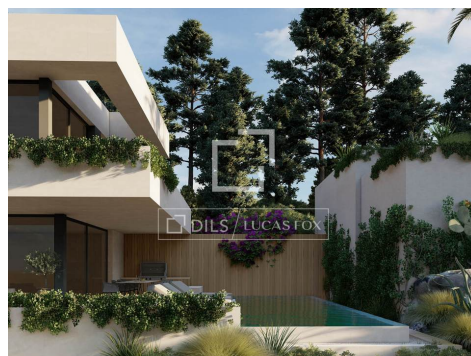


4.500.000 € Villa - Te koop - Nieuw

4 Slaapkamer villa met 609m² Tuin te koop in Port d'Andratx, Balearen

Spanje » Balearen » Mallorca » South West Mallorca » Port d'Andratx » 07157

4	3	286m ²	609m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Spanje

4.500.000 € Villa - Te koop - Nieuw

4 Slaapkamer villa met 609m² Tuin te koop in Port d'Andratx, Balearen

Villa te renoveren of herbouwen in de heuvels boven Port d'Andratx. Renovatie-, sloop- en bouwvergunningen zijn reeds verkregen. Spectaculair uitzicht op de haven, rustige en gewilde locatie. Een zeldzame kans voor een direct project.

Dils Lucas Fox presenteert dit pand, gelegen op de heuvels van Port d'Andratx, dat diverse mogelijkheden biedt.

De villa, gebouwd in 1994, heeft een complete renovatie nodig en een geldige vergunning is vereist om vandaag nog te kunnen beginnen.

Er is een sloopvergunning verleend, evenals een bouwvergunning voor degenen die hun droomvilla willen herbouwen.

Het grootste voordeel is dat alle vergunningen al zijn verleend en afgegeven, waardoor de toekomstige eigenaar al morgen met zijn project kan beginnen.

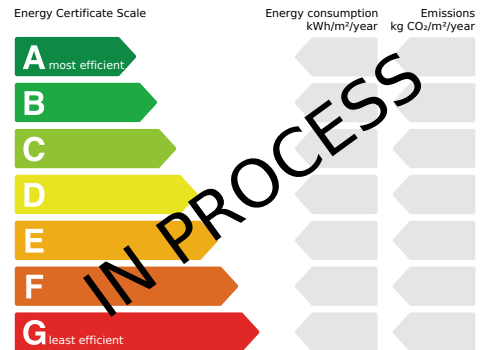
Deze zeer gewilde locatie biedt de welverdiende rust en een spectaculair uitzicht op de haven van Andratx.

Een zeldzame kans voor veeleisende klanten die hun project willen realiseren.



lucasfox.co.nl/go/mal70436

Zeezicht, Zwembad, Terras,
Airconditioning



Contact ons over deze woning

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spanje

4.500.000 € Villa - Te koop - Nieuw

4 Slaapkamer villa met 609m² Tuin te koop in Port d'Andratx, Balearen



Aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., met BTW-nummer B64125438), optredend als makelaar. De verstrekte informatie is louter informatief, gebaseerd op gegevens die door de eigenaar zijn verstrekt, en kan aan wijzigingen onderhevig zijn. Deze informatie vormt geen bindend aanbod.

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spanje