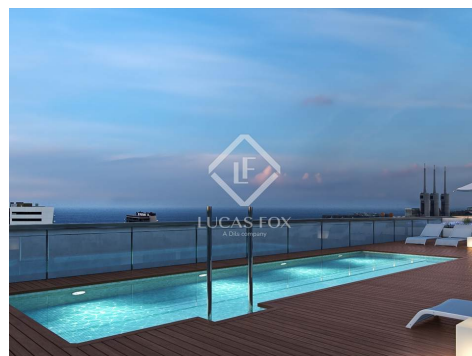
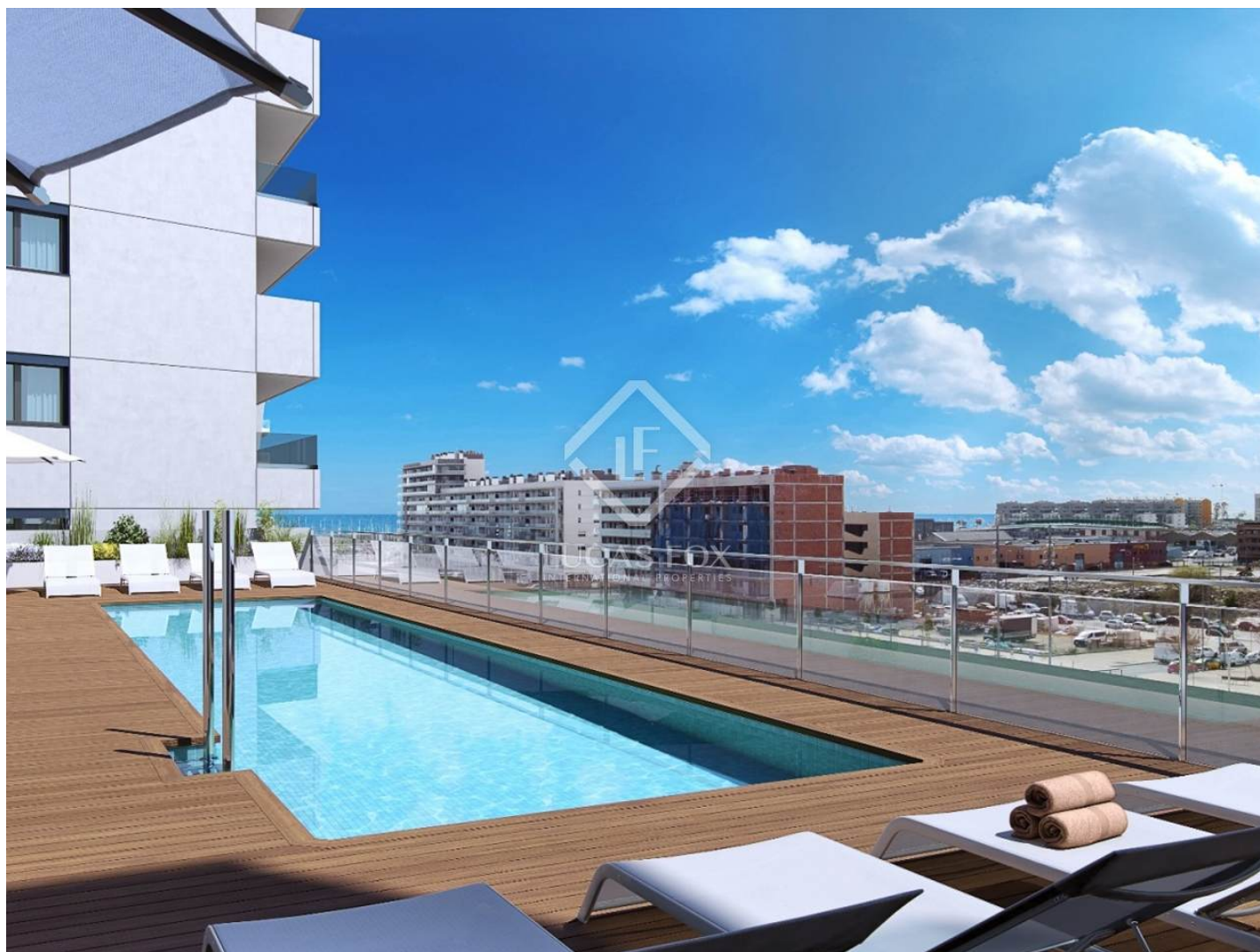


Prijs vanaf 563.000 € New development

Marenostrum Appartemenen, Badalona, Barcelona

Een nieuwbouw project van Appartemenen te koop in Badalona, Barcelona beschikt over prijzen vanaf 563,000 €, 42 Appartemenen beschikbaar

42 **3 & 4** **89m²**
Units available Slaapkamers Sizes from



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

Prijs vanaf 563.000 € New development

Marenosttrum Appartementen, Badalona, Barcelona

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Badalona, Barcelona beschikt over prijzen vanaf 563,000 €, 42 Appartementen beschikbaar

42 **3 & 4** **89m²**
Units available Slaapkamers Sizes from

OMSCHRIJVING

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Badalona, Barcelona beschikt over prijzen vanaf 563,000 €

Lucas Fox presenteert Marenosttrum, een exclusieve nieuwe ontwikkeling in Badalona. Het ligt op slechts 3 km van Barcelona en biedt directe toegang tot enkele van de beste stranden aan de kust van Maresme. Dankzij de bevoorrechte ligging, naast het havenkanaal van Badalona, kunt u genieten van een levendige kustomgeving, met uitstekende verbindingen naar zowel het stadscentrum als de luchthaven El Prat (30 minuten met de auto). Bovendien ligt het vlak bij het natuurpark Serralada de Marina, dat talloze buitenactiviteiten en ongeëvenaarde panoramische uitzichten biedt.

Marenosttrum bestaat uit 206 exclusieve woningen met twee, drie en vier slaapkamers, ontworpen om maximaal comfort en een unieke woonervaring te garanderen. Alle woningen kenmerken zich door hun open ruimtes, intelligente indeling en zorgvuldig ontworpen oriëntatie, waardoor er optimaal daglicht binnenkomt en er een onbelemmerd uitzicht op de Middellandse Zeekust ontstaat. Ze beschikken over spectaculaire privéterrassen, waar u het hele jaar door kunt genieten van het milde klimaat van de regio.

Deze ontwikkeling is ontworpen met een eigentijds design, materialen van topkwaliteit en elegante en verfijnde afwerkingen. Een van de meest opvallende kenmerken is het aerothermische airconditioningsysteem. Deze duurzame en efficiënte oplossing zorgt voor verwarming, koeling en warm water met een laag energieverbruik en zonder directe CO₂-uitstoot.

De gemeenschappelijke ruimtes bieden een complete wellnesservaring, want Marenosttrum beschikt over twee indrukwekkende gemeenschappelijke zwembaden, ideaal om te ontspannen en af te koelen op warmere dagen. Ook is er een speeltuin voor kinderen, die een veilige en exclusieve omgeving biedt. Het complex beschikt tevens over een garage met pre-installatie voor het opladen van elektrische voertuigen, waardoor maximaal comfort en functionaliteit voor de bewoners gewaarborgd is.

Kortom, Marenosttrum is een unieke kans voor wie op zoek is naar een nieuwbouwwoning op een uitzonderlijke locatie, voorzien van alle gemakken en voorzieningen die nodig zijn voor een moderne en verfijnde levensstijl.



lucasfox.co.nl/go/marenosttrum

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

Prijs vanaf 563.000 € New development

Marenosttrum Appartementen, Badalona, Barcelona

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Badalona, Barcelona beschikt over prijzen vanaf 563,000 €, 42 Appartementen beschikbaar

42 **3 & 4** **89m²**
Units available Slaapkamers Sizes from

Neem gerust contact met ons op voor meer informatie en om een bezichtiging te plannen!

UNITS IN DIT BOUWPROJECT

Type	Status	Vloer	Distribution	Woonoppervlakte
Appartement	563.000 €	Vloer 6	4 Slaapkamers 2 Badkamers	123m ² , Terras 8m ²

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

Prijs vanaf 563.000 € New development

Marenostrum Appartementen, Badalona, Barcelona

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Badalona, Barcelona beschikt over prijzen vanaf 563,000 €, 42 Appartementen beschikbaar

42 **3 & 4** **89m²**
Units available Slaapkamers Sizes from



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje