

3.900 € Per maand Landhuis - Te huur - Nieuw

4 Slaapkamer landhuis te huur in Sant Elm, Balearen

Spanje » Balearen » Mallorca » South West Mallorca » Sant Elm » 07159

4	3	327m ²	963m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Spanje

3.900 € Per maand Landhuis - Te huur - Nieuw

4 Slaapkamer landhuis te huur in Sant Elm, Balearen

Schitterende mediterrane villa met privézwembad, tuin, garage en uitzicht op Sa Dragonera in een van de beste wijken van Sant Elm.

Vrijstaande villa met privézwembad en prachtig uitzicht op zee te koop in Sant Elm.

Deze prachtige vrijstaande villa is gelegen in een van de meest bevoorrechte en rustige gebieden van het zuidwesten van Mallorca en biedt een uitstekende combinatie van privacy, ruimte en levenskwaliteit, op slechts een steenworp afstand van het water en met directe toegang tot de zee bij Sant Elm.

De woning heeft een bebouwde oppervlakte van 327 m², verdeeld over twee verdiepingen, plus een kelder en een afgesloten garage. Het beschikt over vier ruime slaapkamers, drie complete badkamers en een gastentoilet.

De woning wordt volledig gemeubileerd en uitgerust aangeboden, met een complete keuken, aparte wasruimte en diverse inbouwkasten. Elke kamer is voorzien van een aparte airconditioning (warm en koud) en de woonkamer heeft een Jøtul houtkachel.

Buiten vallen de ruime terrassen, de goed onderhouden tuin en een aantrekkelijk zoutwaterzwembad op, ideaal om te genieten van het mediterrane klimaat met een duurzamere en milieuvriendelijkere aanpak.

Daarnaast beschikt de woning over een afgesloten garage en een extra parkeerplaats buiten.

Gelegen in Sant Elm, een van de meest authentieke en gewaardeerde kustplaatsen van Mallorca, biedt deze accommodatie u de mogelijkheid te genieten van een uitzonderlijke natuurlijke omgeving, met directe toegang tot wandelpaden, kleine baaien, restaurants aan zee en een spectaculair uitzicht op het eiland Sa Dragonera.

De woning wordt aangeboden voor langdurige huur met een jaarlijks verlengbaar contract, tegen een maandelijkse huurprijs van € 3.900. De woning wordt volledig gemeubileerd en uitgerust opgeleverd, klaar om direct te betrekken. Water- en elektriciteitsverbruik zijn niet inbegrepen in de huurprijs en worden door de huurder betaald op basis van het werkelijke verbruik, dat elke twee maanden wordt gefactureerd, evenals de jaarlijkse afvalinzamelingskosten. Een bewijs van inkomen is vereist, samen met een borgsom van één maand huur en een aanvullende garantie van één maand huur.

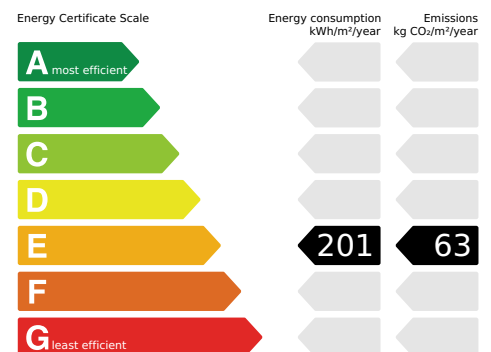


lucasfox.co.nl/go/malr70208

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Panoramisch zicht, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

Minimale huurperiode: 12 maanden.

Beschikbaar vanaf 1 jul 2026



Contact ons over deze woning

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spanje

3.900 € Per maand Landhuis - Te huur - Nieuw

4 Slaapkamer landhuis te huur in Sant Elm, Balearen

Een uitzonderlijke kans om te genieten van een hoogwaardige, vrijstaande woning op een van de meest exclusieve en natuurlijke locaties van Mallorca.



Aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., met BTW-nummer B64125438), optredend als makelaar. De verstrekte informatie is louter informatief, gebaseerd op gegevens die door de eigenaar zijn verstrekt, en kan aan wijzigingen onderhevig zijn. Deze informatie vormt geen bindend aanbod.

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Spanje