

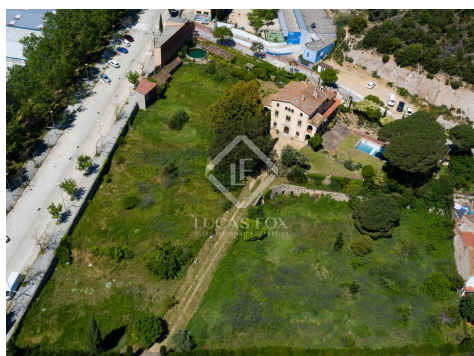
1.100.000 € Perceel - Verkocht

## Perceel te koop in Arenys de Munt, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Arenys de Munt » 08358

2.400m<sup>2</sup>    2.400m<sup>2</sup>

Plattegrond    Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

1.100.000 € Perceel - Verkocht

## Perceel te koop in Arenys de Munt, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Arenys de Munt » 08358

**2.400m<sup>2</sup>**    **2.400m<sup>2</sup>**  
Plattegrond    Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

[lucasfox.co.nl/go/mat23708](https://lucasfox.co.nl/go/mat23708)

### Perceel van 2.400 m<sup>2</sup> dat kan worden gekocht naast een kleiner perceel.

Kavel op het zuiden van 2.400 m<sup>2</sup> met een bebouwbare oppervlakte van 2.751 m<sup>2</sup>, waar 21 woningen kunnen worden gebouwd. Het wordt geleverd met de reeds verleende stedenbouwkundige vergunning en het project goedgekeurd, klaar om te starten.

Het kan gekocht worden samen met een kleiner perceel van 523 m<sup>2</sup>, met een bebouwbare oppervlakte van 1.553 m<sup>2</sup>, waar 14 woningen gebouwd kunnen worden. De kosten van beide percelen samen zouden € 1.400.000 bedragen.

Er zou de mogelijkheid zijn om het kleine perceel grond naast de naastgelegen boerderij te verwerven voor € 1.200.000, -.

Alle opties zijn met goedkeuring gedaan en klaar voor gebruik.

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

### Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje