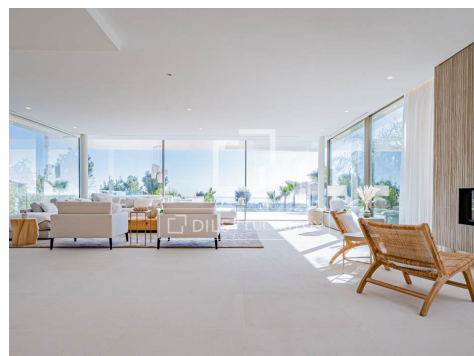
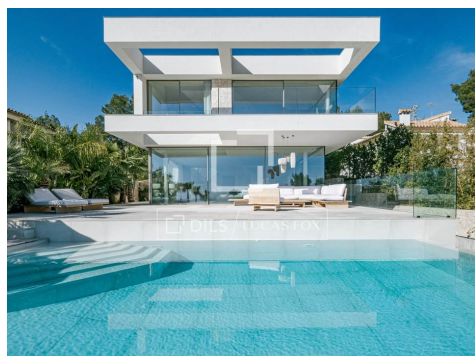
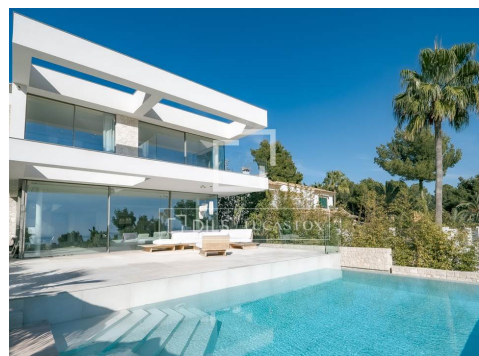


9.900.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 5 Slaapkamer villa te koop in Bendinat, Balearen

Spanje » Balearen » Mallorca » South West Mallorca » Bendinat » 07181

5	7	728m ²	1.219m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spanje

9.900.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 5 Slaapkamer villa te koop in Bendinat, Balearen

Luxe, gloednieuwe villa in Bendinat met panoramisch uitzicht op de zee en de Real Golf de Bendinat. De villa beschikt over 5 suites, een zwembad op het dak, een spa, een bioscoop, een fitnessruimte en een garage voor 7 auto's in een van de meest exclusieve wijken van Mallorca.

Dils Lucas Fox presenteert deze spectaculaire, nieuwbouwvilla te koop in Bendinat, een uniek object dat het concept van hedendaagse luxe in het zuidwesten van Mallorca herdefinieert. Gelegen aan een rustige doodlopende straat naast de exclusieve Real Golf de Bendinat, biedt deze prachtige residentie absolute privacy, een onbelemmerd uitzicht op de Middellandse Zee, de baai van Palma en Cabrera, en een bevoorrechte verbinding met de natuur en de hoogwaardige levensstijl van het eiland.

De villa, gebouwd in 2024 op een perceel van circa 1.300 m², beschikt over bijna 750 m² woonruimte verdeeld over drie verdiepingen, verbonden door een lift. Geïnspireerd door de elegantie van de hedendaagse Caribische stijl, onderscheidt de villa zich door haar lichte architectuur, hoogwaardige afwerking en naadloze integratie van binnen- en buitenruimtes.

De begane grond beschikt over een stijlvolle woonkamer met een houtkachel en grote ramen die een adembenemend uitzicht bieden op de zee en het overloopzwembad. Natuurstenen vloeren zorgen voor warmte en exclusiviteit, terwijl de open designkeuken, uitgerust met hoogwaardige apparatuur, een kookeiland en een aparte voorraadkast, naadloos overgaat in een elegante eetkamer met dubbele plafondhoogte. Op deze verdieping bevindt zich tevens een slaapkamer met eigen badkamer, ideaal voor gasten of als privékantoor.

De eerste verdieping biedt een spectaculaire master suite met panoramisch uitzicht, een ruime kleedkamer en een designbadkamer met een vrijstaand bad, regendouche en dubbele wastafel. Deze verdieping wordt gecompleteerd door drie extra ruime slaapkamers, elk met een eigen badkamer en hoogwaardige afwerking in natuurlijk eikenhout.

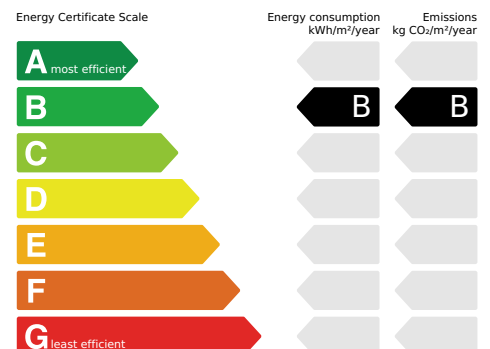
Een van de hoogtepunten van de woning is het indrukwekkende dakterras van 200 m² met een panoramisch uitzicht van 360° over de zee, de golfbaan en het Tramuntana-gebergte. Deze exclusieve ruimte omvat een tweede zwembad, een buitenkeuken, een buitendouche en ruime loungehoeken, perfect om het hele jaar door te genieten van de mediterrane levensstijl.

De benedenverdieping is ontworpen als een ware privézone voor wellness en entertainment, met een thuisbioscoop met Dolby Atmos-systeem, een wijnkelder, een spa met hamam en jacuzzi, een volledig uitgeruste fitnessruimte, een servicekeuken en een aparte wasruimte.



lucasfox.co.nl/go/mal69831

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Binnenzwembad, Spa, Jacuzzi, Gym, Garage, Lift, Natuurlijke lichtinval, Marmeren vloeren, Hoge plafonds, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht op de stad, Uitzicht op de golf, Uitzicht, Thuis bioscoop, Speelplaats, Panoramisch zicht, Open keuken, Open haard, Nieuwbouw, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Driedubbele beglazing, Domotica systeem, Dienstingang, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Beveiliging, Berging, Basketbalveld, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning,



Contact ons over deze woning

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spanje

9.900.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 5 Slaapkamer villa te koop in Bendinat, Balearen

Buiten zorgen aangelegde tuinen met palmbomen en fruitbomen voor een volledig privé, tropische omgeving. Het pand beschikt tevens over een eigen voetbalveldje voor kinderen en een ruime garage met plaats voor maximaal zeven auto's, voorzien van een laadpunt voor elektrische voertuigen.

Tot de kenmerken behoren onder andere een airconditioningsysteem met warmte- en kouderegelung, vloerverwarming, een geavanceerd fotovoltaïsch systeem voor maximale energie-efficiëntie en de verkoop is volledig gemeubileerd, klaar om direct in te trekken.

De locatie is uitzonderlijk: slechts 5 minuten van Puerto Portals, 10 minuten van het centrum van Palma en 15 minuten van de internationale luchthaven. Bendinat is een van de meest gewilde en exclusieve woonwijken van Mallorca, bekend om zijn luxe villa's, prestigieuze golfbaan en de nabijheid van de beste stranden, internationale scholen en jachthavens van het eiland.

Een uniek object voor kopers die op zoek zijn naar exclusiviteit, design, privacy en een ongeëvenaard uitzicht op Mallorca.

Neem vandaag nog contact met ons op om een privébezoek te regelen en een van de meest exclusieve villa's in Bendinat te ontdekken.

Contact ons over deze woning

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Spanje

9.900.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 5 Slaapkamer villa te koop in Bendinat, Balearen



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spanje