

850.000 € Villa - Te koop

4 Slaapkamer villa te koop in Ciutadella, Menorca

Spanje » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

4 3 419m² 1.196m²
Slaapkamers Badkamers Plattegrond Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

850.000 € Villa - Te koop

4 Slaapkamer villa te koop in Ciutadella, Menorca

Spanje » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

4 Slaapkamers 3 Badkamers 419m² Plattegrond 1.196m² Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Charmante villa met tuin en zwembad in Sa Caleta te koop op vijf minuten van het centrum van Ciutadella de Menorca.

Villa van 419 m² gebouwd op een hoekperceel van 1.196 m² in de urbanisatie Sa Caleta, ten westen van het eiland Menorca en op enkele minuten van het centrum van Ciutadella de Menorca.

Het is een gelijkvloerse woning die ons verwelkomt met een ruime inkomhal. Vervolgens is er een grote rustieke keuken-eetkamer, een woonkamer en een aparte eetkamer met grote ramen die de hele kamer overspoelen met natuurlijk licht en met toegang tot het terras. Het nachtgedeelte heeft een tweepersoonsslaapkamer met kleedkamer, drie tweepersoonsslaapkamers en een badkamer. Het hele huis heeft hoge marés-plafonds met zichtbare houten balken die typerend zijn voor de Menorcaanse architectuur en houtwerk aan de binnenkant uit Oregon.

Buiten vinden we een gesloten veranda-terras met barbecue, een toilet, een rond zwembad, een goed onderhouden tuin, een boomgaard en een garage. Omdat het zo'n grote garage is, is een deel ervan gebruikt als een klein zelfstandig appartement met een keuken-eetkamer-woonkamer, een slaapkamer en een badkamer. Vanuit het appartement is er toegang tot het boomgaardgedeelte.

Een huis met veel mogelijkheden, perfect om het hele jaar door te wonen en te genieten van het eiland met familie en/of vrienden.

Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezoek te regelen.



lucasfox.co.nl/go/men12828

Zwembad, Tuin, Terras, Garage,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Inbouwkasten, Berging, Barbecue

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

850.000 € Villa - Te koop

4 Slaapkamer villa te koop in Ciutadella, Menorca

Spanje » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

4	3	419m²	1.196m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje