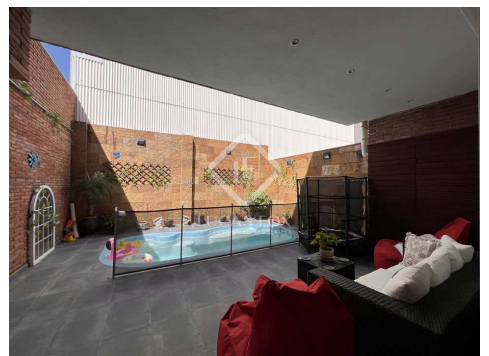
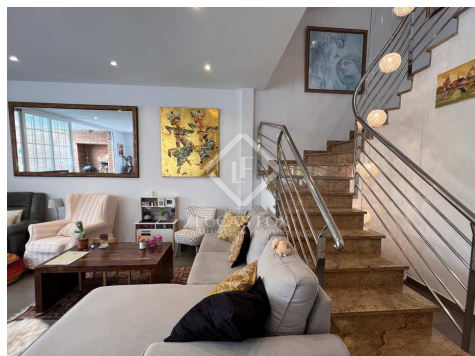


475.000 € Villa - Verkocht

4 Slaapkamer villa met 50m² terras te koop in Sant Pol de Mar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Sant Pol de Mar » 08397

| | | | | |
|-------------|-----------|-------------------------|-------------------------|------------------------|
| 4 | 3 | 278m² | 278m² | 50m² |
| Slaapkamers | Badkamers | Plattegrond | Perceeloppervlakte | Terras |



Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

475.000 € Villa - Verkocht

4 Slaapkamer villa met 50m² terras te koop in Sant Pol de Mar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Sant Pol de Mar » 08397

| | | | | |
|-------------|-----------|-------------------------|-------------------------|------------------------|
| 4 | 3 | 278m² | 278m² | 50m² |
| Slaapkamers | Badkamers | Plattegrond | Perceeloppervlakte | Terras |

OMSCHRIJVING

Fantastisch gerenoveerd huis, instapklaar, te koop op 50 meter van het strand, in een benijdenswaardige omgeving in Pineda de Mar, Barcelona.

Lucas Fox presenteert dit gerenoveerde droomhuis, instapklaar, direct naast het strand omringd door palmbomen in Pineda de Mar, Barcelona.

Dit fantastische huis is gelegen in een rustige doodlopende straat in een woonwijk tussen de centra van Calella en Pineda de Mar, in een benijdenswaardige omgeving. Het is een authentieke mediterrane stad met een zeevaarttraditie, met een perfect klimaat het hele jaar door, perfect om te genieten van de natuur en de meest populaire tradities, met een breed scala aan vrijetijds- en amusementsmogelijkheden voor gezinnen.

Dit drie verdiepingen tellende huis biedt rust en comfort, op slechts 50 meter van het strand en winkels. Het centrum van Barcelona ligt op 35 minuten met de auto of 50 minuten met de trein en op 10 minuten met de auto van de spectaculaire Costa Brava.

De begane grond heeft een grote woonkamer met open keuken en eetkamer, met openslaande deuren die direct uitkomen op het grote privéterras met barbecue en verwarmd zwembad, de perfecte plek om te ontspannen. De garage staat in directe verbinding met het huis en er is ook een complete badkamer met douche op die verdieping.

Een elegante trap met designverlichting leidt naar de eerste verdieping, waar zich het nachtgedeelte bevindt, met drie grote tweepersoonsslaapkamers, allemaal met een eigen balkon. Twee kijken uit op het zwembad en een terras op het zuiden met uitzicht op zee. Er is een zeer ruime complete badkamer met een hydromassagedouche, dubbele wastafel, bidet en een raam dat veel zon binnenlaat.

De bovenste verdieping van het huis biedt veel privacy, met een appartement van 53 m² met een dubbele gezinsjacuzzi. Er zijn ook grote ramen met prachtig uitzicht op de bergen en een grote opslagruimte. Het heeft een eigen badkamer en biedt ook toegang tot een groot zonnig terras met uitzicht op zee, de ideale plek om 's avonds naar de sterren te kijken.



lucasfox.co.nl/go/mat41086

Zeezicht, Zwembad, Verwarmd zwembad, Terras, Jacuzzi, Garage, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Hoge plafonds, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Verhuur licentie, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Open keuken, Open haard, Gerenoveerd, Exterior, Diervriendelijk, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Berging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

475.000 € Villa - Verkocht

4 Slaapkamer villa met 50m² terras te koop in Sant Pol de Mar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Sant Pol de Mar » 08397

| | | | | |
|-------------|-----------|-------------------------|-------------------------|------------------------|
| 4 | 3 | 278m² | 278m² | 50m² |
| Slaapkamers | Badkamers | Plattegrond | Perceeloppervlakte | Terras |

Dit ruime huis, gerenoveerd in 2022, biedt vier enorme slaapkamers, uitzicht op zee, vier grote zonnige terrassen en een zeer privé verwarmd zwembad. De woning is voorzien van gas en elektra en heeft een comfortabele garage. Alle ramen in de woning zijn voorzien van dubbel glas en voorzien van elektrische rolluiken.

In een rustige buurt, met vier speeltuinen op 50 meter van het huis en dicht bij openbare en particuliere internationale scholen. Er is ook gratis parkeergelegenheid voor bezoekers in de buurt. Het is perfect ontworpen om aan alle behoeften van het gezin te voldoen als eerste of tweede verblijf.

Dit huis biedt een ongelooflijke levensstijl. Neem vandaag nog contact op om uw bezichtiging te boeken.

Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

475.000 € Villa - Verkocht

4 Slaapkamer villa met 50m² terras te koop in Sant Pol de Mar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Sant Pol de Mar » 08397

| | | | | |
|-------------|-----------|-------------------------|-------------------------|------------------------|
| 4 | 3 | 278m² | 278m² | 50m² |
| Slaapkamers | Badkamers | Plattegrond | Perceeloppervlakte | Terras |



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje