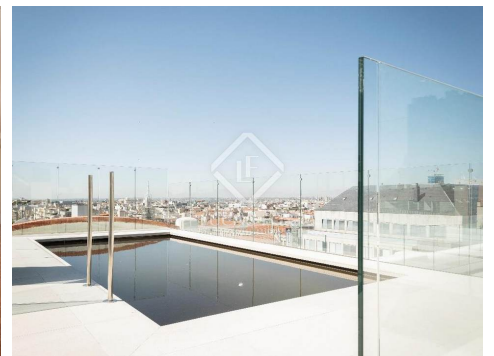
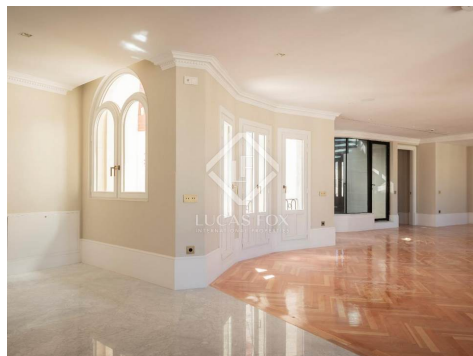
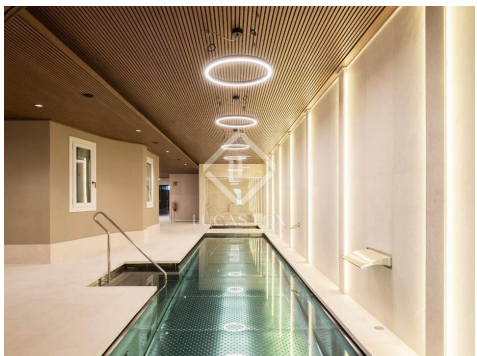


Prijs vanaf 13.090.000 € New development

## Marques de Salamanca Penthouses, Lista, Madrid

Een nieuwbouw project van Penthouses te koop in Lista, Madrid beschikt over prijzen vanaf 13,090,000 €, 1 Penthouses beschikbaar

<b>1</b>	<b>5.0</b>	<b>358m<sup>2</sup></b>
Units available	Slaapkamers	Sizes from



Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje

## Prijs vanaf 13.090.000 € New development

# Marques de Salamanca Penthouses, Lista, Madrid

Een nieuwbouw project van Penthouses te koop in Lista, Madrid beschikt over prijzen vanaf 13,090,000 €, 1 Penthouses beschikbaar

**1**                      **5.0**                      **358m<sup>2</sup>**  
Units available      Slaapkamers      Sizes from

### OMSCHRIJVING

## Een nieuwbouw project van Penthouses te koop in Lista, Madrid beschikt over prijzen vanaf 13,090,000 €

Lucas Fox presenteert Marqués de Salamanca, een nieuwe ontwikkeling die de ultieme uiting is van luxe en verfijning in Madrid. Deze exclusieve residentie ligt aan het iconische Plaza del Marqués de Salamanca en combineert klassieke elegantie met de meest geavanceerde voorzieningen. Zo ontstaat een ongeëvenaarde levensstijl.

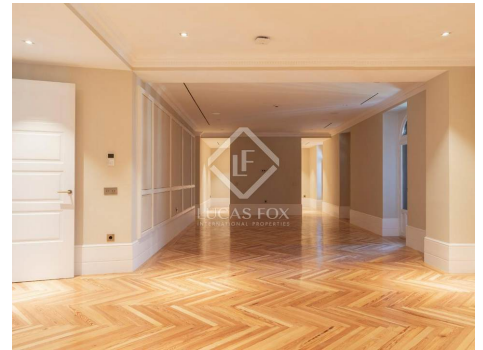
Elk huis is ontworpen met een zorgvuldige selectie van materialen van de hoogste kwaliteit, waaronder natuurstenen vloeren, hoge plafonds met gerestaureerde lijstwerken en witgelakt timmerwerk met handgemaakte details. De indeling van de ruimtes beantwoordt aan een concept van ruimtelijkheid en lichtinval, met grote ramen die het bevoorrechte uitzicht op deze unieke enclave omlijsten.

De avant-garde keukens zijn uitgerust met hoogwaardige apparatuur en werkbladen van natuursteen, terwijl de badkamers zijn voorzien van marmeren afwerkingen, gepatineerde messing kranen en exclusief ontworpen wasbakken. Daarnaast beschikken alle woningen over een uitgebreid domoticasysteem, airconditioning met aërothermische energie en vloerverwarming, evenals elektrische zonwering en regelbare verlichting.

Het complex onderscheidt zich door exclusieve voorzieningen, zoals een spa, een fitnessruimte en een binnenzwembad. Dit alles is erop gericht om het welzijn en de ontspanning van de bewoners te waarborgen. Het gebouw beschikt over privébeveiliging, beperkte toegang en permanente videobewaking, wat betekent dat u kunt genieten van maximaal comfort en gemoedsrust.

Het laatste beschikbare appartement is het pronkstuk: een spectaculair duplex penthouse met terras en privézwembad. Een uniek huis dat het toppunt van luxe in Madrid vertegenwoordigt.

Neem gerust contact met ons op voor meer informatie en om een bezichtiging te regelen.



[lucasfox.co.nl/go/marques-de-salamanca](https://lucasfox.co.nl/go/marques-de-salamanca)

### Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Serrano n<sup>o</sup> 8, Madrid, Spanje

Prijs vanaf 13.090.000 € New development

## Marques de Salamanca Penthouses, Lista, Madrid

Een nieuwbouw project van Penthouses te koop in Lista, Madrid beschikt over prijzen vanaf 13,090,000 €, 1 Penthouses beschikbaar

**1**                      **5.0**                      **358m<sup>2</sup>**  
Units available      Slaapkamers      Sizes from

### UNITS IN DIT BOUWPROJECT

Type	Status	Vloer	Distribution	Woonoppervlakte
Penthouse	13.090.000 €	Vloer 6	5 Slaapkamers 6 Badkamers	358m <sup>2</sup> , Terras 171m <sup>2</sup>

**Contact ons over deze woning**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Serrano n<sup>o</sup> 8, Madrid, Spanje



**Prijs vanaf 13.090.000 € New development**

## **Marques de Salamanca Penthouses, Lista, Madrid**

Een nieuwbouw project van Penthouses te koop in Lista, Madrid beschikt over prijzen vanaf 13,090,000 €, 1 Penthouses beschikbaar

**1**                      **5.0**                      **358m<sup>2</sup>**  
Units available      Slaapkamers      Sizes from



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanje