

Prijs vanaf €750,000 Nieuwe ontwikkeling

MALAGA TOWERS Appartementen, Centro / Malagueta, Malaga

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Centro / Malagueta, Malaga beschikt over prijzen vanaf €344,000, 36 Appartementen beschikbaar

Q4 2021	36	1, 2, 3 & 4	75m²
Completion	Units available	Slaapkamers	Sizes from



Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

Prijs vanaf €750,000 Nieuwe ontwikkeling

MALAGA TOWERS Appartementen, Centro / Malagueta, Malaga

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Centro / Malagueta, Malaga beschikt over prijzen vanaf €344,000, 36 Appartementen beschikbaar

Q4 2021 **36** **1, 2, 3 & 4** **75m²**
Completion Units available Slaapkamers Sizes from

OMSCHRIJVING

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Centro / Malagueta, Malaga beschikt over prijzen vanaf €344,000

Malaga staat bekend om zijn moeiteloze mix van traditie en moderne verfijning en het Picasso Towers-project weerspiegelt dit met zijn unieke 21e-eeuwse architectuur, focus op duurzaamheid en respect voor de omgeving.

De eerste toren in deze ontwikkeling is de Picasso Living Tower, met 21 verdiepingen en appartementen met 2-4 slaapkamers, uitzicht op zee en binnenruimten van 131-381 m², plus elk een royaal privéterras. De woningen zijn ontworpen om prioriteit te geven aan het prachtige uitzicht, zelfs vanaf de laagste verdiepingen, en genieten van lange uren zonlicht. Lucas Fox is verheugd 32 eenheden in de eerste toren aan te bieden als de eerste fase van deze ontwikkeling.

Het interieurontwerp is uitgevoerd door de prestigieuze Beriestain Studio en biedt eigentijdse, duurzame huizen met prachtige afwerkingen en materialen, evenals lichte kleuren en vleugjes warmte mits het gebruik van hoogwaardig hout.

Verder heeft de ontwikkeling uitstekende gemeenschappelijke voorzieningen zoals een fitnessruimte, een solarium, een infinity pool, een poolbar, een kantoor, een werkruimte, een speelkamer, een bioscoop, een kinderdagverblijf en een spa. Bij elk appartement moeten twee parkeerplaatsen en een berging worden gekocht, niet inbegrepen in de prijs.

Dit is echt een unieke kans in Malaga, zonder andere woningen zoals deze aan de kust.

highlights

- Bereik van woningen
- Strategische locatie naast het strand en het stadscentrum
- Alle woningen hebben uitzicht op zee en terrassen
- Prachtig interieur
- Uitstekende gemeenschappelijke voorzieningen
- Hedendaags, duurzaam gebouw

Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje



lucasfox.co.nl/go/malaga-towers

Prijs vanaf €750,000 Nieuwe ontwikkeling

MALAGA TOWERS Appartementen, Centro / Malagueta, Malaga

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Centro / Malagueta, Malaga beschikt over prijzen vanaf €344,000, 36 Appartementen beschikbaar

Q4 2021 **36** **1, 2, 3 & 4** **75m²**
 Completion Units available Slaapkamers Sizes from

UNITS IN DIT BOUWPROJECT

Type	Status	Vloer	Distribution	Woonoppervlakte	Rental yield
Appartement	€750,000	Vloer 4	2 Slaapkamers 2 Badkamers	131m ² , Terras 60m ²	
Appartement	€344,000	Vloer 6	1 Slaapkamers 1 Badkamers	75m ² , Terras 23m ²	
Appartement	€974,000	Vloer 6	3 Slaapkamers 2 Badkamers	184m ² , Terras 50m ²	
Appartement	€1,069,000	Vloer 7	3 Slaapkamers 2 Badkamers	184m ² , Terras 66m ²	
Appartement	€938,000	Vloer 8	3 Slaapkamers 3 Badkamers	193m ² , Terras 33m ²	
Appartement	€953,000	Vloer 8	3 Slaapkamers 3 Badkamers	193m ² , Terras 48m ²	
Appartement	€1,079,000	Vloer 8	3 Slaapkamers 2 Badkamers	184m ² , Terras 50m ²	
Appartement	€1,033,000	Vloer 9	3 Slaapkamers 3 Badkamers	193m ² , Terras 46m ²	
Appartement	€1,033,000	Vloer 9	3 Slaapkamers 3 Badkamers	193m ² , Terras 46m ²	
Appartement	€1,148,000	Vloer 9	3 Slaapkamers 2 Badkamers	148m ² , Terras 63m ²	
Appartement	€1,058,000	Vloer 10	3 Slaapkamers 3 Badkamers	193m ² , Terras 34m ²	
Appartement	€1,113,000	Vloer 11	3 Slaapkamers 3 Badkamers	193m ² , Terras 49m ²	
Appartement	€1,409,380	Vloer 12	3 Slaapkamers 3 Badkamers	211m ² , Terras 61m ²	
Appartement	€1,208,000	Vloer 13	3 Slaapkamers 3 Badkamers	193m ² , Terras 41m ²	
Appartement	€1,208,000	Vloer 13	3 Slaapkamers 3 Badkamers	193m ² , Terras 41m ²	
Appartement	€1,538,000	Vloer 14	4 Slaapkamers 2 Badkamers	211m ² , Terras 68m ²	

Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

Prijs vanaf €750,000 Nieuwe ontwikkeling

MALAGA TOWERS Appartementen, Centro / Malagueta, Malaga

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Centro / Malagueta, Malaga beschikt over prijzen vanaf €344,000, 36 Appartementen beschikbaar

Q4 2021 **36** **1, 2, 3 & 4** **75m²**
 Completion Units available Slaapkamers Sizes from

Type	Status	Vloer	Distribution	Woonoppervlakte	Rental yield
Appartement	€1,288,000	Vloer 15	3 Slaapkamers 3 Badkamers	193m ² , Terras 41m ²	
Appartement	€1,568,000	Vloer 15	4 Slaapkamers 2 Badkamers	211m ² , Terras 52m ²	
Appartement	€2,048,000	Vloer 16	4 Slaapkamers 3 Badkamers	269m ² , Terras 46m ²	
Appartement	€2,148,000	Vloer 17	4 Slaapkamers 3 Badkamers	269m ² , Terras 52m ²	
Appartement	€2,213,000	Vloer 17	4 Slaapkamers 3 Badkamers	269m ² , Terras 76m ²	
Appartement	€2,318,000	Vloer 18	4 Slaapkamers 3 Badkamers	269m ² , Terras 83m ²	
Appartement	€2,578,000	Vloer 18	4 Slaapkamers 4 Badkamers	305m ² , Terras 99m ²	
Appartement	€3,453,000	Vloer 19	4 Slaapkamers 4 Badkamers	381m ² , Terras 84m ²	
Appartement	€3,453,000	Vloer 19	4 Slaapkamers 4 Badkamers	381m ² , Terras 84m ²	

Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

Prijs vanaf €750,000 Nieuwe ontwikkeling

MALAGA TOWERS Appartementen, Centro / Malagueta, Malaga

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Centro / Malagueta, Malaga beschikt over prijzen vanaf €344,000, 36 Appartementen beschikbaar

Q4 2021 **36** **1, 2, 3 & 4** **75m²**
Completion Units available Slaapkamers Sizes from



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje