

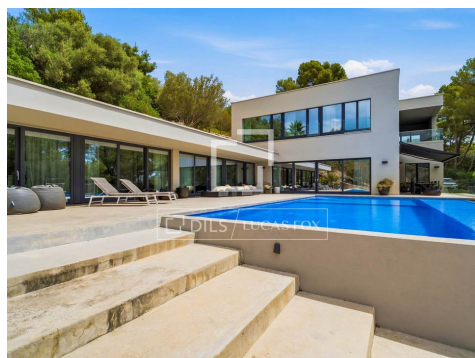
5.000.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in Son Vida, Balearen

Spanje » Balearen » Mallorca » Palma Surroundings » Son Vida » 07015

6	6	701m ²	2.727m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Nieuw



Contact ons over deze woning

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spanje

5.000.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in Son Vida, Balearen

Uitzonderlijke, moderne villa in Son Vida, met een woonoppervlakte van 701 m² op een privéperceel van 2.727 m². Infinity pool, 6 slaapkamers, garage, wijnkelder, toeristenvergunning, luxe voorzieningen en een bevoorrechte locatie op slechts enkele minuten van Palma.

Gelegen op een van de meest prestigieuze locaties van Mallorca, belichaamt dit uitzonderlijke pand de perfecte balans tussen hedendaagse architectuur, tijdloze elegantie en absolute privacy.

Deze villa is gebouwd op een prachtig aangelegd perceel van 2.727 m², volledig omheind en perfect afgezonderd, en biedt meer dan 700 m² woonruimte waar elk detail zorgvuldig is overwogen om een uitzonderlijk niveau van comfort en verfijning te bieden. Verscholen van de hoofdweg vormt het een ware oase van rust, terwijl het tegelijkertijd profiteert van snelle toegang tot het historische centrum van Palma, vooraanstaande internationale scholen, gerenommeerde golfbanen en de meest exclusieve jachthavens van het eiland.

Bij binnenkomst word je overweldigd door een spectaculaire, kathedraalachtige hal, badend in natuurlijk licht, die de royale afmetingen van de residentie onthult. Een opmerkelijke wijnkelder, direct in de rots uitgehouwen, voegt een uniek karakter toe, alvorens over te gaan in de uitgestrekte ontvangstvertrekken.

De hoofdzitkamer, versterkt door immense ramen van vloer tot plafond, sluit harmonieus aan op de tuinen en terrassen. De eetkamer en de volledig uitgeruste designkeuken worden aangevuld door twee aparte bijkeukens, die opmerkelijke functionaliteit bieden voor zowel dagelijks gebruik als het ontvangen van gasten in optimale omstandigheden.

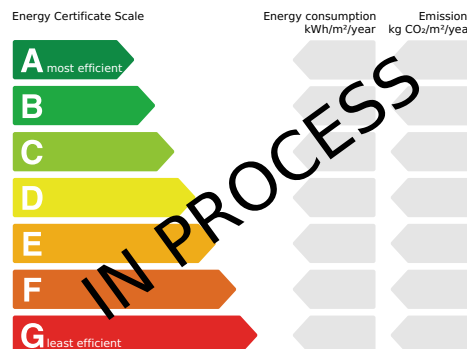
Op de begane grond bevindt zich tevens een elegante, volledig zelfstandige gastensuite met eigen badkamer, wat ultiem comfort voor uw dierbaren garandeert. Een volledig uitgeruste fitnessruimte, eveneens met eigen badkamer en sauna, kan indien nodig eenvoudig worden omgebouwd tot een zevende slaapkamer.

Een majestueuze trap leidt naar de bovenverdieping, waar zich vijf prachtige tweepersoonsslaapkamers bevinden, waarvan er vier een eigen en-suite badkamer hebben. De luxueuze master suite beschikt over een ruime kleedkamer en een groot privéterras met een rustgevend uitzicht op de aangelegde tuinen.



lucasfox.co.nl/go/mal71739

Zwembad, Tuin, Terras, Spa, Gym,
Garage, Natuurlijke lichtinval,
Houten vloeren, Hoge plafonds,
Vloerverwarming, Parkeerplaats,
Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Verhuur licentie, Uitzicht,
Open keuken, Inloopkast,
Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas,
Domotica systeem,
Dichtbij internationale scholen,
Chill out area, Bijkeuken, Beveiliging,
Berging, Alarmsysteem,
Airconditioning,



Contact ons over deze woning

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spanje

5.000.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in Son Vida, Balearen

Buiten onthult het pand zijn volle mediterrane karakter. Een spectaculair overloopzwembad vormt het middelpunt van de buitenruimtes, omgeven door uitgestrekte zonneterrassen en elegante overdekte gedeeltes, perfect ontworpen om het hele jaar door familie en vrienden te ontvangen in een uitzonderlijke omgeving.

Een ruime dubbele garage completeert de voorzieningen van deze woning, terwijl de zorgvuldig aangelegde tuinen de serene sfeer versterken die over het hele landgoed heerst.

Deze villa is gebouwd met hoogwaardige materialen en een onberispelijke afwerking en biedt ultiem modern comfort dankzij vloerverwarming, discreet geïntegreerde airconditioning in alle kamers, grote ramen met dubbel glas, prachtige massief houten vloeren en een zonnepaneleninstallatie die een betere energie-efficiëntie garandeert.

Tot slot beschikt het pand over een officiële toeristenverhuurvergunning voor 14 personen, een bijzonder zeldzaam en gewild bezit in Son Vida, wat uitzonderlijke mogelijkheden biedt voor waardevermeerdering en rendement.

Deze villa is meer dan zomaar een woning; het is een waar statement over een bepaalde levensstijl. Het zal een veeleisende internationale clientèle aanspreken die op zoek is naar een privétoevluchtsoord waar ingetogen luxe, eigentijdse architectuur, absoluut comfort en de directe nabijheid van het beste dat Palma en Mallorca te bieden hebben, samenkomen.

Een zeldzame kans om een van de mooiste panden te bemachtigen die momenteel in Son Vida te koop staan.

Contact ons over deze woning

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spanje

5.000.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in Son Vida, Balearen



Aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., met BTW-nummer B64125438), optredend als makelaar. De verstrekte informatie is louter informatief, gebaseerd op gegevens die door de eigenaar zijn verstrekt, en kan aan wijzigingen onderhevig zijn. Deze informatie vormt geen bindend aanbod.

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spanje