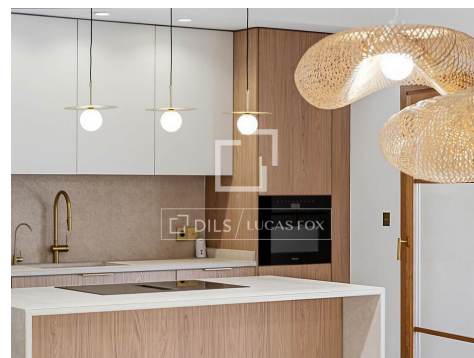
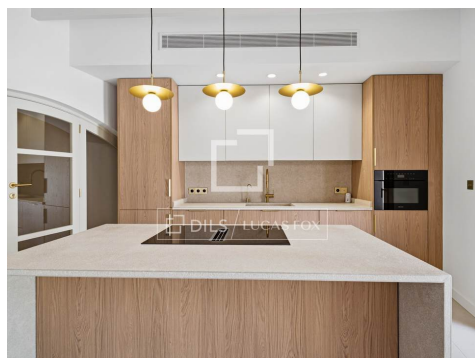


1.250.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer villa met 46m² Tuin te koop in Algaida, Balearen

Spanje » Balearen » Mallorca » Central Mallorca » Algaida » 07210

| | | | | | |
|-------------|-----------|-------------------|--------------------|------------------|------------------|
| 5 | 3 | 382m ² | 215m ² | 50m ² | 46m ² |
| Slaapkamers | Badkamers | Plattegrond | Perceeloppervlakte | Terras | Tuin |



Contact ons over deze woning

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Spanje

1.250.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer villa met 46m² Tuin te koop in Algaida, Balearen

Spectaculair, volledig gerenoveerd herenhuis te koop in Algaida, met 382 m² woonoppervlak, 5 slaapkamers, verwarmd zwembad, garage, privéterrassen en hoogwaardige afwerking. Een uniek object op slechts 20 minuten van Palma.

Dils Lucas Fox presenteert een buitengewoon herenhuis te koop in Algaida, een uniek pand dat de charme van traditionele Mallorcaanse architectuur combineert met het hoogste niveau van comfort, efficiëntie en eigentijds design.

Gelegen in het hart van Algaida, een van de meest authentieke, karaktervolle en hoogwaardige dorpen van Mallorca, is deze spectaculaire woning volledig gerenoveerd met uitzonderlijke aandacht voor detail. De oorspronkelijke mediterrane essentie is behouden gebleven en er zijn hoogwaardige materialen, ultramoderne installaties en afwerkingen van topkwaliteit gebruikt.

Met een bebouwde oppervlakte van 382 m² op een perceel van 215 m² is de woning verdeeld over vier verdiepingen en biedt ruime, lichte en perfect ontworpen ruimtes voor een uitzonderlijke woonervaring gedurende het hele jaar.

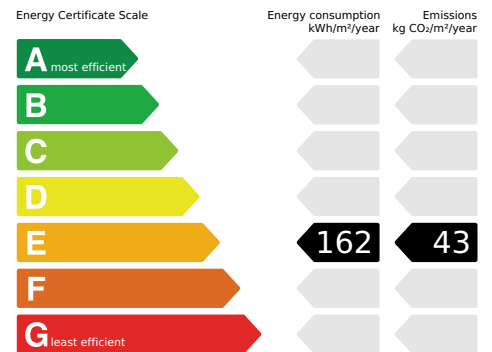
Vanaf het moment dat je binnenstapt, betovert het huis met zijn persoonlijkheid en elegantie. De woonkamer, met een uitnodigende open haard als blikvanger, vormt het ware hart van het huis. Zichtbare balken, houtwerk, natuurlijke materialen en zorgvuldig gekozen indirecte verlichting creëren een warme en verfijnde sfeer die de authentieke essentie van Mallorca uitstraalt.

De begane grond bestaat uit verschillende naadloos in elkaar overlopende ruimtes: een woonkamer, een eetkamer met een open designkeuken die volledig is uitgerust met hoogwaardige Miele-apparatuur, een privégarage en een charmante kelder met veel potentie om te worden omgebouwd tot wijnkelder, proefruimte of gastronomische hoek. De kelder beschikt tevens over een complete badkamer met douche, die zowel vanuit het huis als vanuit het zwembad toegankelijk is, wat zorgt voor optimale functionaliteit in het dagelijks leven.



lucasfox.co.nl/go/mal70439

Zwembad, Verwarmd zwembad, Tuin, Terras, Jacuzzi, Garage, Natuurlijke lichtinval, Marmeren vloeren, Houten vloeren, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Open keuken, Open haard, Nieuwbouw, Inloopkast, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Dichtbij openbaarvervoer, Chill out area, Bijkeuken, Beveiliging, Berging, Barbecue, Alarmsysteem, Airconditioning, ,



Contact ons over deze woning

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spanje

1.250.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer villa met 46m² Tuin te koop in Algaida, Balearen

De eetkamer grenst direct aan een schitterende buitenruimte van 46 m², ontworpen om te genieten van het buitenleven. Deze intieme en privéruimte beschikt over een elegant verwarmd zwembad, omzoomd met Chukum-gras, een zorgvuldig aangelegde tuin en een buitendouche. Daarnaast is er een grote aangrenzende ruimte met een kitchenette, die de mogelijkheden van het pand vergroot. Deze ruimte kan gebruikt worden als multifunctionele ruimte, gastenverblijf, fitnessruimte, wellnessruimte, thuisbioscoop of studio.

De eerste verdieping beschikt over drie ruime tweepersoonsslaapkamers met veel natuurlijk licht en een onbelemmerd uitzicht, evenals een complete badkamer met douche. Een hoogtepunt van deze verdieping is een spectaculair privéterras van 32 m², overdekt door een aangename veranda van 19 m², perfect om te genieten van lange maaltijden, gezellige bijeenkomsten met vrienden of momenten van ontspanning in alle privacy.

De bovenverdieping is volledig gewijd aan één prachtige master suite, ontworpen als een waar privétoevluchtsoord. Deze exclusieve ruimte omvat een ruime slaapkamer, een kleedkamer en een elegante en-suite badkamer met een douche en een vrijstaand bad. Daarnaast is er een veelzijdige extra kamer die kan worden gebruikt als kantoor, bibliotheek, tv-kamer, extra slaapkamer, kleedkamer of privé ontspanningsruimte.

De bouwkwaliteit en de luxe voorzieningen maken deze woning tot een van de meest bijzondere panden die momenteel in Algaida te koop staan. De grondige renovatie omvatte een complete vernieuwing van de elektrische en sanitaire installaties, een energiezuinig aërothermisch systeem, ventilatorconvectoren voor de airconditioning, radiatorverwarming, dubbelglas Climalit-ramen, traditionele kalkmortel en Marés-steenbekleding, grootformaat porseleinen tegels, parketvloer van natuurlijk eikenhout, inbouwkasten in mediterrane stijl, badkamers met hoogwaardige afwerking en geborsteld gouden armaturen, en een waterontharder.

Geniet van een toplocatie waar u kunt wonen te midden van rust en natuur, zonder in te leveren op de uitstekende verbindingen met de belangrijkste bezienswaardigheden van het eiland. Palma en de internationale luchthaven liggen op slechts 20 minuten afstand, terwijl winkelcentrum Festival Park op minder dan 15 minuten afstand ligt.

Een uitzonderlijke woning voor wie wil genieten van de authentieke essentie van Mallorca zonder in te leveren op luxe, privacy en ultiem comfort. Een huis dat je niet alleen bezoekt, maar beleeft. Neem contact op met Dils Lucas Fox voor meer informatie of om een privébezoeking te regelen en ontdek een van de meest exclusieve herenhuizen die momenteel te koop staan in Algaida.

Contact ons over deze woning

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Spanje

1.250.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer villa met 46m² Tuin te koop in Algaida, Balearen



Aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., met BTW-nummer B64125438), optredend als makelaar. De verstrekte informatie is louter informatief, gebaseerd op gegevens die door de eigenaar zijn verstrekt, en kan aan wijzigingen onderhevig zijn. Deze informatie vormt geen bindend aanbod.

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spanje