

787.500 € Perceel - Te koop - Nieuw

Excellent perceel met 997m² Tuin te koop in Sa Pobla, Balearen

Spanje » Balearen » Mallorca » Central Mallorca » Sa Pobla » 07310

997m² 997m²

Perceeloppervlakte Tuin

Nieuw



Contact ons over deze woning

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spanje

787.500 € Perceel - Te koop - Nieuw

Excellent perceel met 997m² Tuin te koop in Sa Pobla, Balearen

Een set van 3 stedelijke percelen van elk circa 332 m² in Campanet, Mallorca. Een uitstekende kans om eengezinswoningen met zwembaden te bouwen in een rustige, natuurlijke omgeving op slechts 500 meter van het stadscentrum.

Dils Lucas Fox presenteert een uitstekende investeringsmogelijkheid in het hart van Noord-Mallorca: een set van drie stedelijke percelen van elk circa 332 m², gelegen in een van de rustigste en meest authentieke gebieden van Campanet, aan de voet van de spectaculaire Serra de Tramuntana, die door UNESCO is uitgeroepen tot werelderfgoed.

Elk perceel is volledig onafhankelijk en biedt daardoor grote flexibiliteit voor de ontwikkeling van een individueel woonproject. Conform de geldende bestemmingsplannen en na het verkrijgen van de benodigde vergunningen, biedt elk perceel de mogelijkheid om een eengezinswoning te bouwen, verdeeld over twee verdiepingen, met buitenruimtes zoals een tuin, terrassen en een privézwembad.

De locatie is bijzonder aantrekkelijk, gelegen op de grens van stedelijk en landelijk gebied. Dit zorgt voor een aangenaam, onbelemmerd uitzicht op het natuurlijke landschap en een groot gevoel van privacy, zonder in te leveren op het gemak van de ligging op slechts 500 meter van het centrale plein van Campanet. De toegang is via een geasfalteerde weg, wat zorgt voor een uitstekende bereikbaarheid voor zowel residentieel gebruik als een investeringsproject.

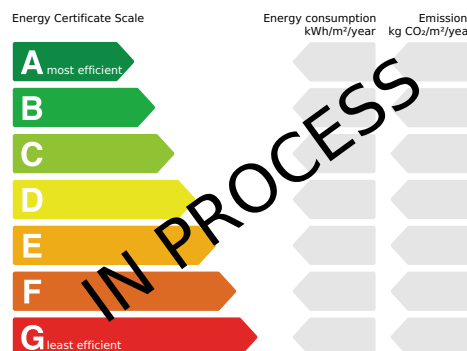
Campanet is een van de meest charmante dorpjes in het binnenland van Mallorca, bekend om het behoud van zijn authentieke Mallorcaanse karakter. De rustige straatjes, levendige pleinen, traditionele cafés en stenen architectuur creëren een gastvrije sfeer waar u het hele jaar door kunt genieten van een hoge levenskwaliteit. Het is een steeds populairdere bestemming voor zowel binnenlandse als internationale kopers die op zoek zijn naar een permanente woning of een tweede huis in een exclusieve, natuurlijke omgeving.

De gemeente onderscheidt zich ook door haar bevoorrechte ligging, perfect verbonden met Palma, de internationale luchthaven en de belangrijkste plaatsen in het noorden van het eiland, zoals Alcúdia, Pollensa, Sa Pobla en Inca, dankzij de snelle toegang tot de snelweg Ma-13. In minder dan 30 minuten bereikt men enkele van de mooiste stranden van Mallorca, waar de rust van het binnenland gecombineerd wordt met de nabijheid van de zee.



lucasfox.co.nl/go/mal72023

Uitzicht op de bergen,
Uitzicht op de stad, Uitzicht,
Panoramisch zicht, Exterior,
Dichtbij internationale scholen



Contact ons over deze woning

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spanje

787.500 € Perceel - Te koop - Nieuw

Excellent perceel met 997m² Tuin te koop in Sa Pobla, Balearen

Natuurlijkhebbers zullen in Campanet een uitzonderlijke omgeving vinden voor wandelen, fietsen en andere buitenactiviteiten. In de buurt bevinden zich enkele van de meest iconische natuurgebieden van het eiland, zoals de grotten van Campanet, Ses Fonts Ufanes, het natuurpark s'Albufera en talloze paden die door het Serra de Tramuntana-gebergte slingeren en het hele jaar door unieke landschappen bieden.

Dankzij hun stedelijke classificatie, hun uitstekende ligging en de groeiende belangstelling voor het gebied, bieden deze kavels een fantastische kans voor zowel projectontwikkelaars als particulieren die een exclusieve woning willen bouwen op een van de meest veelbelovende locaties van Mallorca.

Ontdek de mogelijkheden van dit project en neem contact op met Dils Lucas Fox voor meer informatie of om een bezoek te plannen. Wij adviseren u graag bij elke stap op weg naar uw volgende investering op Mallorca.

Contact ons over deze woning

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Spanje

787.500 € Perceel - Te koop - Nieuw

Excellent perceel met 997m² Tuin te koop in Sa Pobla, Balearen



Aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., met BTW-nummer B64125438), optredend als makelaar. De verstrekte informatie is louter informatief, gebaseerd op gegevens die door de eigenaar zijn verstrekt, en kan aan wijzigingen onderhevig zijn. Deze informatie vormt geen bindend aanbod.

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spanje