

365.000 € Loft - Te koop - Nieuw

Excellent loft te koop in Palma de Mallorca, Balearen

Spanje » Balearen » Mallorca » Palma Surroundings » Palma de Mallorca » 07001

1 35m² 30m²
Badkamers Plattegrond Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spanje

365.000 € Loft - Te koop - Nieuw

Excellent loft te koop in Palma de Mallorca, Balearen

Exclusief gerenoveerd loft te koop in Calatrava, Palma. Hedendaags design, historisch pand, veel natuurlijk licht en een toplocatie naast de kathedraal en de zee.

Dils Lucas Fox presenteert deze exclusieve boutique loft te koop in Calatrava, een van de meest prestigieuze en gewilde wijken van de oude binnenstad van Palma de Mallorca. Een uniek pand dat Mallorcaanse historische charme combineert met elegant, eigentijds design, ideaal als tweede huis, vastgoedinvestering of verfijnd stadsappartement.

Dit lichte studio-appartement ligt in het hart van de oude binnenstad van Palma, op slechts een steenworp afstand van de kathedraal van Palma, Parc de la Mar, de boulevard, het strand en het stadhuis. De accommodatie geniet een toplocatie, omgeven door historische straten, kunstgaleries, boetieks, cafés en enkele van Palma's meest exclusieve restaurants.

Het appartement bevindt zich op de tweede verdieping van een zorgvuldig bewaard gebleven historisch pand uit 1900, zonder lift, met slechts drie burens, wat zorgt voor een intieme, rustige en zeer exclusieve sfeer.

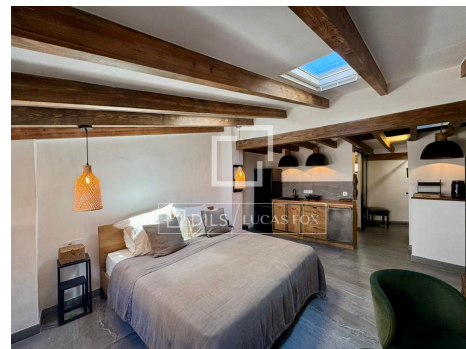
Het appartement is onlangs volledig gerenoveerd met hoogwaardige materialen en een warme, functionele uitstraling. De open ruimte is ontworpen om optimaal gebruik te maken van natuurlijk licht en een gevoel van ruimtelijkheid te creëren, waardoor er gedurende de hele dag een elegante en uitnodigende sfeer heerst.

Tot de vernieuwingen behoren nieuwe houten ramen met dubbel glas, volledig gerenoveerde leidingen en elektrische installaties, op maat gemaakte houten meubels en nieuwe apparaten. Het appartement beschikt tevens over airconditioning (warm en koud), geïntegreerde ledverlichting, een wasmachine-drogercombinatie en een moderne badkamer met vloerverwarming en een elektrische boiler.

De woning beschikt tevens over een praktische zolderruimte, ideaal voor extra opslag of als extra bed voor incidenteel gebruik door kinderen of gasten.

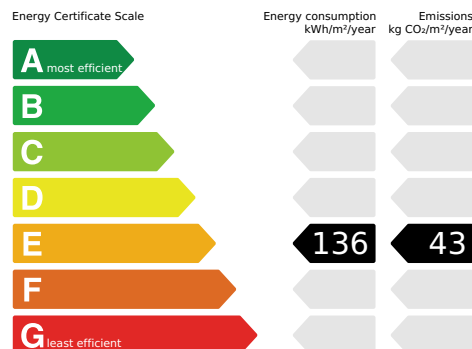
Dankzij de uitstekende locatie in Calatrava, het lage onderhoud en het bewoningcertificaats, vormt dit appartement een fantastische investeringsmogelijkheid in Palma de Mallorca, zowel voor eigen gebruik als voor het behalen van rendement in een van de meest gewilde gebieden op de markt voor luxe onroerend goed.

Een instapklare woning op een van de meest exclusieve en authentieke locaties aan de Middellandse Zee.



lucasfox.co.nl/go/mal69739

Natuurlijke lichtinval,
Marmere vloeren, Vloerverwarming,
Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Open keuken,
Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas,
Dichtbij openbaar vervoer,
Dichtbij internationale scholen,
Airconditioning



Contact ons over deze woning

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Spanje

365.000 € Loft - Te koop - Nieuw

Excellent loft te koop in Palma de Mallorca, Balearen

Neem vandaag nog contact met ons op om een privérondeleiding te regelen en dit elegante stedelijke toevluchtsoord in de oude binnenstad van Palma te ontdekken.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Spanje