

630.000 € Huis / Villa - Te koop - Gereserveerd

## 5 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Ciudadela, Menorca

Spanje » Menorca » Ciudadela de Menorca » 07769

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>313m<sup>2</sup></b>	<b>1,421m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciudadella de Menorca, Spanje

**630.000 € Huis / Villa - Te koop - Gereserveerd**

## **5 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Ciutadella, Menorca**

Spanje » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>313m<sup>2</sup></b>	<b>1,421m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## **Fantastische villa met 5 slaapkamers met tuin, tuin, barbecue en zwembad te koop in Cala en Blanes, op enkele kilometers van Ciutadella de Menorca.**

Villa van 313 m<sup>2</sup> gelegen in de wijk Cala en Blanes, op enkele kilometers van Ciutadella de Menorca en zeer dichtbij Cala en Bruc. Het is gelegen op een groot perceel van 1.421 m<sup>2</sup> met een goed onderhouden tuin, een moestuin, een barbecue en een fantastisch zwembad van 50 m<sup>2</sup>.

We betreden het pand op de begane grond naar een hal die de verschillende kamers verdeelt. Het heeft een woonkamer met toegang tot een overdekt terras, een keuken met toegang tot de veranda, wasruimte, 4 slaapkamers (1 met eigen badkamer) en 2 andere badkamers. De bovenste verdieping heeft een slaapkamer op de zolder met badkamer en een spectaculair uitzicht op de zee.

Een ideaal huis voor gezinnen als eerste of tweede verblijf naast het strand. Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezoek te regelen.



[lucasfox.co.nl/go/men12787](https://lucasfox.co.nl/go/men12787)

Terras, Tuin, Zwembad, Prive garage, Airconditioning, Barbecue, Berging, Bijkeuken, Inbouwkasten, Open haard, Verwarming, Volledig uitgeruste keuken

### **Contact ons over deze woning**

+34 971 484 121 • [menorca@lucasfox.es](mailto:menorca@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje



## 630.000 € Huis / Villa - Te koop - Gereserveerd

### 5 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Ciudadela, Menorca

Spanje » Menorca » Ciudadela de Menorca » 07769

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>313m<sup>2</sup></b>	<b>1,421m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

#### Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciudadella de Menorca, Spanje