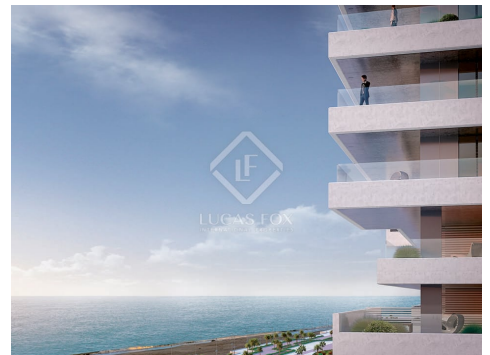


Prijs vanaf 1.600.000 € New development

## MalagaTowersSB Appartementen, west-malaga, Malaga

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in west-malaga, Malaga beschikt over prijzen vanaf 1,600,000 €, 4 Appartementen beschikbaar

**Q4 2023**   **4**   **3 & 4**   **153m<sup>2</sup>**   **Verleend**  
Completion   Units available   Slaapkamers   Sizes from   Bouwvergunning



Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

**Prijs vanaf 1.600.000 € New development**

## **MalagaTowersSB Appartementen, west-malaga, Malaga**

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in west-malaga, Malaga beschikt over prijzen vanaf 1,600,000 €, 4 Appartementen beschikbaar

**Q4 2023**    **4**                    **3 & 4**                    **153m<sup>2</sup>**                    **Verleend**  
Completion    Units available    Slaapkamers    Sizes from    Bouwvergunning

### OMSCHRIJVING

## **Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in west-malaga, Malaga beschikt over prijzen vanaf 1,600,000 €**

Lucas Fox presenteert Sierra Blanca Tower, een gebouw met een indrukwekkende hoogte van 80 meter en 21 verdiepingen dat gelegen is aan de frontlinie en in totaal 71 woningen herbergt.

Dit sublieme woonproject biedt drie typen woningen, gebouwd met de hoogste normen van kwaliteit en innovatie op de markt: Sky Apartment, Deluxe Apartment en Branded Penthouse. Alle woningen worden gekenmerkt door grote ruimtes, hoogwaardige afwerking en edele materialen. Ze genieten van een grote helderheid, omdat de kamerhoge ramen veel natuurlijk licht binnenlaten. Alle woningen hebben overdekte en buitenterrassen, met uitzicht op zee en op het zuiden. Sommigen van hen hebben een privézwembad

Zo bieden ze woningen aan met 1, 2, 3 slaapkamers met terrassen van gemiddeld 50 m<sup>2</sup> en woningen met 4 of 5 slaapkamers, met maximaal 4 badkamers en een oppervlakte van bijna 500 m<sup>2</sup> inclusief privéjacuzzi.

Elk detail is zorgvuldig geselecteerd om maximaal comfort en levenskwaliteit te garanderen: van het hoogwaardige gerectificeerde porselein, het binnenschrijnwerk in gebeitst eikenhout, het Schüco buitenschrijnwerk met uitzonderlijke thermische en akoestische isolatie, tot het hef- en/of vouwwerk schuifdeuren en ramen. Vermeldenswaard zijn ook de zonwering en gordijnen die worden aangestuurd door domotica en die de meeste kamers sieren. De keukens van het gerenommeerde Italiaanse merk Aster zijn daarentegen op maat te maken en voorzien van Miele-apparatuur. Verder zijn de appartementen ook voorzien van vloerverwarming, die werkt met een geavanceerd aërothermisch systeem, terwijl de airconditioning een hoge energie-efficiëntie garandeert.

Op dezelfde manier krijgen alle woningen een parkeerplaats toegewezen, hoewel sommige er zelfs vier hebben.



[lucasfox.co.nl/go/malagatowersb](https://lucasfox.co.nl/go/malagatowersb)

### **Contact ons over deze woning**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

**Prijs vanaf 1.600.000 € New development**

## **Malaga Towers SB Appartementen, west-malaga, Malaga**

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in west-malaga, Malaga beschikt over prijzen vanaf 1,600,000 €, 4 Appartementen beschikbaar

<b>Q4 2023</b>	<b>4</b>	<b>3 &amp; 4</b>	<b>153m<sup>2</sup></b>	<b>Verleend</b>
Completion	Units available	Slaapkamers	Sizes from	Bouwvergunning

Sierra Blanca Tower biedt zijn eigenaren ook een reeks exclusieve diensten die een vijfsterrenresort waardig zijn, met de hoogste standaard van uitmuntendheid in Malaga, allemaal binnen handbereik. Deze voorzieningen omvatten een volledig uitgeruste spa met een natuurlijke dennensauna, een stoombad, hete stenen, een neveldouche, een tropische douche, een ijsfontein en een verwarmd binnenzwembad.

Het sportcentrum beschikt over een cardio- en krachttrainingsruimte, een verwarmd buitenzwembad met panoramisch uitzicht op zee, en een zonneterras met een overloopzwembad en een bar. Voor de kleintjes beschikt het gebouw over een kinderspeelkamer en een audiovisuele ruimte, terwijl professionals kunnen profiteren van de coworkingruimte.

Voor uw veiligheid heeft het gebouw een eigen ingang die 24 uur per dag wordt bewaakt en een conciërge die ook 24 uur per dag actief is. Uitmuntendheid in service is de norm bij Sierra Blanca Tower, waar een omgeving van absolute luxe is gecreëerd die alle verwachtingen overtreft.

Sierra Blanca Tower is aangekomen in Malaga met de vaste vastberadenheid om de imposante skyline van de stad opnieuw te ontwerpen. Málaga, een echte maatstaf aan de Costa del Sol, bekleedt het leiderschap op de mondiale ranglijst van de kwaliteit van leven in Spanje, en is bovendien een uitstekende culturele bestemming, met onder meer de gevierde Goede Week en de prestigieuze musea Picasso, Thyssen en Pompidou. anderen. .

Malaga onderscheidt zich ook als het epicentrum van buitenlandse investeringen in residentieel toerisme in ons land, dankzij de indrukwekkende transportinfrastructuur, waaronder de vierde drukste luchthaven van Spanje en de tweede belangrijkste cruisehaven aan onze kust. Haar positie als technologische stad met maximale economische groei in Spanje versterkt haar reputatie als bevoorrechte investeringsbestemming verder.

Aarzel niet om ons te contacteren voor meer informatie.

### **Hoogtepunten**

- Appartementen van 1 tot 5 slaapkamers
- Terrassen en garage
- Exclusieve gemeenschappelijke ruimtes
- Locatie aan de kust

### **Contact ons over deze woning**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

Prijs vanaf 1.600.000 € New development

## MalagaTowersSB Appartementen, west-malaga, Malaga

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in west-malaga, Malaga beschikt over prijzen vanaf 1,600,000 €, 4 Appartementen beschikbaar

**Q4 2023**   **4**   **3 & 4**   **153m<sup>2</sup>**   **Verleend**  
 Completion   Units available   Slaapkamers   Sizes from   Bouwvergunning

- Uitstekende kwaliteiten

### UNITS IN DIT BOUWPROJECT

Type	Status	Vloer	Distribution	Woonoppervlakte
Appartement	Verkocht	Vloer 13	3 Slaapkamers 3 Badkamers	153m <sup>2</sup> , Terras 33m <sup>2</sup>
Appartement	1.600.000 €	Vloer 13	3 Slaapkamers 3 Badkamers	153m <sup>2</sup> , Terras 33m <sup>2</sup>
Appartement	Verkocht	Vloer 15	3 Slaapkamers 3 Badkamers	171m <sup>2</sup> , Terras 39m <sup>2</sup>
Appartement	Prijs op aanvraag	Vloer 17	4 Slaapkamers 5 Badkamers	324m <sup>2</sup> , Terras 83m <sup>2</sup>
Appartement	Prijs op aanvraag	Vloer 19	4 Slaapkamers 4 Badkamers	375m <sup>2</sup> , Terras 107m <sup>2</sup>

### Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

Prijs vanaf 1.600.000 € New development

## MalagaTowersSB Appartementen, west-malaga, Malaga

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in west-malaga, Malaga beschikt over prijzen vanaf 1,600,000 €, 4 Appartementen beschikbaar

**Q4 2023**   **4**   **3 & 4**   **153m<sup>2</sup>**   **Verleend**  
Completion   Units available   Slaapkamers   Sizes from   Bouwvergunning



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje