderlijke plek om te genieten van de mediterrane levensstijl, buitenbijeenkomsten of momenten van ontspanning in alle privacy.

De woning onderscheidt zich door de uitzonderlijke hoeveelheid natuurlijk licht, dankzij de ligging op het oosten, zuiden en westen, waardoor er de hele dag zonlicht binnenvalt. Binnen zijn talrijke originele elementen bewaard gebleven, die karakter en authenticiteit verlenen, zoals de zichtbare houten balken, de originele vloer en zorgvuldig onderhouden traditionele architectonische details.

De indeling van het interieur omvat een elegante entreehal, een ruime en lichte woon-eetkamer, een grote, aparte keuken met ontbijthoek, drie tweepersoonsslaapkamers, drie complete badkamers en een gastentoilet. De ruimtes zijn ruim, functioneel en bieden talloze mogelijkheden voor modernisering of personalisatie.

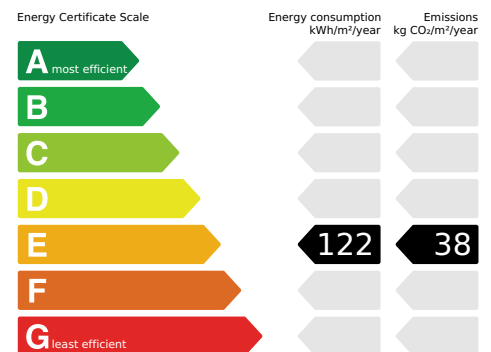
De woning beschikt tevens over airconditioning (warm en koud) via split-units, individuele verwarming via elektrische radiatoren, dubbelglas in de buitengevels, een aparte wasruimte, inbouwkasten, een kleedkamer en een berging.

Dit penthouse is gelegen in de wijk Sindicat, een van de meest authentieke en gewilde buurten van het historische centrum. Hier kunt u genieten van de essentie van Palma, op slechts een steenworp afstand van boetieks, restaurants, kunstgaleries, traditionele markten en historische gebouwen. De buurt combineert op perfecte wijze historische charme met een bruisend gastronomisch, cultureel en commercieel aanbod.



lucasfox.co.nl/go/mal69624

Uitzicht op de bergen, Terras, Natuurlijke lichtinval, Marmeren vloeren, Houten vloeren, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Panoramisch zicht, Inloopkast, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Barbecue, Balkon, Airconditioning



Contact ons over deze woning

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Spanje

1.650.000 € Penthouse - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer penthouse met 40m² terras te koop in Palma de Mallorca

Op slechts een paar minuten lopen van Plaza Mayor, Paseo del Born, Las Ramblas en de kathedraal van Palma, biedt deze woning een uitzonderlijke kans als hoofdverblijf, tweede huis of hoogwaardige vastgoedinvestering op Mallorca.

Een uniek penthouse met een groot privéterras op een toplocatie in het historische centrum van Palma. Neem contact op met Dils Lucas Fox voor meer informatie of om een privébezichtiging van deze exclusieve woning in Sindicat, Palma te regelen.

Contact ons over deze woning

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spanje

1.650.000 € Penthouse - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer penthouse met 40m² terras te koop in Palma de Mallorca



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spanje