

4.500.000 € Villa - Te koop

7 Slaapkamer villa te koop in Ciutadella, Balearen

Spanje » Balearen » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

7 Slaapkamers 6 Badkamers 494m² Plattegrond 2.160m² Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

4.500.000 € Villa - Te koop

7 Slaapkamer villa te koop in Ciutadella, Balearen

Spanje » Balearen » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

7 Slaapkamers **6** Badkamers **494m²** Plattegrond **2.160m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Prachtige villa met directe toegang tot het strand Son Xoriguer, te koop op een bevoorrechte locatie ten zuiden van het eiland.

Deze villa van 494 m², op een perceel van 2.160 m², is gelegen in de woonwijk Son Xoriguer, op 7 km van het centrum van Ciutadella. Het ligt aan de kust en biedt directe toegang tot het strand Son Xoriguer, een bevoorrechte locatie ten zuiden van het eiland.

Het huis in Menorcaanse stijl, in rustieke stijl, heeft houten balken en is verdeeld over 2 verdiepingen met grote woonruimtes. De begane grond heeft een hal, een keuken met een bijkeuken, wasruimte, grote woonkamer met gewelfde plafonds en een eetkamer met toegang tot een overdekt terras met een prachtig uitzicht op zee. Het heeft ook 5 tweepersoonsslaapkamers en 4 badkamers, evenals een groot binnenpatio met veel natuurlijke lichtinval.

Op de eerste verdieping hebben we de grote slaapkamer met en-suite badkamer, kleedkamer en een terras met een spectaculair uitzicht op zee. Er is overal vloerverwarming en ook een gastenappartement met een zeer ruime slaapkamer en badkamer.

Buiten is er een garage en een slaapkamer met badkamer voor de dienst, een tuin met een zwembad, terrassen en een barbecue.

Een exclusieve woning aan zee met een prachtig uitzicht, te koop in Son Xoriguer. Neem contact met ons op om een bezichtiging te regelen.



lucasfox.co.nl/go/men12780

Zeezicht, Eerste lijn zee, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Hoge plafonds, Parkeerplaats, Verwarming, Uitzicht, Speelplaats, Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten, Bijkeuken, Berging, Barbecue, Balkon

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

4.500.000 € Villa - Te koop

7 Slaapkamer villa te koop in Ciutadella, Balearen

Spanje » Balearen » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

7 Slaapkamers 6 Badkamers 494m² Plattegrond 2.160m² Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje