

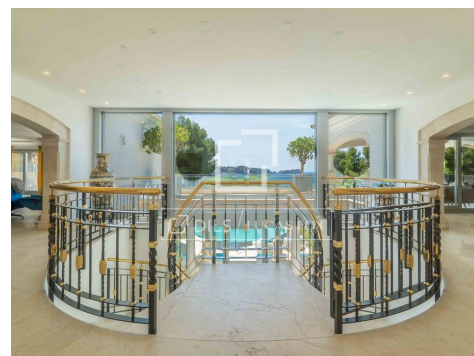
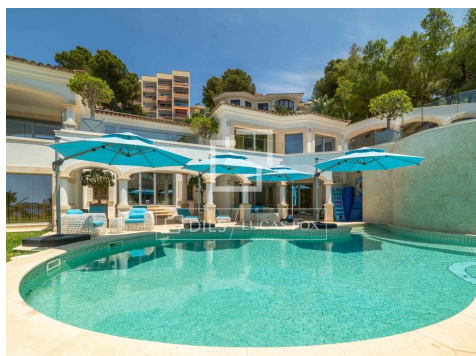
6.950.000 € Villa - Te koop - Nieuw

7 Slaapkamer villa te koop in Costa de la Calma, Balearen

Spanje » Balearen » Mallorca » South West Mallorca » Costa de la Calma » 07183

7	7	898m ²	2.400m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Nieuw



Contact ons over deze woning

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Spanje

6.950.000 € Villa - Te koop - Nieuw

7 Slaapkamer villa te koop in Costa de la Calma, Balearen

Schitterende villa aan het strand in Costa de la Calma met privétoegang tot de Middellandse Zee, panoramisch uitzicht op de Malgrats-eilanden, 7 slaapkamers, spa, zwembad, jacuzzi en een grote garage voor meerdere voertuigen.

Deze buitengewone luxe villa aan het strand is gelegen in Costa de la Calma, een van de meest exclusieve en rustige woonwijken in het zuidwesten van Mallorca. De villa staat op een perceel van circa 2400 m² en is op het zuidwesten georiënteerd. Vanuit de villa geniet u van een spectaculair panoramisch uitzicht over de Middellandse Zee en de Malgrats-eilanden, absolute privacy, adembenemende zonsopgangen en directe toegang tot de zee.

De woning beschikt over 769 m² woonruimte, verdeeld over ruime kamers die ontworpen zijn om optimaal te profiteren van natuurlijk licht en uitzicht op de omgeving. Gebouwd in 2008 en volledig gerenoveerd en gemoderniseerd in 2024, is de woning voorzien van hoogwaardige afwerkingen en een eigentijds design dat mediterrane elegantie, comfort en functionaliteit combineert.

Een indrukwekkende entreehal leidt naar de belangrijkste woonruimtes, waar grote ramen van vloer tot plafond het interieur verbinden met het uitzicht op zee. De ruime zit- en eetkamers bieden een verfijnde ambiance voor het gezinsleven en het ontvangen van gasten, aangevuld met hoogwaardige architectonische details, hoge plafonds, marmeren vloeren en decoratieve open haarden.

De hoofkeuken, volledig uitgerust met hoogwaardige apparatuur, is ontworpen om aan de hoogste eisen te voldoen. Daarnaast beschikt het pand over twee aparte keukens voor de gasten- en personeelsappartementen, wat zorgt voor volledige onafhankelijkheid en flexibiliteit.

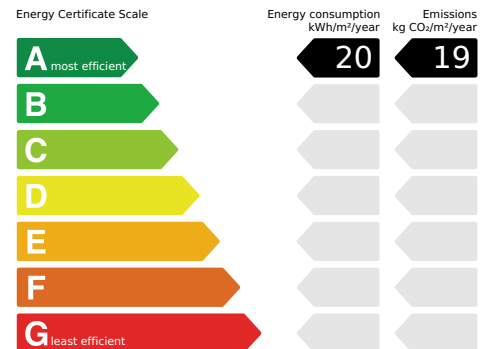
De villa beschikt over zeven ruime slaapkamers en zeven complete badkamers, waaronder een spectaculaire master suite met inloopkasten, een designbadkamer en een panoramisch uitzicht op zee. Diverse kleedruimtes en op maat gemaakte kledingkasten bieden uitzonderlijk comfort en voldoende opbergruimte.

De wellness- en recreatiefaciliteiten verhogen de aantrekkelijkheid van het pand nog verder, waaronder een privéfitnessruimte, een massageruimte, een biljartkamer en twee elegante binnenbars die zijn ontworpen voor vermaak en ontspanning.



lucasfox.co.nl/go/mal70216

Zeezicht, Tuin, Terras, Garage, Lift, Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds, Verwarming, Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning,



Contact ons over deze woning

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spanje

6.950.000 € Villa - Te koop - Nieuw

7 Slaapkamer villa te koop in Costa de la Calma, Balearen

Buiten zorgen uitgestrekte panoramische terrassen, zorgvuldig aangelegde mediterrane tuinen, gazons, eeuwenoude olijfbomen en palmbomen voor een bevoorrechte omgeving om het hele jaar door van het Mallorcaanse klimaat te genieten. Het privézweembad met uitzicht op zee, de spectaculaire jacuzzi voor maximaal 20 personen en de volledig uitgeruste barbecue maken van deze residentie een waar mediterraan toevluchtsoord.

Een van de meest exclusieve kenmerken van deze woning is de privétoegang tot de zee via een pad dat door een beschermd groengebied loopt, een eigenschap die uitzonderlijk moeilijk te vinden is op de vastgoedmarkt van Mallorca.

De villa is voorzien van een lift die alle verdiepingen verbindt, vloerverwarming, airconditioning, een energiezuinig zonnepanelensysteem, een ondergrondse garage en extra parkeergelegenheid met een totale capaciteit voor maximaal 14 voertuigen.

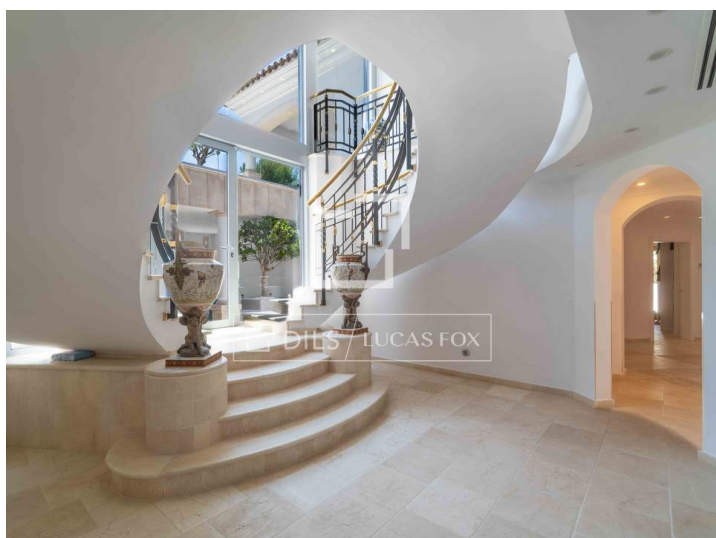
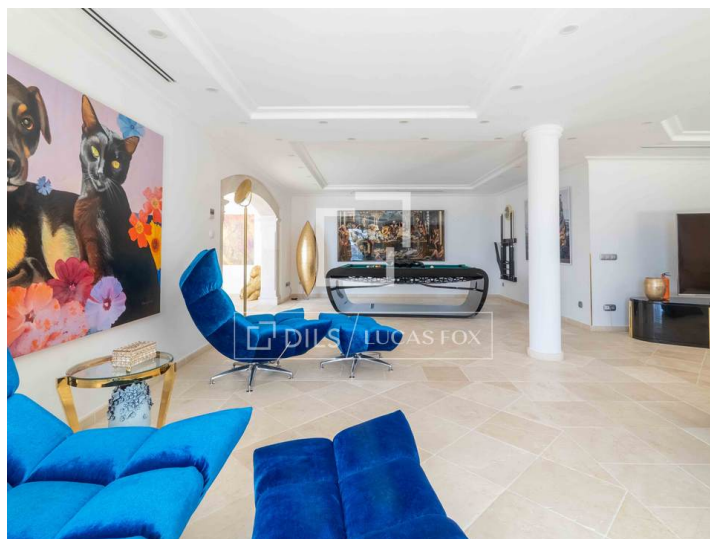
Een uniek object dat luxe, privacy, een ongeëvenaard uitzicht en een uitzonderlijke ligging aan het strand in het zuidwesten van Mallorca combineert.

Contact ons over deze woning

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Spanje

6.950.000 € Villa - Te koop - Nieuw

7 Slaapkamer villa te koop in Costa de la Calma, Balearen



Aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., met BTW-nummer B64125438), optredend als makelaar. De verstrekte informatie is louter informatief, gebaseerd op gegevens die door de eigenaar zijn verstrekt, en kan aan wijzigingen onderhevig zijn. Deze informatie vormt geen bindend aanbod.

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spanje